

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026	7
DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025	8
Demonstração de Valor Adicionado	9

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	10
Balanço Patrimonial Passivo	11
Demonstração do Resultado	12
Demonstração do Resultado Abrangente	13
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	14

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026	15
DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025	16
Demonstração de Valor Adicionado	17

Comentário do Desempenho	18
--------------------------	----

Notas Explicativas	31
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	56
Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)	58
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	59
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	60

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2026
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	66.086.364
Preferenciais	0
Total	66.086.364
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
1	Ativo Total	383.197	380.115
1.01	Ativo Circulante	101.922	123.306
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	12.173	36.857
1.01.02	Aplicações Financeiras	20.197	16.484
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	20.197	16.484
1.01.03	Contas a Receber	29.010	29.033
1.01.03.01	Clientes	29.010	29.033
1.01.04	Estoques	29.923	28.426
1.01.06	Tributos a Recuperar	3.845	6.291
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	3.845	6.291
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	6.774	6.215
1.01.08.03	Outros	6.774	6.215
1.01.08.03.01	Adiantamentos e Antecipações	386	973
1.01.08.03.02	Empréstimos Concedidos	1.384	1.427
1.01.08.03.03	Despesas Antecipadas	5.004	3.815
1.02	Ativo Não Circulante	281.275	256.809
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	50.702	34.422
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	24.270	12.689
1.02.01.04	Contas a Receber	14.344	14.236
1.02.01.04.01	Clientes	14.344	14.236
1.02.01.07	Tributos Diferidos	6.406	701
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	6.406	701
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	5.682	6.796
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	2.090	2.090
1.02.01.10.03	Impostos a recuperar	644	1.068
1.02.01.10.04	Depósitos Judiciais	460	468
1.02.01.10.05	Empréstimos Concedidos	2.436	3.128
1.02.01.10.06	Outros Ativos	52	42
1.02.02	Investimentos	42.039	31.734
1.02.02.01	Participações Societárias	42.039	31.734
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	42.019	31.714
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	20	20
1.02.03	Imobilizado	185.305	187.807
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	176.523	176.146
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	8.782	11.661
1.02.04	Intangível	3.229	2.846
1.02.04.01	Intangíveis	3.229	2.846
1.02.04.01.02	Intangíveis em Operação	3.229	2.846

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
2	Passivo Total	383.197	380.115
2.01	Passivo Circulante	93.668	69.369
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	9.962	6.714
2.01.01.01	Obrigações Sociais	1.377	1.569
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	8.585	5.145
2.01.02	Fornecedores	8.797	7.359
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	8.759	4.106
2.01.02.02	Fornecedores Estrangeiros	38	3.253
2.01.03	Obrigações Fiscais	2.512	1.330
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	1.157	1.089
2.01.03.01.02	Outras Obrigações Fiscais e Federais	1.157	1.089
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1.352	232
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	3	9
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	16.696	12.078
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	16.696	12.078
2.01.05	Outras Obrigações	55.701	41.888
2.01.05.02	Outros	55.701	41.888
2.01.05.02.04	Passivos Contratuais	54.178	38.675
2.01.05.02.05	Outros Passivos Circulantes	1.523	3.213
2.02	Passivo Não Circulante	121.789	130.333
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	114.979	123.077
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	114.979	123.077
2.02.02	Outras Obrigações	964	1.183
2.02.02.02	Outros	964	1.183
2.02.02.02.06	Outros Passivos Não Circulantes	964	1.183
2.02.04	Provisões	5.846	6.073
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	5.846	6.073
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	117	240
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	5.729	5.833
2.03	Patrimônio Líquido	167.740	180.413
2.03.01	Capital Social Realizado	147.000	147.000
2.03.04	Reservas de Lucros	32.183	32.183
2.03.04.01	Reserva Legal	5.966	5.966
2.03.04.10	Reserva de Expansão	26.217	26.217
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-12.274	0
2.03.07	Ajustes Acumulados de Conversão	831	1.230

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	50.977	88.971	59.944	99.891
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-39.594	-69.544	-42.061	-71.526
3.03	Resultado Bruto	11.383	19.427	17.883	28.365
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-18.611	-36.499	-19.080	-35.848
3.04.01	Despesas com Vendas	-11.938	-23.205	-11.640	-21.711
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-6.101	-11.176	-5.070	-9.521
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	481	1.102	1.493	1.954
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-3	-68	-27	-31
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-1.050	-3.152	-3.836	-6.539
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-7.228	-17.072	-1.197	-7.483
3.06	Resultado Financeiro	-470	-907	-752	-1.890
3.06.01	Receitas Financeiras	3.947	7.535	4.433	6.886
3.06.02	Despesas Financeiras	-4.417	-8.442	-5.185	-8.776
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-7.698	-17.979	-1.949	-9.373
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	2.547	5.705	-246	1.754
3.08.02	Diferido	2.547	5.705	-246	1.754
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-5.151	-12.274	-2.195	-7.619
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	-5.151	-12.274	-2.195	-7.619
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	-0,07794	-0,18573	-0,03321	-0,11529

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
4.01	Lucro Líquido do Período	-5.151	-12.274	-2.195	-7.619
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-150	-399	-130	-664
4.02.01	Ajustes cumulativos de conversão de moeda estrangeira	-150	-399	-130	-664
4.03	Resultado Abrangente do Período	-5.301	-12.673	-2.325	-8.283

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	18.925	18.651
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-2.313	9.449
6.01.01.01	Lucro (Prejuízo) Líquido do Período	-12.274	-7.619
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	7.496	5.406
6.01.01.03	Variação Cambial - Clientes	420	2.444
6.01.01.04	Imposto de Renda e Contribuição Social	-5.705	-1.754
6.01.01.05	Juros sobre Empréstimos e Financiamentos	5.531	3.765
6.01.01.06	Provisão para Riscos Trabalhistas, Tributários, Cíveis e de Encerramento de Relação Comercial	-227	-72
6.01.01.07	Provisão para Obsolescência	-448	681
6.01.01.08	Perdas Estimadas com Créditos de Liquidação Duvidosa – Contas a Receber e Empréstimos Concedidos	709	425
6.01.01.09	Variação Cambial - Fornecedores	-115	-593
6.01.01.10	Outras Provisões	-923	193
6.01.01.14	Baixas do Ativo Imobilizado	71	34
6.01.01.15	Resultado de Equivalência Patrimonial	3.152	6.539
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	21.238	9.202
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	-1.214	-8.706
6.01.02.02	Estoques	-1.050	-2.805
6.01.02.03	Impostos Recuperar	2.870	3.747
6.01.02.05	Empréstimos Concedidos	735	-1.780
6.01.02.08	Outros Ativos Circulantes e Não Circulantes	-605	142
6.01.02.09	Ativos Não Circulantes Mantidos para Venda	0	287
6.01.02.14	Fornecedores	1.553	2.849
6.01.02.15	Passivos Contratuais	15.503	13.305
6.01.02.16	Obrigações Tributárias	1.182	-322
6.01.02.17	Outros Passivos Circulantes e Não Circulantes	2.264	2.485
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-34.598	-13.853
6.02.01	Aplicações/Resgates de aplicações financeiras	-15.294	227
6.02.02	Integralização de capital em controlada	-13.856	-500
6.02.04	Aquisições de Imobilizado	-4.756	-13.414
6.02.05	Aquisições de Intangível	-692	-166
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-9.011	-25
6.03.01	Empréstimos Tomados	0	12.204
6.03.02	Pagamento de Juros	-4.557	-1.513
6.03.04	Pagamentos de Empréstimos	-4.454	-170
6.03.05	Pagamento de Juros sobre o Capital Próprio	0	-10.546
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-24.684	4.773
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	36.857	6.920
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	12.173	11.693

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	147.000	0	32.183	0	1.230	180.413
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	147.000	0	32.183	0	1.230	180.413
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-12.274	-399	-12.673
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-12.274	0	-12.274
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-399	-399
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	147.000	0	32.183	-12.274	831	167.740

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	147.000	0	43.732	0	1.650	192.382
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	147.000	0	43.732	0	1.650	192.382
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-7.619	-664	-8.283
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-7.619	0	-7.619
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-664	-664
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	-664	-664
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	147.000	0	43.732	-7.619	986	184.099

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
7.01	Receitas	111.010	123.732
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	110.685	122.273
7.01.02	Outras Receitas	1.034	1.884
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-709	-425
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-75.594	-82.511
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-51.851	-57.813
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-19.787	-19.860
7.02.03	Perda/Recuperação de Valores Ativos	448	-681
7.02.04	Outros	-4.404	-4.157
7.03	Valor Adicionado Bruto	35.416	41.221
7.04	Retenções	-7.496	-5.406
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-7.496	-5.406
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	27.920	35.815
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	4.595	511
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	-3.152	-6.539
7.06.02	Receitas Financeiras	7.747	7.050
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	32.515	36.326
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	32.515	36.326
7.08.01	Pessoal	26.469	24.534
7.08.01.01	Remuneração Direta	21.164	20.066
7.08.01.02	Benefícios	3.357	2.949
7.08.01.03	F.G.T.S.	1.948	1.519
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	10.493	12.988
7.08.02.01	Federais	4.765	7.792
7.08.02.02	Estaduais	5.691	5.164
7.08.02.03	Municipais	37	32
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	7.827	6.423
7.08.03.01	Juros	5.326	3.687
7.08.03.02	Aluguéis	455	475
7.08.03.03	Outras	2.046	2.261
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-12.274	-7.619
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-12.274	-7.619

