

Apresentação de Resultados 4T23 & 2023

Data: 15/03/2024

Horário: 14h

UNICASA

RELAÇÕES com
Investidores

Dell Anno

new
móveis planejados

**CASA
BRASILEIRA**
MÓVEIS PLANEJADOS

UNICASA CORPORATE

Instruções

Essa conferência será em português, com tradução simultânea para o inglês.

Alteração do Idioma: para acessar a tradução simultânea, clique no botão “Interpretation”, na parte inferior direita da tela, e escolha o idioma “Inglês”.

***Changing the Language:** to access simultaneous translation, click on the “Interpretation” button at the bottom right of the screen and choose the “English” language.*

Para fazer perguntas: clique no ícone “Q&A” e escreva sua pergunta para entrar na fila. Orientamos que as perguntas sejam feitas todas de um única vez.

Aviso Legal

Bento Gonçalves, RS, 15 de março de 2024. A Unicasa Indústria de Móveis S.A. (B3: UCAS3, Bloomberg: UCAS3:BZ, Reuters: UCAS3.SA), uma das maiores empresas do setor de móveis planejados do Brasil e única empresa brasileira do setor listada em bolsa de valores, divulga hoje os resultados do 4º trimestre de 2023. As variações e demais comparações são, exceto quando indicado de outra forma, feitas em relação ao mesmo período do ano anterior. As informações financeiras e operacionais a seguir, exceto quando indicado de outra forma, são apresentadas com os dados consolidados (com Unicasa Comércio de Móveis Ltda e Unicasa Holding, LLC), em milhares de reais e de acordo com as normas internacionais de contabilidade (International Financial Reporting Standards – IFRS).

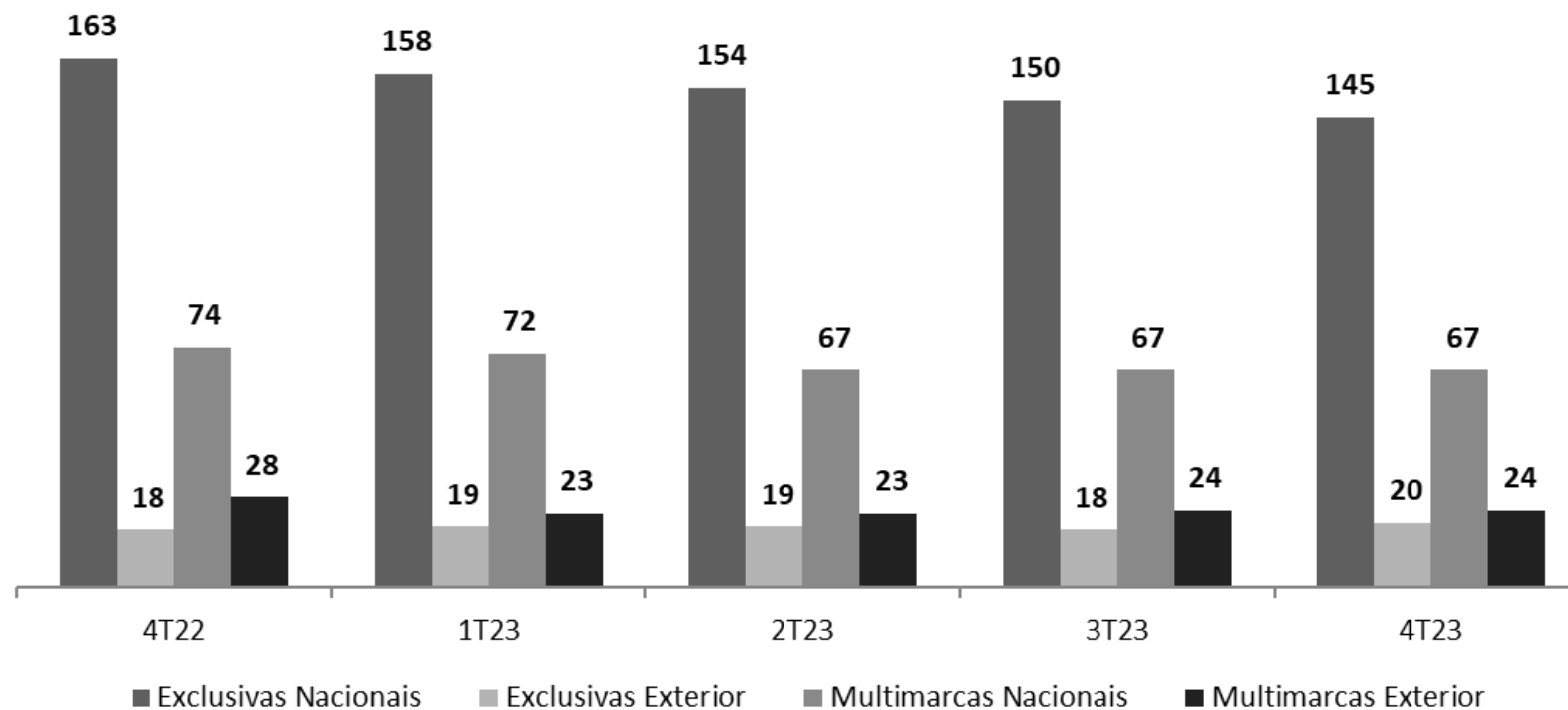
As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da Unicasa são meramente estimativas e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da Administração da Companhia sobre o futuro dos negócios e, portanto, estão sujeitas a riscos conhecidos e desconhecidos e incertezas que podem fazer com que tais expectativas não se concretizem ou sejam substancialmente diferentes do que era esperado.

