

# ***Apresentação de Resultados 4T24***

***Data: 27/03/2025***

***Horário: 14h***

# Instruções

Essa conferência será em português, com tradução simultânea para o inglês.

**Alteração do Idioma:** para acessar a tradução simultânea, clique no botão “Interpretation”, na parte inferior direita da tela, e escolha o idioma “Inglês”.

*Changing the Language: to access simultaneous translation, click on the “Interpretation” button at the bottom right of the screen and choose the “English” language.*

**Para fazer perguntas:** clique no ícone “Q&A” e escreva sua pergunta para entrar na fila. Orientamos que as perguntas sejam feitas todas de um única vez.

## Aviso Legal

*Bento Gonçalves, RS, 27 de março de 2025. A Unicasa Indústria de Móveis S.A. (B3: UCAS3, Bloomberg: UCAS3:BZ, Reuters: UCAS3.SA), uma das maiores empresas do setor de móveis planejados do Brasil e única empresa brasileira do setor listada em bolsa de valores, divulga hoje os resultados do 4º trimestre de 2025. As variações e demais comparações são, exceto quando indicado de outra forma, feitas em relação ao mesmo período do ano anterior. As informações financeiras e operacionais a seguir, exceto quando indicado de outra forma, são apresentadas com os dados consolidados (com Unicasa Comércio de Móveis Ltda e Unicasa Holding, LLC), em milhares de reais e de acordo com as normas internacionais de contabilidade (International Financial Reporting Standards – IFRS).*

*As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da Unicasa são meramente estimativas e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da Administração da Companhia sobre o futuro dos negócios e, portanto, estão sujeitas a riscos conhecidos e desconhecidos e incertezas que podem fazer com que tais expectativas não se concretizem ou sejam substancialmente diferentes do que era esperado.*

## Desempenho de vendas

Faturamento Bruto ex-IPI	4T23	4T24	Δ
Unicasa Indústria de Móveis	70.052	77.060	+10,0%
Δ Volume <sup>1</sup>	-15,2%	5,8%	

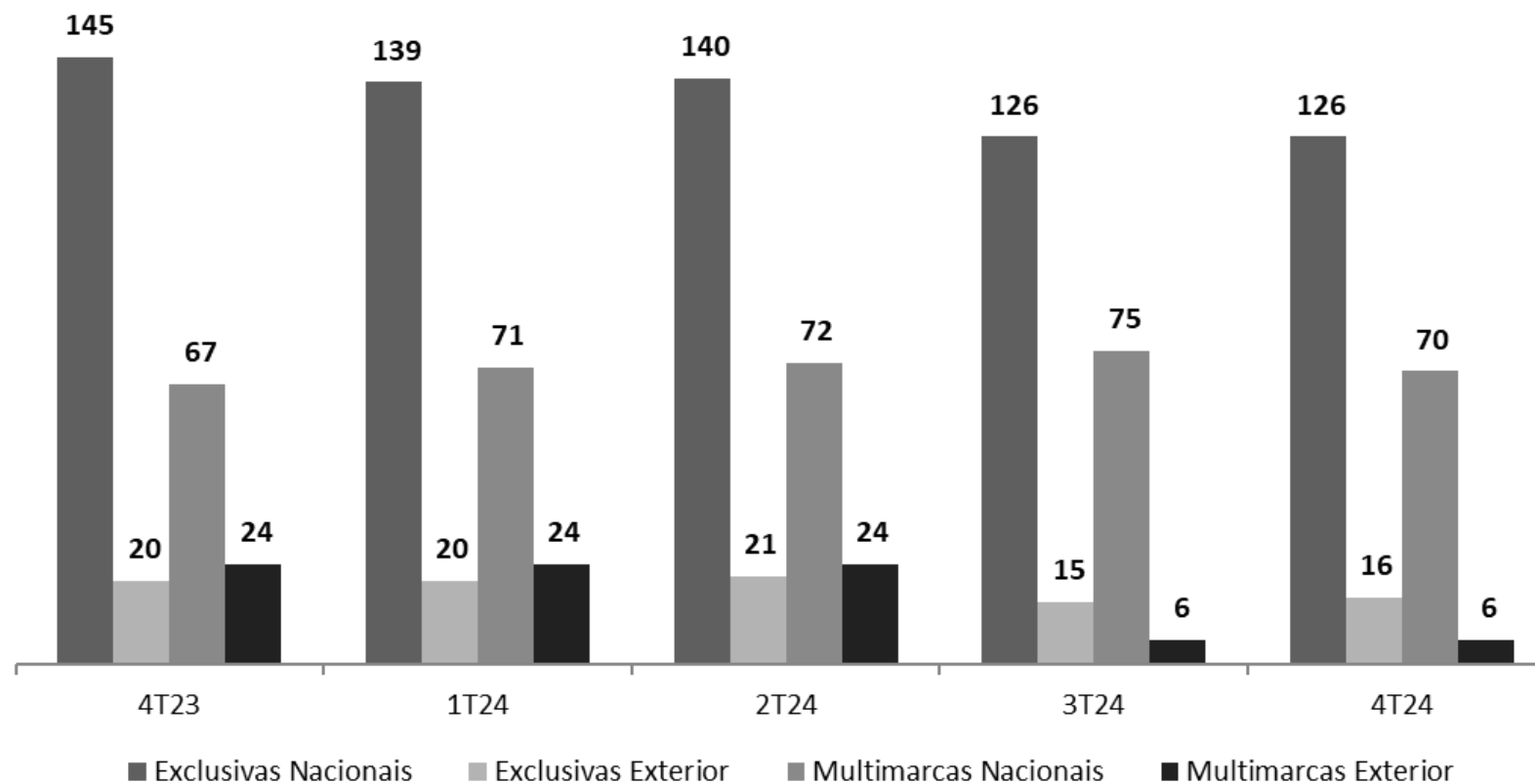
2023	2024	Δ
261.976	268.809	+2,6%
-23,8%	-7,0%	