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
1	Ativo Total	418.469	415.063
1.01	Ativo Circulante	110.008	127.334
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	16.197	38.944
1.01.02	Aplicações Financeiras	20.197	16.484
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	20.197	16.484
1.01.03	Contas a Receber	26.807	26.098
1.01.03.01	Clientes	26.807	26.098
1.01.04	Estoques	30.858	29.176
1.01.06	Tributos a Recuperar	3.883	6.327
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	3.883	6.327
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	12.066	10.305
1.01.08.03	Outros	12.066	10.305
1.01.08.03.01	Adiantamentos e Antecipações	411	1.023
1.01.08.03.02	Empréstimos Concedidos	1.384	1.427
1.01.08.03.03	Despesas Antecipadas	10.271	7.855
1.02	Ativo Não Circulante	308.461	287.729
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	59.384	43.738
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	24.270	12.689
1.02.01.04	Contas a Receber	14.344	14.236
1.02.01.04.01	Clientes	14.344	14.236
1.02.01.07	Tributos Diferidos	12.007	6.712
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	12.007	6.712
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	8.763	10.101
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	2.090	2.090
1.02.01.10.03	Impostos a recuperar	644	1.068
1.02.01.10.04	Depósitos Judiciais	460	468
1.02.01.10.05	Empréstimos Concedidos	2.436	3.128
1.02.01.10.06	Outros Ativos	3.133	3.347
1.02.02	Investimentos	20	20
1.02.02.01	Participações Societárias	20	20
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	20	20
1.02.03	Imobilizado	245.828	241.125
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	215.079	218.743
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	30.749	22.382
1.02.04	Intangível	3.229	2.846
1.02.04.01	Intangíveis	3.229	2.846
1.02.04.01.02	Intagível em Operação	3.229	2.846

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
2	Passivo Total	418.469	415.063
2.01	Passivo Circulante	114.365	87.178
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	10.006	6.742
2.01.01.01	Obrigações Sociais	1.384	1.579
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	8.622	5.163
2.01.02	Fornecedores	10.464	8.506
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	10.426	5.253
2.01.02.02	Fornecedores Estrangeiros	38	3.253
2.01.03	Obrigações Fiscais	2.548	1.393
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	1.165	1.092
2.01.03.01.02	Outras Obrigações Fiscais e Federais	1.165	1.092
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1.379	292
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	4	9
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	20.227	15.795
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	16.696	12.078
2.01.04.03	Financiamento por Arrendamento	3.531	3.717
2.01.05	Outras Obrigações	71.120	54.742
2.01.05.02	Outros	71.120	54.742
2.01.05.02.04	Passivos Contratuais	69.192	50.819
2.01.05.02.05	Outros Passivos Circulantes	1.928	3.923
2.02	Passivo Não Circulante	136.364	147.472
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	129.554	140.216
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	114.979	123.077
2.02.01.03	Financiamento por Arrendamento	14.575	17.139
2.02.02	Outras Obrigações	964	1.183
2.02.02.02	Outros	964	1.183
2.02.02.02.06	Outros Passivos Não Circulantes	964	1.183
2.02.04	Provisões	5.846	6.073
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	5.846	6.073
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	117	240
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	5.729	5.833
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	167.740	180.413
2.03.01	Capital Social Realizado	147.000	147.000
2.03.04	Reservas de Lucros	32.183	32.183
2.03.04.01	Reserva Legal	5.966	5.966
2.03.04.10	Reserva de Expansão	26.217	26.217
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-12.274	0
2.03.07	Ajustes Acumulados de Conversão	831	1.230

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	54.595	95.544	63.614	106.655
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-40.225	-71.135	-44.023	-75.294
3.03	Resultado Bruto	14.370	24.409	19.591	31.361
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-21.570	-41.422	-20.751	-39.727
3.04.01	Despesas com Vendas	-16.167	-31.502	-17.147	-32.129
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-6.101	-11.176	-5.070	-9.521
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	701	1.324	1.493	1.954
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-3	-68	-27	-31
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-7.200	-17.013	-1.160	-8.366
3.06	Resultado Financeiro	-498	-966	-789	-2.006
3.06.01	Receitas Financeiras	3.953	7.542	4.436	6.900
3.06.02	Despesas Financeiras	-4.451	-8.508	-5.225	-8.906
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-7.698	-17.979	-1.949	-10.372
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	2.547	5.705	-246	2.753
3.08.02	Diferido	2.547	5.705	-246	2.753
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-5.151	-12.274	-2.195	-7.619
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	-5.151	-12.274	-2.195	-7.619
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	-0,07794	-0,18573	-0,03321	-0,11529

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	-5.151	-12.274	-2.195	-7.619
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-150	-399	-130	-664
4.02.01	Ajustes cumulativos de conversão de moeda estrangeira	-150	-399	-130	-664
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	-5.301	-12.673	-2.325	-8.283
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	-5.301	-12.673	-2.325	-8.283

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	19.262	20.031
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-3.467	5.184
6.01.01.01	Lucro (Prejuízo) Líquido do Período	-12.274	-7.619
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	9.807	8.537
6.01.01.03	Variação Cambial - Clientes	420	2.444
6.01.01.04	Imposto de Renda e Contribuição Social	-5.705	-2.753
6.01.01.05	Juros sobre Empréstimos e Financiamentos	5.531	3.765
6.01.01.06	Provisão para Riscos Trabalhistas, Tributários, Cíveis e de Encerramento de Relação Comercial	-227	-72
6.01.01.07	Provisões para Obsolescência	-448	681
6.01.01.08	Perdas Estimadas com Créditos de Liquidação Duvidosa – Contas a Receber e Empréstimos Concedidos	709	425
6.01.01.09	Variação Cambial - Fornecedores	-115	-593
6.01.01.10	Outras Provisões	-1.236	335
6.01.01.14	Baixas do Ativo Imobilizado	71	34
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	22.729	14.847
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	-1.946	-4.022
6.01.02.02	Estoques	-1.235	-2.955
6.01.02.03	Impostos Recuperar	2.868	3.745
6.01.02.05	Empréstimos Concedidos	735	-1.780
6.01.02.08	Outros Ativos Circulantes e Não Circulantes	-1.582	-72
6.01.02.09	Ativos Não Circulantes Mantidos para Venda	0	287
6.01.02.14	Fornecedores	2.073	3.096
6.01.02.15	Passivos contratuais	18.373	13.485
6.01.02.16	Obrigações Tributárias	1.155	-277
6.01.02.17	Outros Passivos Circulantes e Não Circulantes	2.288	3.340
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-31.991	-16.016
6.02.01	Aplicações/Resgates de aplicações financeiras	-15.294	227
6.02.04	Aquisições de Imobilizado	-16.005	-16.077
6.02.05	Aquisições de Intangível	-692	-166
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-10.358	-1.546
6.03.01	Empréstimos Tomados	0	12.204
6.03.02	Pagamento de Juros	-4.557	-1.513
6.03.03	Pagamento de Arrendamento	-944	-1.521
6.03.04	Pagamentos de Empréstimos	-4.454	-170
6.03.05	Pagamento de Juros sobre o Capital Próprio	0	-10.546
6.03.08	Pagamento de Juros sobre Arrendamento	-403	0
6.04	Variação Cambial s/ Caixa e Equivalentes	340	1.371
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-22.747	3.840
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	38.944	10.341
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	16.197	14.181

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	147.000	0	32.183	0	1.230	180.413	0	180.413
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	147.000	0	32.183	0	1.230	180.413	0	180.413
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-12.274	-399	-12.673	0	-12.673
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-12.274	0	-12.274	0	-12.274
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-399	-399	0	-399
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	147.000	0	32.183	-12.274	831	167.740	0	167.740

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	147.000	0	43.732	0	1.650	192.382	0	192.382
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	147.000	0	43.732	0	1.650	192.382	0	192.382
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-7.619	-664	-8.283	0	-8.283
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-7.619	0	-7.619	0	-7.619
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-664	-664	0	-664
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	-664	-664	0	-664
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	147.000	0	43.732	-7.619	986	184.099	0	184.099

