



UNICASA

+ +
+ + + +
+ +

RELAÇÕES *com*
Investidores



Apresentação de Resultados 3T23

AGENDA

- ***Desempenho de Vendas e Rede de Lojas***
- ***Desempenho Econômico Financeiro***

Aviso Legal

Bento Gonçalves, RS, 14 de novembro de 2023. A Unicasa Indústria de Móveis S.A. (B3: UCAS3, Bloomberg: UCAS3:BZ, Reuters: UCAS3.SA), uma das maiores empresas do setor de móveis planejados do Brasil e única empresa brasileira do setor listada em bolsa de valores, divulga hoje os resultados do 3º trimestre de 2023. As variações e demais comparações são, exceto quando indicado de outra forma, feitas em relação ao mesmo período do ano anterior. As informações financeiras e operacionais a seguir, exceto quando indicado de outra forma, são apresentadas com os dados consolidados (com Unicasa Comércio de Móveis Ltda e Unicasa Holding, LLC), em milhares de reais e de acordo com as normas internacionais de contabilidade (International Financial Reporting Standards – IFRS).

As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da Unicasa são meramente estimativas e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da Administração da Companhia sobre o futuro dos negócios e, portanto, estão sujeitas a riscos conhecidos e desconhecidos e incertezas que podem fazer com que tais expectativas não se concretizem ou sejam substancialmente diferentes do que era esperado.

Apresentação de Resultados 3T23

AGENDA

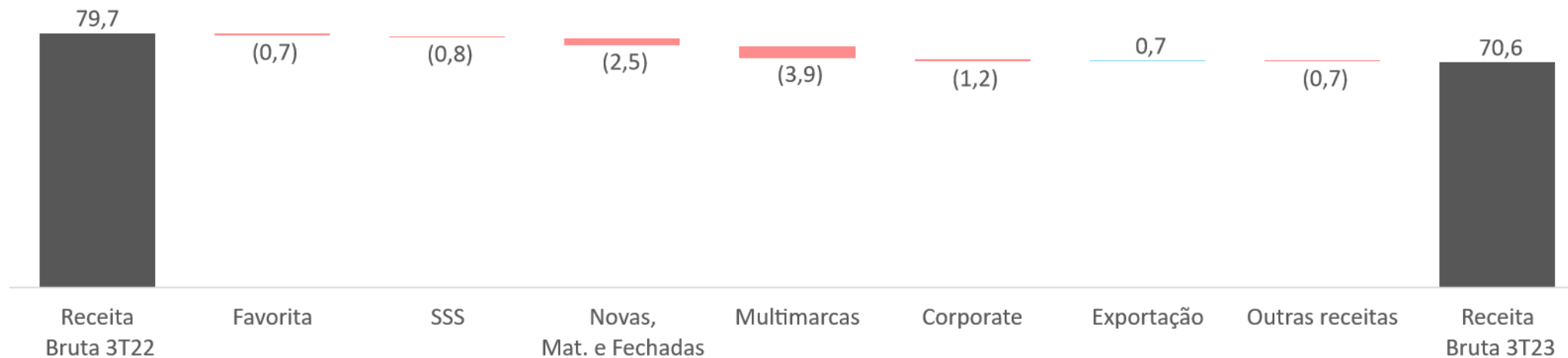
- ***Desempenho de Vendas e Rede de Lojas***
- ***Desempenho Econômico Financeiro***

Desempenho de vendas

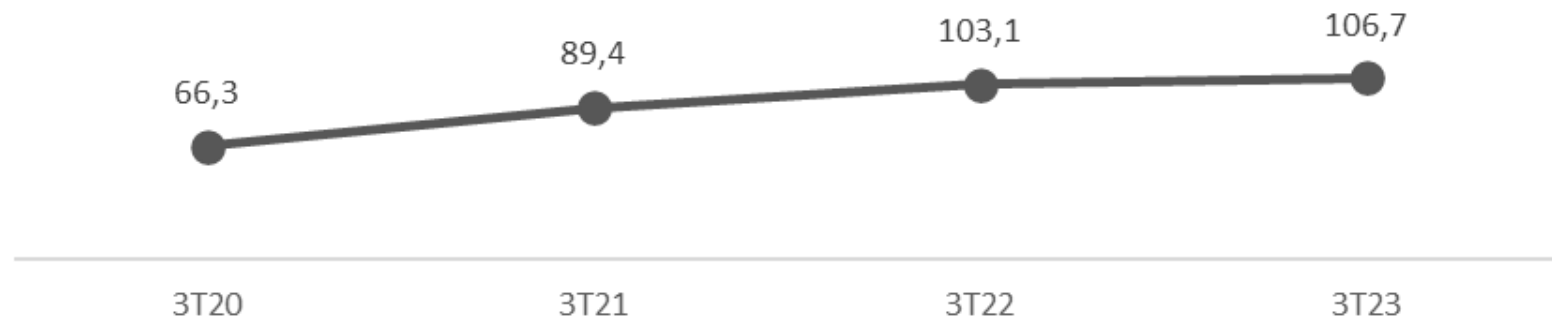
Faturamento Bruto ex-IPI	3T22	3T23	Δ	9M22	9M23	Δ
Unicasa Indústria de Móveis	79.657	70.649	-11,3%	222.382	191.924	-13,7%
Δ Volume	-14,3%	-20,8%		0,1%	-26,4%	