Faturamento Bruto ex-IPI	4T23	4T24	Δ
Multimarcas	5.884	6.030	+2,5%
Corporate	1.581	2.110	+33,4%
Mercado Externo	13.155	12.854	-2,3%
Exclusivas	49.000	55.809	+13,9%
Δ Vendas das Mesmas Lojas	-6,5%	21,9%	
Δ Volume das Mesmas Lojas <sup>1</sup>	-11,2%	17,3%	

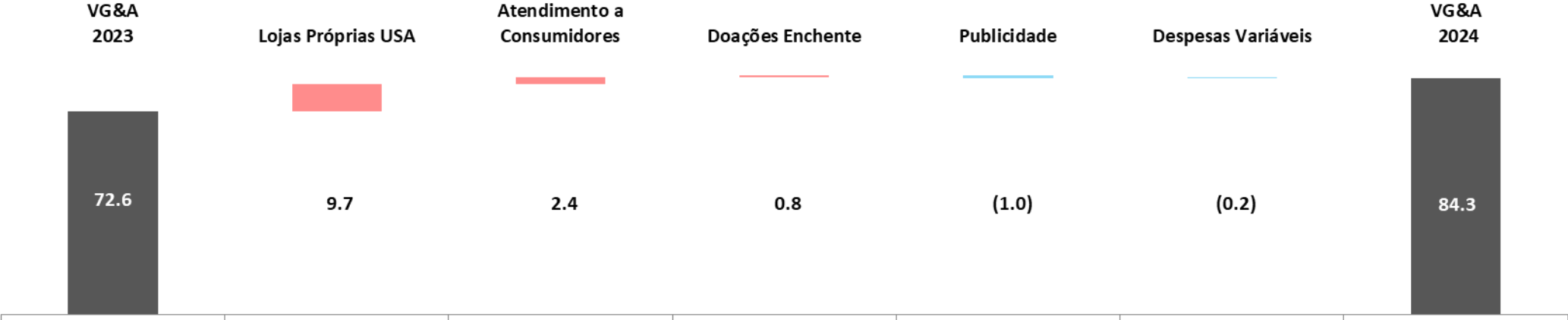
2023	2024	Δ
23.380	21.786	-6,8%
12.004	9.262	-22,8%
42.378	53.543	+26,3%
182.485	183.140	+0,4%
-0,7%	8,3%	
-8,5%	3,5%	

<sup>1</sup> Obtido através do cálculo deflacionado da receita pelos aumentos de preço repassados aos lojistas e desconsiderando eventuais descontos comerciais concedidos

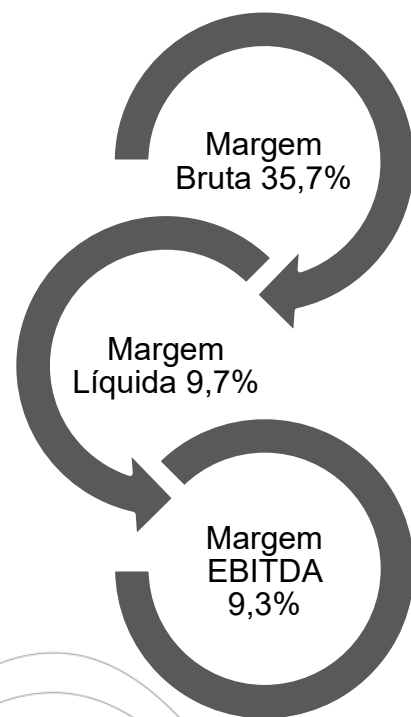
## Unicasa – Canais de Venda e Distribuição