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
7.01	Receitas	117.585	130.496
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	117.258	129.037
7.01.02	Outras Receitas	1.036	1.884
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-709	-425
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-79.998	-88.618
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-52.083	-58.113
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-23.338	-25.133
7.02.03	Perda/Recuperação de Valores Ativos	448	-681
7.02.04	Outros	-5.025	-4.691
7.03	Valor Adicionado Bruto	37.587	41.878
7.04	Retenções	-9.807	-8.537
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-9.807	-8.537
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	27.780	33.341
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	7.754	7.064
7.06.02	Receitas Financeiras	7.754	7.064
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	35.534	40.405
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	35.534	40.405
7.08.01	Pessoal	28.889	28.363
7.08.01.01	Remuneração Direta	23.474	23.735
7.08.01.02	Benefícios	3.467	3.109
7.08.01.03	F.G.T.S.	1.948	1.519
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	10.501	12.309
7.08.02.01	Federais	4.770	7.110
7.08.02.02	Estaduais	5.691	5.165
7.08.02.03	Municipais	40	34
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	8.418	7.352
7.08.03.01	Juros	5.326	3.687
7.08.03.02	Aluguéis	980	1.274
7.08.03.03	Outras	2.112	2.391
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-12.274	-7.619
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-12.274	-7.619

Comentário do Desempenho

UCAS
B3 LISTED NM

Índice de
Ações com Governança
Corporativa Diferenciada **IGC**

Índice de
Ações com Tag Along
Diferenciado **ITAG**

Relações com Investidores

Gustavo Dall'Onder
CEO

Guilherme Possebon de Oliveira
CFO e DRI

Felipe de Gasperin
Andressa Grasseli

Tel.: (54) 3455-4444

dri@unicasamoveis.com.br
www.unicasamoveis.com.br/ri

Bento Gonçalves, RS, 13 de agosto de 2026. A Unicasa Indústria de Móveis S.A. (B3: UCAS3, Bloomberg: UCAS3:BZ, Reuters: UCAS3.SA), uma das maiores empresas do setor de móveis planejados do Brasil e única empresa brasileira do setor listada em bolsa de valores, divulga hoje os resultados do 2º trimestre de 2026. As variações e demais comparações são, exceto quando indicado de outra forma, feitas em relação ao mesmo período do ano anterior. As informações financeiras e operacionais a seguir, exceto quando indicado de outra forma, são apresentadas com os dados consolidados (com Unicasa Comércio de Móveis Ltda e Unicasa Holding, LLC), em milhares de reais e de acordo com as normas internacionais de contabilidade (International Financial Reporting Standards – IFRS).

Destaques do período:

- Receita bruta de R\$66,2 milhões (-12,9%);
- Prejuízo operacional de R\$7,2 milhões;
- Geração operacional caixa de R\$10,9 milhões (+93,2%).

Sumário Executivo	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Receita Bruta ex-IPI	75.995	66.166	-12,9%	127.649	115.262	-9,7%
Receita líquida	63.614	54.595	-14,2%	106.655	95.544	-10,4%
CPV	(44.023)	(40.225)	-8,6%	(75.294)	(71.135)	-5,5%
Lucro bruto	19.591	14.370	-26,6%	31.361	24.409	-22,2%
Margem Bruta	30,8%	26,3%	-4,5 p.p.	29,4%	25,5%	-3,9 p.p.
Despesas com Vendas e Administrativas	(22.217)	(22.268)	+0,2%	(41.650)	(42.678)	+2,5%
Outras receitas e despesas operacionais	1.466	698	-52,4%	1.923	1.256	-34,7%
Resultado operacional	(1.160)	(7.200)	+520,7%	(8.366)	(17.013)	+103,4%
Margem Operacional	-1,8%	-13,2%	-11,4 p.p.	-7,8%	-17,8%	-10,0 p.p.
Resultado Financeiro	(789)	(498)	-36,9%	(2.006)	(966)	-51,8%
LAIR	(1.949)	(7.698)	+295,0%	(10.372)	(17.979)	+73,3%
IR/CS	(246)	2.547	-1135,4%	2.753	5.705	+107,2%
Lucro líquido	(2.195)	(5.151)	+134,7%	(7.619)	(12.274)	+61,1%
Margem Líquida	-3,5%	-9,4%	-6,0 p.p.	-7,1%	-12,8%	-5,7 p.p.
EBITDA	3.189	(2.300)	-172,1%	171	(7.206)	-4314,0%
Margem EBITDA	5,0%	-4,2%	-9,2 p.p.	0,2%	-7,5%	-7,7 p.p.
ROIC - UDM	-0,6%	-6,7%	-6,1 p.p.	-0,6%	-6,7%	-6,1 p.p.

Aviso legal: As afirmações contidas neste documento relacionadas a: perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais, financeiros e projeções de crescimento da Unicasa são meramente estimativas e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da diretoria sobre o futuro dos negócios. Essas expectativas dependem, substancialmente, das condições de mercado, do desempenho da economia brasileira, do setor e dos mercados internacionais e estão sujeitas a riscos conhecidos, desconhecidos e incertezas que podem fazer com que tais expectativas não se concretizem ou sejam substancialmente diferentes do que era esperado e, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso-prévio.

Comentário do Desempenho**MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO**

Prezados acionistas,

Apresentamos a seguir os resultados da Unicasa no 2T26, período em que o desempenho ficou abaixo das expectativas da Administração. A redução da receita, principalmente no mercado externo, a menor diluição dos custos fixos e o efeito de despesas relacionadas ao atendimento de consumidores de lojas fechadas contribuíram para a ampliação do prejuízo no trimestre.

A receita líquida totalizou R\$54,6 milhões, redução de 14,2%. O desempenho foi impactado principalmente pela retração do mercado externo, cuja receita recuou 41,2%, devido a menor contribuição de projetos corporativos na América do Norte e na América Latina e a apreciação do real no período.

Nas lojas próprias dos Estados Unidos, o reconhecimento de receita foi 25% menor, desconsiderando a loja de Orlando, encerrada no final de 2025. Esse desempenho refletiu atrasos em obras de clientes, que alongaram o ciclo de conversão das vendas em receita. Apesar da queda no reconhecimento de receita, o desempenho comercial das lojas próprias dos Estados Unidos apresentou evolução relevante, com vendas quatro vezes superiores às registradas no 2T25.

No mercado interno, o desempenho das lojas exclusivas no critério mesmas lojas permaneceu próximo ao observado no ano anterior, enquanto as lojas novas e em maturação contribuíram para mitigar parcialmente o efeito da menor base de lojas ativas. Ainda assim, o fechamento de lojas continuou sendo o principal fator de pressão sobre a receita do canal.

O sell-out das lojas exclusivas no Brasil continuou superando o desempenho de 2025. A Administração atribui essa evolução principalmente às mudanças estratégicas implementadas no final de 2025, com revisão de portfólio de produtos e ajustes de precificação, cujos efeitos positivos vêm sendo percebidos nas vendas ao consumidor.

A margem bruta foi impactada pela menor diluição dos custos fixos, em função da redução da receita, e pelo aumento no custo de matérias-primas associadas à cadeia do petróleo. O reajuste de preços realizado ao final do 2T26 teve efeito limitado sobre a margem do período, em razão do intervalo entre a implementação do repasse e sua conversão em receita.

Nas despesas operacionais, destaca-se o incremento de R\$1,3 milhão relacionado ao atendimento de consumidores de lojas fechadas. Esse efeito foi parcialmente compensado pela redução das despesas da operação de Orlando, encerrada no final de 2025, e pela redução dos gastos com publicidade.

Comentário do Desempenho

Como reflexo desses fatores, a Companhia encerrou o 2T26 com prejuízo antes do imposto de renda de R\$7,7 milhões, EBITDA negativo de R\$2,3 milhões e margem EBITDA de -4,2%.

No fluxo de caixa, as disponibilidades geradas pelas atividades operacionais, após as variações de capital de giro, cresceram 93,2% no 2T26, atingindo R\$10,9 milhões. Após investimentos, pagamento de dívidas e demais movimentações de caixa, a Companhia registrou redução de 72,0% no consumo líquido de caixa, que atingiu R\$3,9 milhões no trimestre.

Adicionalmente, a Companhia encerrou o trimestre com dívida líquida de R\$71,0 milhões. A Administração segue monitorando a estrutura de capital, o cronograma de amortização da dívida e a geração de caixa operacional, buscando preservar a liquidez e sustentar a execução das iniciativas de recuperação de rentabilidade.

A Administração tem atuado de forma contínua para restabelecer a rentabilidade da Companhia. Entre as iniciativas em andamento, destacam-se as alterações de produto e precificação implementadas no final de 2025, que vêm contribuindo para o desempenho das vendas das lojas exclusivas, embora ainda não tenham sido integralmente refletidas na receita em razão do ciclo de conversão entre a venda ao consumidor final e o pedido à fábrica. Também avançamos na abertura de lojas relevantes, atualmente em fase de desenvolvimento de showroom, que deverão contribuir gradualmente para a receita da Companhia após o início das operações.

Agradecemos aos nossos acionistas, lojistas, colaboradores, fornecedores e demais *stakeholders* pela confiança e parceria ao longo de mais um trimestre.

Comentário do Desempenho**DESEMPENHO DE VENDAS**

Abaixo, demonstramos a evolução da receita do 2T25x2T26⁽¹⁾.



⁽¹⁾Em milhões.

Abaixo segue tabela demonstrando a abertura da receita da Companhia.