Faturamento Bruto ex-IPI	3T22	3T23	Δ	9M22	9M23	Δ
Multimarcas	9.280	5.410	-41,7%	28.288	17.013	-39,9%
Corporate	4.756	3.534	-25,7%	19.446	10.422	-46,4%
Mercado Externo	11.876	12.578	+5,9%	29.337	29.223	-0,4%
Exclusivas	52.599	48.646	-7,5%	142.761	133.969	-6,2%
Δ Vendas das Mesmas Lojas	14,6%	-1,7%		19,4%	3,4%	
Δ Volume das Mesmas Lojas	-8,0%	-7,6%		-0,3%	-7,6%	

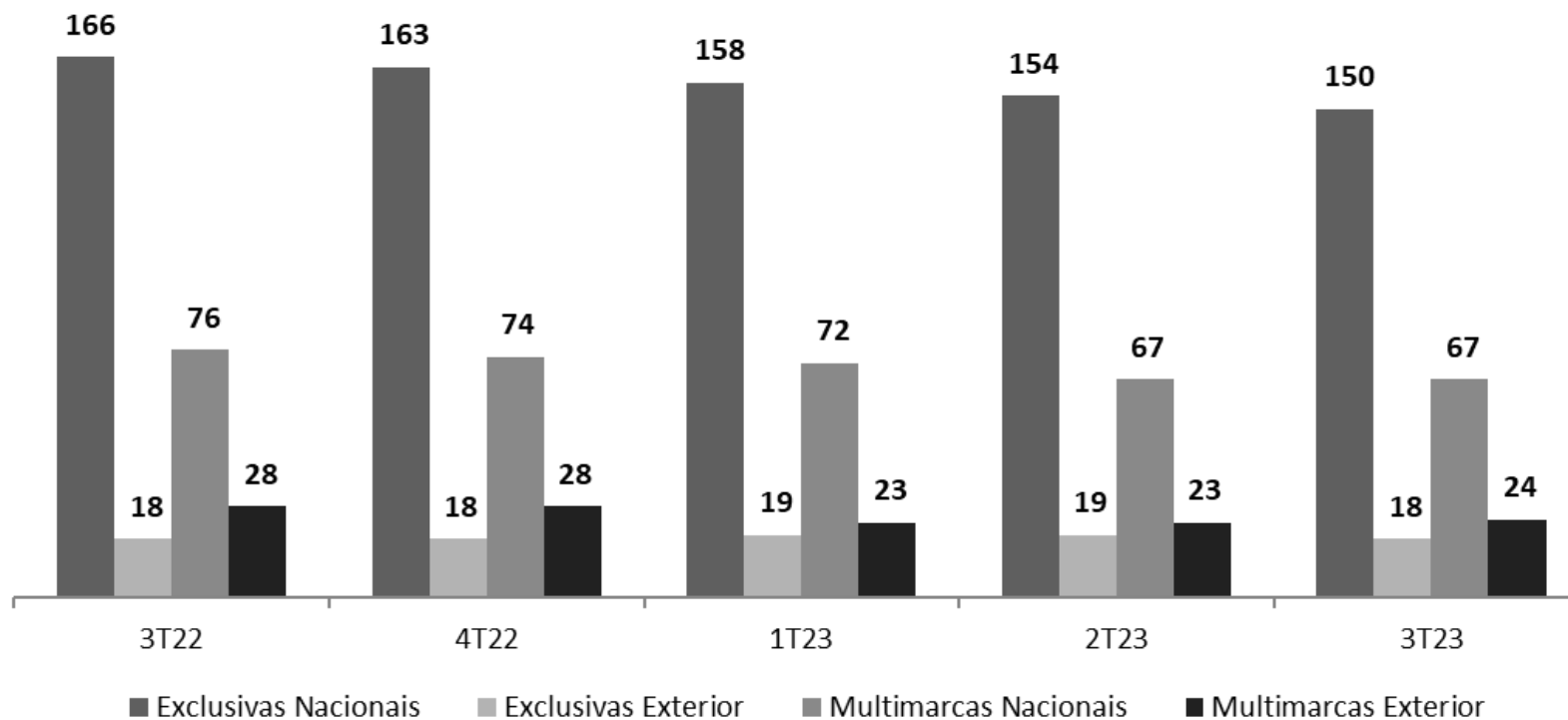
Desempenho de Vendas



Unicasa – Produtividade Revendas Exclusivas



Unicasa – Canais de Venda e Distribuição

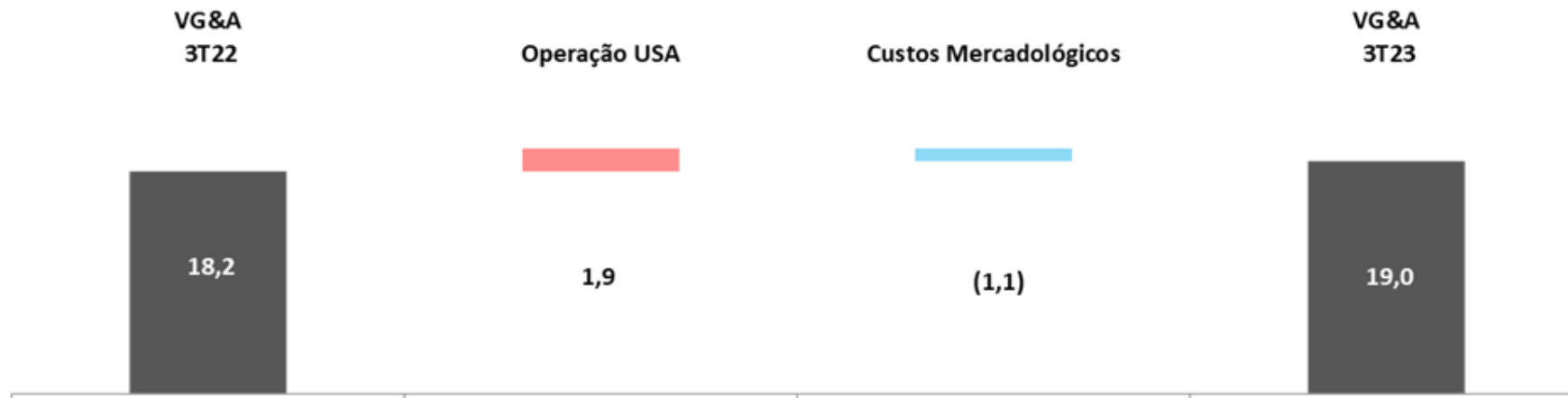


Apresentação de Resultados 3T23

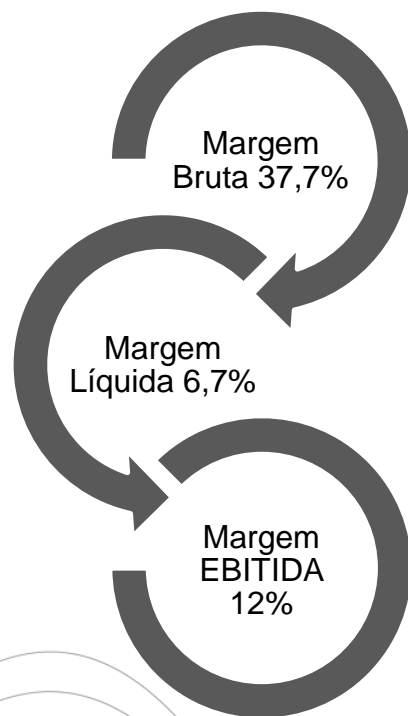
AGENDA

- *Desempenho de Vendas e Rede de Lojas*
- *Desempenho Econômico Financeiro*

Despesas com Vendas Gerais e Administrativas



Sumário Executivo



Sumário Executivo	3T22	3T23	Δ	9M22	9M23	Δ
Receita Bruta ex-IPI	79.657	70.649	-11,3%	222.382	191.924	-13,7%