# Despesas com Vendas Gerais e Administrativas



# Sumário Executivo



Sumário Executivo	4T23	4T24	Δ
Receita Bruta ex-IPI	70.052	77.060	+10,0%
<b>Receita líquida</b>	<b>58.871</b>	<b>64.490</b>	<b>+9,5%</b>
CPV	(37.078)	(41.457)	+11,8%
<b>Lucro bruto</b>	<b>21.793</b>	<b>23.033</b>	<b>+5,7%</b>
<b>Margem Bruta</b>	<b>37,0%</b>	<b>35,7%</b>	<b>-1,3 p.p.</b>
Despesas com Vendas e Administrativas	(21.832)	(23.760)	+8,8%
Outras receitas e despesas operacionais	816	771	-5,5%
<b>Resultado operacional</b>	<b>777</b>	<b>44</b>	<b>-94,3%</b>
<b>Margem Operacional</b>	<b>1,3%</b>	<b>0,1%</b>	<b>-1,2 p.p.</b>
Resultado Financeiro	1.431	2.056	+43,7%
<b>LAIR</b>	<b>2.208</b>	<b>2.100</b>	<b>-4,9%</b>
IR/CS	4.301	4.125	-4,1%
<b>Lucro líquido</b>	<b>6.509</b>	<b>6.225</b>	<b>-4,4%</b>
<b>Margem Líquida</b>	<b>11,1%</b>	<b>9,7%</b>	<b>-1,4 p.p.</b>
EBITDA	3.440	5.967	+73,5%
<b>Margem EBITDA</b>	<b>5,8%</b>	<b>9,3%</b>	<b>+3,5 p.p.</b>
<b>ROIC - UDM</b>	<b>6,9%</b>	<b>3,8%</b>	<b>-3,2 p.p.</b>

2023	2024	Δ
261.976	268.809	+2,6%
<b>217.397</b>	<b>226.559</b>	<b>+4,2%</b>
(140.332)	(140.178)	-0,1%
<b>77.065</b>	<b>86.381</b>	<b>+12,1%</b>
<b>35,4%</b>	<b>38,1%</b>	<b>+2,7 p.p.</b>
(72.566)	(84.283)	+16,1%
3.753	1.475	-60,7%
<b>8.252</b>	<b>3.573</b>	<b>-56,7%</b>
<b>3,8%</b>	<b>1,6%</b>	<b>-2,2 p.p.</b>
5.185	7.013	+35,3%
<b>13.437</b>	<b>10.586</b>	<b>-21,2%</b>
1.730	1.863	+7,7%
<b>15.167</b>	<b>12.449</b>	<b>-17,9%</b>
<b>7,0%</b>	<b>5,5%</b>	<b>-1,5 p.p.</b>
17.213	17.808	+3,5%
<b>7,9%</b>	<b>7,9%</b>	<b>+0,0 p.p.</b>
<b>6,9%</b>	<b>3,8%</b>	<b>-3,2 p.p.</b>

# Destinação do resultado

Proposta de destinação do lucro líquido do exercício	2024 em reais
Lucro líquido do período	12.448.841,54
Reserva legal (5%)	622.442,00
<b>Lucro líquido ajustado</b>	<b>11.826.399,54</b>
Reversão reserva de lucros	174.884,16
<b>Total a distribuir</b>	<b>12.001.283,70</b>
Dividendo obrigatório - 25%	2.956.600,00
Dividendos em excesso ao obrigatório - lucro	8.869.799,54
Dividendos em excesso ao obrigatório - reversão da reserva de lucro	174.884,16
Retenção de Lucros	-
<b>Total destinado</b>	<b>12.001.283,70</b>

<b>Forma de distribuição</b>	
Juro sobre o capital próprio	12.001.283,70
Total proposto por ação	0,181600000

## Perguntas

**Para fazer perguntas:** clique no ícone “Q&A” e escreva sua pergunta para entrar na fila. Orientamos que as perguntas sejam feitas todas de um única vez.

**Gustavo Dall Onder**  
CEO

**Alexandre Narvaes Figueira**  
CCO

**Luciano André Merigo**  
COO

**Guilherme Possebon de Oliveira**  
CFO, DRI

**Relações com Investidores**  
Felipe De Gasperin  
Marciana Fontana Seben

(54) 3455-4425

dri@unicasamoveis.com.br  
http://unicasamoveis.com.br/ri

# UNICASA

$$\begin{array}{ccccccc} + & + & & & & & \\ + & + & + & + & & & \\ & & & & + & + & \end{array}$$

## RELAÇÕES com Investidores

.....