Faturamento Bruto ex-IPI	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Exclusivas	49.160	46.666	-5,1%	83.977	81.183	-3,3%
Δ Vendas das Mesmas Lojas	20,0%	-0,8%		11,3%	10,5%	
Δ Volume das Mesmas Lojas ¹	16,4%	-0,7%		7,7%	-2,0%	
Multimarcas	4.954	5.084	+2,6%	10.191	9.272	-9,0%
Corporate	4.893	4.354	-11,0%	6.619	6.313	-4,6%
Mercado Externo	16.706	9.829	-41,2%	26.318	17.868	-32,1%
Faturamento Bruto ex-IPI	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Unicasa Indústria de Móveis	75.995	66.166	-12,9%	127.649	115.262	-9,7%
Δ Volume ¹	11,3%	-11,1%		2,0%	-24,4%	

¹obtido por meio do cálculo deflacionado da receita pelos aumentos de preço repassados aos lojistas e desconsiderando eventuais descontos comerciais concedidos.

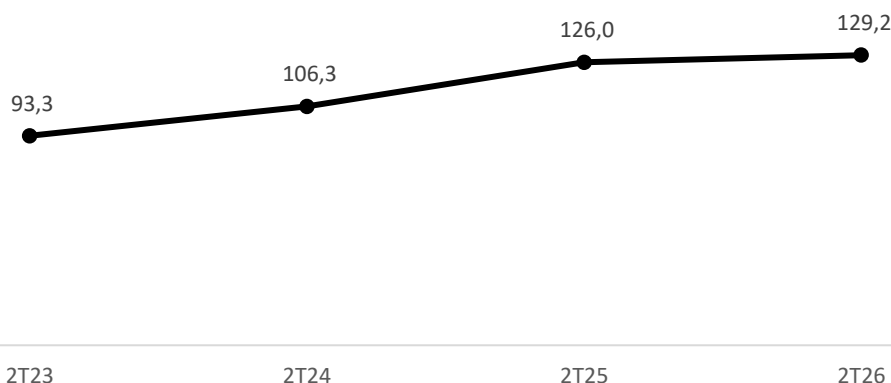
CANAIS DE DISTRIBUIÇÃO E VENDAS

Abaixo, apresentamos a evolução da nossa rede de distribuição.

Período	2T25	3T25	4T25	1T26	2T26	Δ ⁽¹⁾
Revendas Exclusivas	140	136	130	130	128	(2)
Exclusivas Nacionais	124	120	115	115	113	(2)
Exclusivas Exterior	16	16	15	15	15	-
Revendas Multimarcas	74	73	73	73	71	(2)
Multimarcas Nacionais	68	67	67	67	66	(1)
Multimarcas Exterior	6	6	6	6	5	(1)

⁽¹⁾ Variação em relação ao 2T26

A produtividade média das lojas exclusivas no Brasil, no critério 'Mesmas Lojas', cresceu 2,5%. O gráfico abaixo demonstra a produtividade histórica por trimestre.

Comentário do Desempenho**DESEMPENHO FINANCEIRO****Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas (VG&A)**

Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Total	(22.217)	(22.268)	+0,2%	(41.650)	(42.678)	+2,5%
Despesas com Vendas	(17.147)	(16.167)	-5,7%	(32.129)	(31.502)	-2,0%
% Receita Líquida	27,0%	29,6%	+2,6 p.p.	30,1%	33,0%	+2,9 p.p.
Despesas Gerais e Administrativas	(5.070)	(6.101)	+20,3%	(9.521)	(11.176)	+17,4%
% Receita Líquida	8,0%	11,2%	+3,2 p.p.	8,9%	11,7%	+2,8 p.p.
VGA % Receita Líquida	35,0%	40,8%	+5,8 p.p.	39,0%	44,7%	+5,7 p.p.

A seguir, demonstramos a evolução das despesas com Vendas, Gerais e Administrativas do 2T25 x 2T26¹.



⁽¹⁾Em milhões.

As despesas com atendimento a clientes referem-se ao atendimento de consumidores de lojas fechadas e englobam mercadoria, frete, montagem, devolução de valores devido ao cancelamento de contratos e custas judiciais. A maior parte das despesas desse trimestre são oriundas de um fechamento específico.

As despesas com pessoal aumentaram devido ao dissídio e aumento de quadro na área de marketing, compensado pela redução das assessorias.

Comentário do Desempenho

A redução das despesas na Operação dos Estados Unidos ocorreu, principalmente, devido à redução no quadro de pessoal pelo encerramento da loja de Orlando.

As despesas com publicidade reduziram, principalmente, nas assessorias e menor gasto com feiras.

Outras receitas e despesas operacionais

A redução decorre de evento extraordinário de recuperação de créditos fiscais no 2T26.

Outras Receitas e Despesas Operacionais	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Total	1.466	698	-52,4%	1.923	1.256	-34,7%
Venda de ativos mantidos para venda e ativo imobilizado	90	23	-74,4%	86	(41)	-147,7%
Prêmio Bancário	62	74	+19,4%	161	199	+23,6%
Outras Receitas operacionais	1.314	601	-54,3%	1.676	1.098	-34,5%
% Receita Líquida	2,3%	1,3%	-1,0 p.p.	3,0%	2,3%	-0,7 p.p.

Resultado Financeiro

A melhora do resultado financeiro decorre da redução da despesa com variação cambial e do aumento do rendimento das aplicações financeiras, que compensaram o aumento do juro da dívida, devido às captações realizadas no 4T25.

Resultado Financeiro	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Resultado Financeiro Líquido	(789)	(498)	-36,9%	(2.006)	(966)	-51,8%
Despesas Financeiras	(5.225)	(4.451)	-14,8%	(8.906)	(8.508)	-4,5%
Despesas com IOF e tarifas bancárias	(82)	(53)	-35,4%	(176)	(138)	-21,6%
Despesas de empréstimos e financiamentos	(1.989)	(2.911)	+46,4%	(3.765)	(5.326)	+41,5%
Despesas com variação cambial	(1.948)	(82)	-95,8%	(3.500)	(326)	-90,7%
Ajustes a valor presente - AVP	(978)	(701)	-28,3%	(1.089)	(1.075)	-1,3%
Outras despesas financeiras	(228)	(704)	+208,8%	(376)	(1.643)	+337,0%
Receitas Financeiras	4.436	3.953	-10,9%	6.900	7.542	+9,3%
Juros recebidos	35	105	+200,0%	92	162	+76,1%
Descontos obtidos	98	82	-16,3%	115	92	-20,0%
Rendimentos de aplicações financeiras	1.241	1.873	+50,9%	2.358	3.771	+59,9%
Receitas com variação cambial	895	88	-90,2%	1.341	260	-80,6%
Ajuste a valor presente - AVP	1.546	1.303	-15,7%	2.181	2.165	-0,7%
Outras receitas financeiras	621	502	-19,2%	813	1.092	+34,3%

EBITDA e Margem EBITDA

EBITDA	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Lucro Líquido do Período	(2.195)	(5.151)	+134,7%	(7.619)	(12.274)	+61,1%
Imposto de Renda e Contribuição Social	246	(2.547)	-1135,4%	(2.753)	(5.705)	+107,2%
Resultado Financeiro	789	498	-36,9%	2.006	966	-51,8%
(=) EBIT	(1.160)	(7.200)	+520,7%	(8.366)	(17.013)	+103,4%
Depreciação e Amortização	4.349	4.900	+12,7%	8.537	9.807	+14,9%
(=) EBITDA	3.189	(2.300)	-172,1%	171	(7.206)	-4314,0%
Margem EBITDA	5,0%	-4,2%	-9,2 p.p.	0,2%	-7,5%	-7,7 p.p.

Comentário do Desempenho**Fluxo de caixa**

A disponibilidade gerada pelas atividades operacionais cresceu 93,2% e atingiu R\$10,9 milhões. Considerando o CAPEX do período e o pagamento da dívida, o resultado foi um consumo de R\$3,9 milhões de caixa, redução de 72%.