Desempenho de vendas

Faturamento Bruto ex-IPI	4T22	4T23	Δ	2022	2023	Δ
Unicasa Indústria de Móveis	76.273	70.052	-8,2%	298.655	261.976	-12,3%
Δ Volume	-29,0%	-15,2%		-8,5%	-23,8%	

Faturamento Bruto ex-IPI	4T22	4T23	Δ	2022	2023	Δ
Multimarcas	6.483	5.884	-9,2%	32.594	22.897	-29,8%
Corporate	2.440	1.581	-35,2%	21.886	12.004	-45,2%
Mercado Externo	11.459	13.155	+14,8%	40.796	42.378	+3,9%
Exclusivas	55.084	49.000	-11,0%	200.021	182.969	-8,5%
Δ Vendas das Mesmas Lojas	5,5%	-6,5%		17,8%	-0,7%	
Δ Volume das Mesmas Lojas	-14,4%	-11,2%		-4,4%	-8,5%	

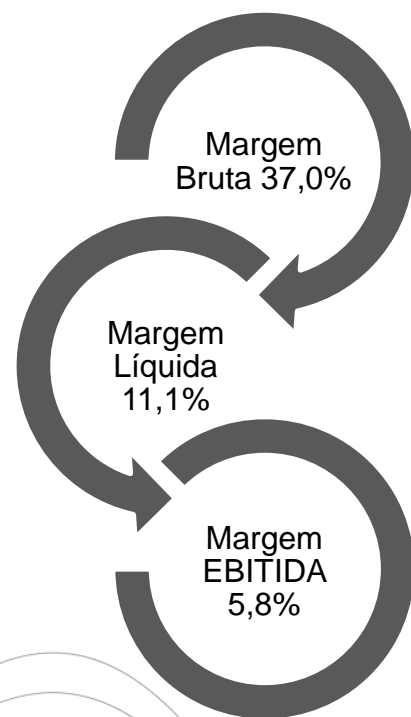
Unicasa – Canais de Venda e Distribuição



Despesas com Vendas Gerais e Administrativas



Sumário Executivo



Sumário Executivo	4T22	4T23	Δ	2022	2023	Δ
Receita Bruta ex-IPI	76.273	70.052	-8,2%	298.655	261.976	-12,3%
Receita líquida	62.973	58.871	-6,5%	245.678	217.397	-11,5%
CPV	(41.264)	(37.078)	-10,1%	(161.703)	(140.332)	-13,2%
Lucro bruto	21.709	21.793	+0,4%	83.975	77.065	-8,2%
Margem Bruta	34,5%	37,0%	+2,5 p.p.	34,2%	35,4%	+1,2 p.p.
Despesas com Vendas e Administrativas	(20.953)	(21.832)	+4,2%	(68.093)	(72.566)	+6,6%
Outras receitas e despesas operacionais	690	816	+18,3%	10.200	3.753	-63,2%
Resultado operacional	1.446	777	-46,3%	26.082	8.252	-68,4%
Margem Operacional	2,3%	1,3%	-1,0 p.p.	10,6%	3,8%	-6,8 p.p.
Resultado Financeiro	629	1.431	+127,5%	8.834	5.185	-41,3%
LAIR	2.075	2.208	+6,4%	34.916	13.437	-61,5%
IR/CS	2.886	4.301	+49,0%	(1.969)	1.730	-187,9%
Lucro líquido	4.961	6.509	+31,2%	32.947	15.167	-54,0%
Margem Líquida	7,9%	11,1%	+3,2 p.p.	13,4%	7,0%	-6,4 p.p.
EBITDA	3.299	3.440	+4,3%	35.345	17.213	-51,3%
Margem EBITDA	5,2%	5,8%	+0,6 p.p.	14,4%	7,9%	-6,5 p.p.
ROIC - UDM	17,5%	6,9%	-10,5 p.p.	17,5%	6,9%	-10,5 p.p.

Destinação do resultado

Proposta de destinação do lucro líquido do exercício	2023 em reais
Lucro líquido do período	15.166.689,05
Reserva legal (5%)	758.334,45
Lucro líquido ajustado	14.408.354,60
Dividendo obrigatório - 25%	3.602.089,00
Dividendos em excesso ao obrigatório	9.674.661,53
Retenção de Lucros	1.131.604,07
Total destinado	14.408.354,60

Forma de distribuição	
Juro sobre o capital próprio	13.276.750,53
Total proposto por ação	0,200900000

Loja NYC



UNICASA

RELAÇÕES com Investidores

Dell Anno

new
móveis planejados

CASA
BRASILEIRA
MÓVEIS PLANEJADOS

UNICASA CORPORATE

Perguntas

Para fazer perguntas: clique no ícone “Q&A” e escreva sua pergunta para entrar na fila. Orientamos que as perguntas sejam feitas todas de um única vez.

Gustavo Dall Onder
CEO

Alexandre Narvaes Figueira
CCO

Luciano André Merigo
COO

Guilherme Possebon de Oliveira
CFO, DRI

Relações com Investidores
Felipe De Gasperin
Marciana Fontana Seben

(54) 3455-4425

dri@unicasamoveis.com.br
http://unicasamoveis.com.br/ri

UNICASA

$$\begin{array}{ccccccc} + & + & & & & & \\ + & + & + & + & & & \\ & & & & + & + & \end{array}$$

RELAÇÕES com Investidores

.....