Receita Líquida	65.838	58.799	-10,7%	182.705	158.526	-13,2%
CPV	(41.918)	(36.658)	-12,5%	(120.439)	(103.254)	-14,3%
Lucro bruto	23.920	22.141	-7,4%	62.266	55.272	-11,2%
Margem Bruta	36,3%	37,7%	+1,4 p.p.	34,1%	34,9%	+0,8 p.p.
Despesas com Vendas e Administrativas	(18.169)	(18.962)	+4,4%	(47.140)	(50.734)	+7,6%
Outras receitas e despesas operacionais	1.300	1.672	+28,6%	9.510	2.937	-69,1%
Resultado operacional	7.051	4.851	-31,2%	24.636	7.475	-69,7%
Margem Operacional	10,7%	8,3%	-2,4 p.p.	13,5%	4,7%	-8,8 p.p.
Resultado Financeiro	2.521	1.516	-39,9%	8.205	3.754	-54,2%
LAIR	9.572	6.367	-33,5%	32.841	11.229	-65,8%
IR/CS	(2.212)	(2.446)	+10,6%	(4.855)	(2.571)	-47,0%
Lucro líquido	7.360	3.921	-46,7%	27.986	8.658	-69,1%
Margem Líquida	11,2%	6,7%	-4,5 p.p.	15,3%	5,5%	-9,9 p.p.
EBITDA	9.472	7.071	-25,3%	32.046	13.773	-57,0%
Margem EBITDA	14,4%	12,0%	-2,4 p.p.	17,5%	8,7%	-8,8 p.p.
ROIC - UDM	23,0%	6,4%	-16,6 p.p.	23,0%	6,4%	-16,6 p.p.