Fluxo de caixa	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Fluxo de caixa das atividades operacionais	6.699	653	-90,3%	5.184	(3.467)	-166,9%
Variação nos ativos e passivos	(1.049)	10.261	-1078,2%	14.847	22.729	+53,1%
Disponibilidades geradas pelas atividades operacionais	5.650	10.914	+93,2%	20.031	19.262	-3,8%
Fluxo de caixa nas atividades de investimento	(8.016)	(9.574)	+19,4%	(16.243)	(16.697)	+2,8%
Fluxo de caixa gerado nas atividades de financiamento	(12.096)	(5.236)	-56,7%	(1.546)	(10.358)	+570,0%
Efeito da variação cambial no caixa e equivalentes de caixa	682	35	-94,9%	1.371	340	-75,2%
Aumento (redução) de caixa e aplicações financeiras	(13.780)	(3.861)	-72,0%	3.613	(7.453)	-306,3%

Endividamento

Endividamento	30/06/2026	30/06/2025
Dívida de Curto Prazo	16.696	5.906
Dívida de Longo Prazo	114.979	80.789
Dívida Bruta	131.675	86.695
Caixa e Equivalentes de Caixa	16.197	14.181
Aplicações Financeiras	44.467	24.620
Disponibilidades	60.664	38.801
Dívida Líquida / (Caixa excedente)	71.011	47.894
EBITDA UDM	(125)	9.220
Dívida Líquida/EBITDA	-	5,19 x

Empréstimos					Cronograma de Amortização					
Operação ¹	Indexador	Taxa de Juros (a.a.)	Vencimento Final	Total	2026	2027	2028	2029	2030	2031 até o vencimento
FINEP	TR+	3,30%	out/33	61.628	4.392	8.512	8.512	8.512	8.512	23.188
Nota Comercial	IPCA+	12,01%	ago/44	24.686	294	468	524	587	657	22.156
BNDES	Pré-fixado	5,60%	out/30	35.385	1.856	8.747	8.747	8.747	7.288	-
BRDE	IPCA+	4,00%	dez/30	9.976	47	2.500	2.500	2.500	2.429	-
			Total	131.675	6.589	20.227	20.283	20.346	18.886	45.344

¹ Todas as operações em moeda nacional

Comentário do Desempenho**Retorno sobre o Capital Investido (ROIC) e Retorno sobre o Patrimônio Líquido (ROE) nos últimos doze meses (UDM)**

NOPLAT (Lucro Operacional Líquido Menos os Impostos Ajustados)	2T26	1T26	4T25	3T25	2T25
EBITDA	(2.300)	(4.906)	2.976	4.105	3.189
(-) Depreciação	4.900	4.907	4.836	4.585	4.349
(=) EBIT	(7.200)	(9.813)	(1.860)	(480)	(1.160)
(+) Imposto de Renda e Contribuição Social	2.547	3.158	(2.227)	55	(246)
(+) Reversão do IR do Resultado Financeiro	(169)	(159)	375	(177)	(268)
(=) NOPLAT	(4.822)	(6.814)	(3.712)	(602)	(1.674)
(=) NOPLAT - UDM	(15.951)	(12.803)	(10.609)	(2.029)	(1.317)
ROIC (Retorno sobre o Capital Investido)	2T26	1T26	4T25	3T25	2T25
Capital investido - UDM	239.478	237.789	234.834	233.008	228.898
ROIC - UDM	-6,7%	-5,4%	-4,5%	-0,9%	-0,6%
ROE (Retorno sobre o Patrimônio Líquido)	2T26	1T26	4T25	3T25	2T25
Lucro Líquido	(5.151)	(7.123)	(2.983)	(947)	(2.195)
Lucro Líquido - UDM	(16.204)	(13.248)	(11.549)	(2.341)	(1.203)
Patrimônio Líquido	167.740	173.041	180.413	183.135	184.099
Patrimônio Líquido - UDM	176.082	180.172	183.518	186.510	189.989
ROE - UDM	-9,2%	-7,4%	-6,3%	-1,3%	-0,6%

Comentário do Desempenho

ANEXO I – CAPITAL DE GIRO E CAPITAL INVESTIDO

Capital Investido	30/06/2026	31/03/2026	31/12/2025	30/09/2025	30/06/2025
Ativo Operacional	90.394	85.267	89.270	85.791	85.901
(+) Contas a Receber	26.807	23.988	26.098	26.962	24.432
(+) Contas a Receber LP	14.344	13.089	14.236	15.113	16.431
(+) Empréstimos Concedidos LP	2.436	2.787	3.128	1.818	2.025
(+) Estoques	30.858	30.291	29.176	30.266	28.278
(+) Adiantamentos e Antecipações	411	440	1.023	706	544
(+) Empréstimos Concedidos	1.384	1.406	1.427	850	843
(+) Despesas Antecipadas	10.271	8.445	7.855	5.791	5.889
(+) Impostos a Recuperar	3.883	4.821	6.327	4.285	7.247
(+) Outros Ativos Circulantes	-	-	-	-	212
Passivo Operacional	97.669	82.284	75.100	88.015	82.122
(-) Fornecedores	10.464	8.433	8.506	14.288	11.157
(-) Obrigações Tributárias	2.548	1.570	1.393	3.741	2.229
(-) Salários e Encargos Sociais	10.006	8.205	6.742	10.839	8.726
(-) Passivos Contratuais	69.192	57.696	50.819	51.677	51.749
(-) Arrendamentos à Pagar	3.531	3.561	3.717	4.171	4.209
(-) Outros Passivos Circulantes	1.928	2.819	3.923	3.299	4.052
(=) Capital de Giro	(7.275)	2.983	14.170	(2.224)	3.779
Ativo operacional não circulante	267.411	260.987	257.676	257.728	254.017
(+) Ativo Mantido para Venda	2.090	2.090	2.090	2.090	2.090
(+) Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	12.007	9.560	6.712	8.692	8.834
(+) Impostos a Recuperar	644	846	1.068	98	45
(+) Depósitos Judiciais	460	468	468	468	475
(+) Outros Ativos Não Circulantes	3.133	3.188	3.347	4.120	4.225
(+) Investimentos	20	20	20	20	20
(+) Imobilizado	245.828	242.095	241.125	237.884	233.891
(+) Intangível	3.229	2.720	2.846	4.356	4.437
Passivo operacional não circulante	21.385	22.277	24.395	25.487	25.803
(-) Outros Passivos Não Circulantes	964	1.049	1.183	889	457
(-) Arrendamentos à Pagar	14.575	15.550	17.139	19.717	21.240
(-) Provisões	5.846	5.678	6.073	4.881	4.106
(=) Capital Fixo	246.026	238.710	233.281	232.241	228.214
Total Capital Investido	238.751	241.693	247.451	230.017	231.993
Financiamento					
(+) Patrimônio Líquido	167.740	173.041	180.413	183.135	184.099
(+) Empréstimos e Financiamentos LP	114.979	119.337	123.077	79.143	80.789
(+) Empréstimos e Financiamentos CP	16.696	13.840	12.078	7.944	5.906
(-) Caixa e Equivalentes de Caixa	16.197	27.127	38.944	23.297	14.181
(-) Aplicações Financeiras CP	20.197	13.924	16.484	16.908	24.620
(-) Aplicações Financeiras LP	24.270	23.474	12.689	-	-
(=) Financiamento Total	238.751	241.693	247.451	230.017	231.993

Comentário do Desempenho

ANEXO II – DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS – DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO – CONSOLIDADO

Demonstração do resultado	2T25	AV	2T26	AV	Δ	AH	1S25	AV	1S26	AV	Δ	AH
Receita Bruta de Vendas ex-IPI	75.995	119,5%	66.166	121,2%	(9.829)	-12,9%	127.649	119,7%	115.262	120,6%	(12.387)	-9,7%
Mercado Interno	59.289	93,2%	56.337	103,2%	(2.952)	-5,0%	101.331	95,0%	97.394	101,9%	(3.937)	-3,9%
Exclusivas	49.160	77,3%	46.666	85,5%	(2.494)	-5,1%	83.977	78,7%	81.183	85,0%	(2.794)	-3,3%
Multimarca	4.954	7,8%	5.084	9,3%	130	+2,6%	10.191	9,6%	9.272	9,7%	(919)	-9,0%
Unicasa Corporate	4.893	7,7%	4.354	8,0%	(539)	-11,0%	6.619	6,2%	6.313	6,6%	(306)	-4,6%
Outras Receitas	282	0,4%	233	0,4%	(49)	-17,3%	544	0,5%	626	0,7%	82	15,1%
Mercado Externo	16.706	26,3%	9.829	18,0%	(6.877)	-41,2%	26.318	24,7%	17.868	18,7%	(8.450)	-32,1%
Deduções de Vendas	(12.381)	-19,5%	(11.571)	-21,2%	810	-6,5%	(20.994)	-19,7%	(19.718)	-20,6%	1.276	-6,1%
Receita Líquida de Vendas	63.614	100,0%	54.595	100,0%	(9.019)	-14,2%	106.655	100,0%	95.544	100,0%	(11.111)	-10,4%
Custo dos Produtos Vendidos	(44.023)	-69,2%	(40.225)	-73,7%	3.798	-8,6%	(75.294)	-70,6%	(71.135)	-74,5%	4.159	-5,5%
Lucro Bruto	19.591	30,8%	14.370	26,3%	(5.221)	-26,6%	31.361	29,4%	24.409	25,5%	(6.952)	-22,2%
Despesas com Vendas	(17.147)	-27,0%	(16.167)	-29,6%	980	-5,7%	(32.129)	-30,1%	(31.502)	-33,0%	627	-2,0%
Despesas Gerais e Administrativas	(5.070)	-8,0%	(6.101)	-11,2%	(1.031)	+20,3%	(9.521)	-8,9%	(11.176)	-11,7%	(1.655)	17,4%
Outras Receitas Operacionais, líquidas	1.466	2,3%	698	1,3%	(768)	-52,4%	1.923	1,8%	1.256	1,3%	(667)	-34,7%
Lucro Operacional	(1.160)	-1,8%	(7.200)	-13,2%	(6.040)	+520,7%	(8.366)	-7,8%	(17.013)	-17,8%	(8.647)	103,4%
Despesas Financeiras	(5.225)	-8,2%	(4.451)	-8,2%	774	-14,8%	(8.906)	-8,4%	(8.508)	-8,9%	398	-4,5%
Receitas Financeiras	4.436	7,0%	3.953	7,2%	(483)	-10,9%	6.900	6,5%	7.542	7,9%	642	9,3%
Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(1.949)	-3,1%	(7.698)	-14,1%	(5.749)	+295,0%	(10.372)	-9,7%	(17.979)	-18,8%	(7.607)	73,3%
Imposto de Renda e Contribuição Social	(246)	-0,4%	2.547	4,7%	2.793	-1135,4%	2.753	2,6%	5.705	6,0%	2.952	107,2%
Diferidos	(246)	-0,4%	2.547	4,7%	2.793	-1135,4%	2.753	2,6%	5.705	6,0%	2.952	107,2%
Lucro Líquido	(2.195)	-3,5%	(5.151)	-9,4%	(2.956)	+134,7%	(7.619)	-7,1%	(12.274)	-12,8%	(4.655)	61,1%
Lucro por Ação (R\$)	-0,03		-0,08		-0,04		-0,12		-0,19		(0)	

Comentário do Desempenho

ANEXO III – DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS – BALANÇO PATRIMONIAL – CONSOLIDADO

Ativo	31/12/2025	AV	30/06/2026	AV	Δ
Ativo Circulante	127.334	30,7%	110.008	26,3%	-13,6%
Caixa e Equivalentes de Caixa	38.944	9,4%	16.197	3,9%	-58,4%
Aplicações Financeiras	16.484	4,0%	20.197	4,8%	+22,5%
Contas a Receber	26.098	6,3%	26.807	6,4%	+2,7%
Estoques	29.176	7,0%	30.858	7,4%	+5,8%
Adiantamentos e Antecipações	1.023	0,2%	411	0,1%	-59,8%
Empréstimos Concedidos	1.427	0,3%	1.384	0,3%	-3,0%
Despesas Antecipadas	7.855	1,9%	10.271	2,5%	+30,8%
Impostos a Recuperar	6.327	1,5%	3.883	0,9%	-38,6%
Ativo Não Circulante	287.729	69,3%	308.461	73,7%	+7,2%
Aplicações Financeiras	12.689	3,1%	24.270	5,8%	+91,3%
Contas a Receber	14.236	3,4%	14.344	3,4%	+0,8%
Empréstimos Concedidos	3.128	0,8%	2.436	0,6%	-22,1%
Ativo Mantido para Venda	2.090	0,5%	2.090	0,5%	+0,0%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	6.712	1,6%	12.007	2,9%	+78,9%
Impostos a Recuperar	1.068	0,3%	644	0,2%	-39,7%
Depósitos Judiciais	468	0,1%	460	0,1%	-1,7%
Outros Ativos Não Circulantes	3.347	0,8%	3.133	0,7%	-6,4%
Investimentos	20	0,0%	20	0,0%	+0,0%
Imobilizado	241.125	58,1%	245.828	58,7%	+2,0%
Intangível	2.846	0,7%	3.229	0,8%	+13,5%
Total do Ativo	415.063	100%	418.469	100%	0,8%
Passivo	31/12/2025	AV	30/06/2026	AV	Δ
Passivo Circulante	87.178	21,0%	114.365	27,3%	+31,2%
Empréstimos e Financiamentos	12.078	2,9%	16.696	2,9%	+38,2%
Fornecedores	8.506	2,0%	10.464	2,5%	+23,0%
Obrigações Tributárias	1.393	0,3%	2.548	0,6%	+82,9%
Salários e Encargos Sociais	6.742	1,6%	10.006	2,4%	+48,4%
Passivos Contratuais	50.819	12,2%	69.192	16,5%	+36,2%
Outros Passivos Circulantes	3.923	0,9%	1.928	0,5%	-50,9%
Arrendamentos à Pagar	3.717	0,9%	3.531	0,8%	-5,0%
Passivo Não Circulante	147.472	35,5%	136.364	32,6%	-7,5%
Empréstimos e Financiamentos	123.077	29,7%	114.979	27,5%	-6,6%
Provisões	6.073	1,5%	5.846	1,4%	-3,7%
Outros Passivos não Circulantes	1.183	0,3%	964	0,2%	-18,5%
Arrendamentos à Pagar	17.139	4,1%	14.575	3,5%	-15,0%
Patrimônio Líquido	180.413	43,5%	167.740	40,1%	-7,0%
Capital Social	147.000	35,4%	147.000	35,1%	+0,0%
Reservas de Lucros	32.183	7,8%	32.183	7,7%	+0,0%
Ajustes Acumulados de Conversão	1.230	0,3%	831	0,2%	-32,4%
Lucro/(Prejuízos) acumulados	-	0,0%	(12.274)	-2,9%	n/a
Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	415.063	100%	418.469	100%	+0,8%

Comentário do Desempenho

ANEXO IV – DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS – DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA – CONSOLIDADO

Demonstração dos fluxos de caixa	2T25	2T26	Δ	1S25	1S26	Δ
Lucro líquido (prejuízo) do período	(2.195)	(5.151)	+134,7%	(7.619)	(12.274)	+61,1%
Ajuste para Conciliar o Resultado das Disponibilidades						
Depreciações e Amortizações	4.349	4.900	+12,7%	8.537	9.807	+14,9%
Imposto de Renda e Contribuição Social	246	(2.547)	-1135,4%	(2.753)	(5.705)	+107,2%
Variação Cambial	659	(8)	-101,2%	1.851	305	-83,5%
Juros sobre Empréstimos	1.989	3.071	+54,4%	3.765	5.532	+46,9%
Prov. para riscos trabalhistas, tributários, cíveis e de encerramento de relação comercial	151	168	+11,3%	(72)	(227)	+215,3%
Provisão para Obsolescência	327	110	-66,4%	681	(448)	-165,8%
Provisão para Devedores Duvidosos	440	418	-5,0%	425	709	+66,8%
Outras provisões	703	(313)	-144,5%	335	(1.236)	-469,0%
Baixas do Ativo Imobilizado	30	6	-80%	34	71	+108,8%
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	6.699	654	-90,2%	5.184	(3.466)	-166,9%
Contas a Receber de Clientes	(3.764)	(4.484)	+19,1%	(4.022)	(1.946)	-51,6%
Estoques	1.849	(677)	-136,6%	(2.955)	(1.235)	-58,2%
Impostos a Recuperar	1.744	1.140	-34,6%	3.745	2.868	-23,4%
Empréstimos Concedidos	(1.947)	373	-119,2%	(1.780)	735	-141,3%
Outros ativos circulantes e não circulantes	805	(1.734)	-315,4%	(72)	(1.582)	+2097,2%
Ativos Não Circulantes Disponíveis para Venda	287	-	-100,0%	287	-	-100,0%
Fornecedores	(5.009)	2.031	-140,5%	3.096	2.073	-33,0%
Passivos Contratuais	2.374	11.496	+384,2%	13.485	18.373	+36,2%
Obrigações Tributárias	1.161	978	-15,8%	(277)	1.155	-517,0%
Outros Passivos Circulantes e Não Circulantes	1.451	1.137	-21,6%	3.340	2.287	-31,5%
Disponibilidades Líquidas Geradas pelas Atividades Operacionais	5.650	10.914	+93,2%	20.031	19.262	-3,8%
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento						
Aplicações Financeiras	(12.870)	(7.069)	-45,1%	227	(15.294)	-6837,4%
Em Imobilizado	(7.925)	(8.915)	+12,5%	(16.077)	(16.005)	-0,4%
Em Intangível	(91)	(659)	+624,2%	(166)	(692)	+316,9%
Fluxo de Caixa (Aplicado) nas Atividades de Investimento	(20.886)	(16.643)	-20,3%	(16.016)	(31.991)	+99,7%
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento						
Empréstimos tomados	-	-	n/a	12.204	-	-100,0%
Pagamentos de Empréstimos e Juros	(780)	(4.572)	+486,2%	(1.683)	(9.011)	+435,4%
Pagamento de Juros sobre o Capital Próprio	(10.546)	-	-100,0%	(10.546)	-	-100,0%
Pagamento de arrendamento	(770)	(664)	-13,8%	(1.521)	(1.347)	-11,4%
Fluxo de Caixa (Aplicado) Gerado nas Atividades de Financiamento	(12.096)	(5.236)	-56,7%	(1.546)	(10.358)	+570,0%
Efeito da variação cambial no caixa e equivalentes de caixa	682	35	-94,9%	1.371	340	-75,2%
Aumento (Redução) do Caixa e Equivalentes de Caixa	(26.650)	(10.930)	-59,0%	3.840	(22.747)	-692,4%
Demonstração da Variação do Caixa e Equivalentes de Caixa						
No Início do Exercício	40.831	27.127	-33,6%	10.341	38.944	+276,6%
No Final do Exercício	14.181	16.197	+14,2%	14.181	16.197	+14,2%
Aumento (Redução) do Caixa e Equivalentes de Caixa	(26.650)	(10.930)	-59,0%	3.840	(22.747)	-692,4%

Comentário do Desempenho

ANEXO V – RECEITA BRUTA EX-IPI E INFORMAÇÕES ADICIONAIS – CONSOLIDADO

Receita Bruta de Vendas Ex-IPI	1T25	1T26	2T25	2T26	3T24	3T25	4T24	4T25	1S25	1S26	2024	2025
Receita Bruta de Vendas Ex-IPI	51.654	49.096	75.995	66.166	69.539	78.865	77.060	78.845	127.649	115.262	268.809	285.359
Mercado Interno	42.042	41.057	59.289	56.337	54.249	61.500	64.206	65.580	101.331	97.394	215.266	228.411
Exclusivas	34.817	34.518	49.160	46.666	45.230	49.630	55.809	54.983	83.977	81.183	183.140	188.591
Multimarca	5.237	4.188	4.954	5.084	5.439	6.170	6.030	7.125	10.191	9.272	21.786	23.486
Unicasa Corporate	1.726	1.959	4.893	4.354	3.190	4.998	2.110	3.082	6.619	6.313	9.262	14.700
Outras Receitas	262	393	282	233	390	702	257	389	544	626	1.078	1.635
Mercado Externo	9.612	8.039	16.706	9.829	15.290	17.365	12.854	13.265	26.318	17.868	53.543	56.948
Informações Adicionais	1T25	1T26	2T25	2T26	3T24	3T25	4T24	4T25	1S25	1S26	2024	2025
Δ Vendas das Mesmas Lojas	-0,4%	3,6%	20,0%	-0,8%	-0,1%	15,0%	21,9%	4,0%	11,3%	10,5%	8,3%	10,5%
Δ Volume das Mesmas Lojas	-4,1%	-3,9%	16,4%	-0,7%	-4,8%	15,0%	17,3%	-1,5%	7,7%	-2,0%	3,5%	6,2%
Δ Volume Total	-8,7%	-10,6%	11,3%	-11,1%	-12,0%	14,9%	5,8%	-5,6%	2,0%	-24,4%	-7,0%	1,6%

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

As informações da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A Unicasa Indústria de Móveis S.A. ("Companhia") é uma sociedade anônima de capital aberto com sede na cidade de Bento Gonçalves, Rio Grande do Sul, listada no segmento do Novo Mercado da "B3 S.A.- Brasil, Bolsa e Balcão" (B3) sob o código UCAS3, desde 27 de abril de 2012. Fundada em 1985, a Companhia tem como objeto social a industrialização, o comércio, a importação e exportação de produtos relacionados ao ramo de mobiliário de madeira, ferro, aço e alumínio, e outros artigos relacionados ao mobiliário doméstico e comercial.

A Companhia possui contratos de revenda com agentes autorizados a explorar nossas marcas "Dell Anno", "New", "Casa Brasileira" e "Unicasa Corporate" sob a forma de vendas exclusivas e multimarcas, no Brasil e no exterior.

A Unicasa Comércio de Móveis Ltda. (controlada), incluída nas demonstrações financeiras consolidadas, tem por objeto o comércio varejista de móveis planejados.

A Unicasa Holding LLC, controlada estabelecida nos Estados Unidos, e Dell Anno NYC LLC, Dell Anno Miami LLC, Unicasa North América LLC, controladas da Unicasa Holding LLC, ambas incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas têm por objeto a prospecção, comércio e a consolidação da marca Dell Anno na América do Norte.

Em dezembro de 2025, a revenda Unicasa North América LLC encerrou suas atividades comerciais, mantendo seu cadastro ativo apenas para atendimento de obrigações acessórias.

2. Sumário das políticas contábeis

As informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, foram preparadas, e estão sendo apresentadas para o período findo em 30 de junho de 2026, de acordo com o CPC 21 (R1) – Demonstração contábeis Intermediárias, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e de acordo com o IAS 34 – Interim Financial Reporting emitido pelo International Accounting Standards Board ("IASB"), de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), aplicáveis a elaboração das Informações Trimestrais – ITR. As informações contábeis intermediárias foram preparadas pela Companhia para atualizar os usuários sobre as informações relevantes apresentadas no período coberto por estas informações contábeis intermediárias e devem ser analisadas em conjunto com as demonstrações contábeis completas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e informações contábeis intermediárias relativas ao período findo em 30 de junho de 2025.

A apresentação da Demonstração do Valor Adicionado (DVA), individual e consolidada, é requerida pela legislação societária brasileira e pelas práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis a companhias abertas. A DVA foi preparada de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". As IFRS não requerem a apresentação dessa demonstração. Como consequência, pelas IFRS, essa demonstração está apresentada como informação suplementar, sem prejuízo do conjunto das informações contábeis intermediárias.

As políticas contábeis, o uso de certas estimativas contábeis, os julgamentos da Administração e os métodos de cálculo adotados nestas informações contábeis intermediárias são os mesmos que os adotados quando da elaboração das demonstrações contábeis anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e das informações contábeis intermediárias do período findo em 30 de junho de 2025.

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

2.1 Normas e Interpretações

Durante o período findo em 30 de junho de 2026 não foram divulgadas novas normas que possam ter impacto nas informações contábeis da Companhia, a Administração mantém o planejamento de adotar as novas normas, divulgadas nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2025, a Companhia está avaliando os impactos em suas Demonstrações Financeiras.

2.2 Base de mensuração

A Administração da Companhia entende que todas as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias estão sendo evidenciadas, correspondendo às utilizadas por ela na sua gestão. Ressaltamos, ainda, que as práticas contábeis consideradas imateriais não foram incluídas nas informações contábeis e aquelas necessárias estão sendo divulgadas juntamente com a nota explicativa relacionada.

Os exercícios sociais das informações contábeis intermediárias financeiras das controladas incluídas na consolidação são coincidentes com os da controladora e as políticas contábeis foram aplicadas de forma uniforme nas empresas consolidadas e são consistentes com as normas internacionais de contabilidade e com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Aprovação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

A apresentação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas foram aprovadas para emissão em reunião do Conselho de Administração realizada em 13 de agosto de 2026.

2.3 Base de consolidação

As controladas Unicasa Comércio de Móveis Ltda. e a Unicasa Holding, LLC são integralmente consolidadas a partir da data de constituição. As informações contábeis intermediárias das controladas são elaboradas para o mesmo período de divulgação que o da Controladora, utilizando políticas contábeis uniformes. Todos os saldos intragrupo, receitas, despesas e ganhos ou perdas não realizadas, oriundos de transações entre as empresas, são eliminados por completo.

2.4 Moeda funcional e conversão de saldos denominados em moeda estrangeira

As informações contábeis intermediárias são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional e de apresentação da Companhia. As transações em moeda estrangeira são inicialmente registradas à taxa de câmbio em vigor na data da transação. Os ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira são convertidos à taxa de câmbio em vigor na data do balanço. Todas as variações são registradas na demonstração do resultado.

2.5 Informações contábeis intermediárias consolidadas

As informações contábeis intermediárias consolidadas incluem as operações da Companhia e suas controladas, conforme demonstrado no quadro a seguir:

Características Principais		País-sede	Participação	Percentual de participação
Unicasa Comércio Ltda	Comercialização de produtos.	Brasil	Direta	99,99%
Unicasa Holding, LLC	Investimento em controladas	USA	Direta	100%
Dell Anno NYC, LLC	Comercialização de produtos.	USA	Indireta	100%

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Unicasa North America, LLC	Comercialização de produtos.	USA	Indireta	100%
Dell Anno Miami, LLC	Comercialização de produtos.	USA	Indireta	100%

Os períodos sociais das informações trimestrais das controladas incluídas na consolidação são coincidentes com os da controladora e as políticas contábeis foram aplicadas de forma uniforme nas empresas consolidadas e são consistentes com as normas internacionais de contabilidade e com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

3. Caixa, equivalentes de caixa

Os saldos de caixa e equivalentes de caixa não possuem restrições para uso, têm vencimento original de curto prazo, são de alta liquidez e prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

	Indexador	Controladora		Consolidado	
		30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Caixa e bancos-moeda nacional		1.464	11.166	1.504	11.313
Caixa e bancos-moeda estrangeira		-	-	3.984	1.940
Equivalentes de caixa CDB	CDI	9.009	21.168	9.009	21.168
Equivalentes de caixa Compromissadas	CDI	1.700	4.523	1.700	4.523
Total		12.173	36.857	16.197	38.944

4. Aplicações financeiras

A companhia prioriza segurança e liquidez na aplicação de recursos em instrumentos financeiros. São combinados o grau de rating de crédito do produto específico e da instituição financeira que o emite. As aplicações são registradas pelo valor de aquisição, atualizadas até a data dos balanços, aproximando-se de seu valor justo, não excedendo ao seu valor de mercado ou de realização.

	Indexador	Controladora		Consolidado	
		30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Modalidade					
Certificado de depósito bancário CDB	CDI	20.197	16.484	20.197	16.484
Letra Financeira	CDI	24.270	12.689	24.270	12.689
Total		44.467	29.173	44.467	29.173
Ativo Circulante		20.197	16.484	20.197	16.484
Ativo Não Circulante		24.270	12.689	24.270	12.689
		44.467	29.173	44.467	29.173

5. Contas a receber de clientes

Representam os valores a receber de clientes pela venda de mercadorias no curso normal das atividades da Companhia, são acrescidas de variação cambial, quando aplicável, e posteriormente mensuradas ao custo amortizado, deduzidos das provisões para perdas de crédito esperadas em contas a receber. Caso o prazo de recebimento seja equivalente a um ano ou menos, são classificadas no ativo circulante, do contrário, estão apresentadas no ativo não circulante. As transações de contas a receber de clientes foram ajustadas a seu valor presente, levando em consideração os fluxos de caixa das transações e a taxa de juros implícita dos respectivos ativos.

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
No mercado nacional:				
De terceiros	42.859	39.652	44.425	42.282
De partes relacionadas (Nota 25)	110	132	110	132
No mercado externo:				
De terceiros	3.981	4.665	3.981	4.665
De partes relacionadas (Nota 25)	3.769	5.565	-	-
Cheques a receber	546	546	546	546
	51.265	50.560	49.062	47.625
(-) Perdas de crédito esperadas (PPCE)	(6.745)	(6.036)	(6.745)	(6.036)
(-) Ajuste a valor presente – AVP	(1.166)	(1.255)	(1.166)	(1.255)
	43.354	43.269	41.151	40.334
Contas a receber de clientes – CP	29.010	29.033	26.807	26.098
Contas a receber de clientes – LP	14.344	14.236	14.344	14.236
	43.354	43.269	41.151	40.334

Os prazos médios de recebimento, ponderado pelo prazo médio de vencimento do faturamento, em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025, foram de 30 e 37 dias, respectivamente.

As provisões para perdas de crédito esperadas em contas a receber com clientes são constituídas pela análise individual da totalidade de contas a receber de clientes com saldos vencidos há mais de 90 dias, considerando sua capacidade de pagamento, o cenário econômico atual e prospectivo, a avaliação dos níveis de inadimplência e garantias recebidas, bem como a avaliação das renegociações realizadas, sendo provisionados também casos específicos ainda não vencidos, que no julgamento da Administração da Companhia possuem risco de não serem recebidos.

A movimentação das perdas estimadas com créditos de devedores duvidosos está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Saldo do início do exercício	(6.036)	(3.410)	(6.036)	(3.410)
Adições	(709)	(2.696)	(709)	(2.696)
Recuperações/realizações	-	70	-	70
Baixa por incobráveis	-	-	-	-
Saldo no final do exercício	(6.745)	(6.036)	(6.745)	(6.036)

Em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025, o saldo de contas a receber de clientes por vencimento é como demonstrado a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
A vencer	33.165	34.304	30.962	31.369
Vencidos:				
De 1 a 30 dias	927	657	927	657
De 31 a 60 dias	427	651	427	651
De 61 a 90 dias	550	392	550	392
De 91 a 180 dias	782	1.505	782	1.505
Acima de 181 dias (a)	15.414	13.051	15.414	13.051
	51.265	50.560	49.062	47.625

a) Considera o vencimento originalmente firmado entre a Companhia e seus clientes e, portanto, nesta linha constam os títulos: PDD – Títulos sem expectativa de recuperação, portanto, possuem uma provisão para perdas de crédito esperada e reconhecida; GARANTIAS - Títulos assegurados por fiança de imóveis exigidas no início da operação com os revendedores, cujas documentações encontram-se registradas em

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

cartório para garantir à Companhia a sua execução em caso de não cumprimento contratual. Tais títulos estão em processo de execução das garantias apresentadas. Apesar de haver uma expectativa real de recebimento, parte destes títulos estão classificados no longo prazo de acordo com o andamento dos processos e entendimento de nossos assessores jurídicos;

6. Estoques

Os estoques são avaliados ao custo ou valor líquido realizável, dos dois o menor. Os custos incorridos para levar cada produto à sua atual localização e condição são contabilizados da seguinte forma:

- (i) Matérias primas - custo de aquisição segundo o custo médio.
- (ii) Produtos acabados e em elaboração - custo dos materiais e mão de obra direta e uma parcela proporcional das despesas gerais indiretas de fabricação.

O valor líquido realizável corresponde ao preço de venda no curso normal dos negócios, menos os custos estimados de conclusão e para a realização da venda.

O saldo dos estoques está composto como segue:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Produtos prontos	1.501	668	848	49
Produtos em elaboração	8.011	6.558	8.011	6.558
Mercadorias para revenda	464	429	2.052	1.798
Matérias primas	18.989	20.036	18.989	20.036
Adiantamentos a fornecedores	421	805	421	805
Materiais diversos	3.011	2.852	3.011	2.852
Provisão para obsolescência	(2.474)	(2.922)	(2.474)	(2.922)
	29.923	28.426	30.858	29.176

As provisões para estoques de baixa rotatividade ou obsoletos são constituídas quando consideradas necessárias pela Administração. A movimentação da provisão para obsolescência está demonstrada a seguir:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025
Saldo no início do exercício	(2.922)	(2.240)
Adições	(110)	(1.301)
Recuperações/realizações	558	619
Saldo no final do exercício	(2.474)	(2.922)

7. Ativos mantidos para venda

Em 30 de junho de 2026, o saldo de R\$ 2.090 (R\$ 2.090 em 31 de dezembro de 2025) está composto por três bens imóveis recebidos em negociação de dívida de cliente e estão disponíveis para venda imediata. Os ativos são mantidos pelo seu valor contábil, sendo inferior ao seu valor justo, deduzido das despesas de venda.

8. Empréstimos concedidos

Referem-se a empréstimos concedidos pela Companhia a clientes com o objetivo de financiar a expansão da rede de lojas de vendas autorizadas e exclusivas, mensurados pelo método do custo amortizado de acordo com as condições contratuais (taxas prefixadas e condições de pagamento) de forma líquida da provisão para perdas. Os empréstimos têm remuneração média de 13,58% ao ano (13,60% a.a. em 2025). Possui garantias hipotecárias em primeiro grau para a maioria das operações. Não há constituição de valor de perdas referente empréstimos concedidos para os períodos demonstrados.

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Empréstimos concedidos – CP	1.384	1.427	1.384	1.427
Empréstimos concedidos – LP	2.436	3.128	2.436	3.128
	3.820	4.555	3.820	4.555

9. Impostos a recuperar

Os saldos dos impostos a recuperar estão apresentados da seguinte forma:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Imposto de Renda (a)	2.099	1.423	2.135	1.457
Contribuição Social (a)	19	18	21	20
Pis e Cofins (b)	1.466	4.277	1.466	4.277
Outros Impostos a recuperar	905	1.641	905	1.641
	4.489	7.359	4.527	7.395
Impostos a recuperar – CP	3.845	6.291	3.883	6.327
Impostos a recuperar – LP	644	1.068	644	1.068
	4.489	7.359	4.527	7.395

a) Imposto de renda e contribuição social (IR e CS):

Corresponde ao imposto de renda retido na fonte sobre aplicações financeiras e antecipações no recolhimento de imposto de renda e contribuição social, realizáveis mediante a compensação com impostos e contribuições federais a pagar.

b) Programa de integração social e contribuição para o financiamento da seguridade social (PIS e COFINS):

O saldo é composto pela antecipação de créditos de Pis e Cofins sobre depreciação.

10. Outros ativos

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Outros ativos – circulante:				
Despesas antecipadas (a)	5.004	3.815	10.271	7.855
Adiantamentos e antecipações	386	973	411	1.023
Total	5.390	4.788	10.682	8.878
Outros ativos – não circulante:				
Outros ativos (b)	52	42	3.133	3.347
Total	52	42	3.133	3.347

a) Refere-se principalmente a despesas de marketing e de comissões.

b) Este valor se refere a caução de aluguel das lojas Dell Anno NYC e Miami.

11. Investimentos em controladas

O investimento em controlada é avaliado com base no método de equivalência patrimonial conforme CPC 18 (R3).

Os principais saldos da controlada são os seguintes.

	Unicasa Comércio de Móveis Ltda		Unicasa Holding, LLC	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Ativo circulante	135	255	12.491	8.036
Ativo não circulante	38.970	27.722	30.524	34.912
Passivo Circulante e não circulante	1.304	594	38.097	37.998
Patrimônio líquido	37.801	27.383	4.918	4.950
Capital social	56.954	46.499	40.868	39.865

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Unicasa Comércio de Móveis Ltda		Unicasa Holding, LLC	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
Receita líquida	-	-	8.394	9.991
Lucro líquido / (Prejuízo) do período na controlada	(37)	(44)	(3.115)	(6.053)
% Participação	99,99%	99,99%	100,00%	100,00%
Equivalência patrimonial antes das eliminações	(37)	(44)	(3.081)	(6.053)
Efeito do lucro não realizado	-	-	(34)	(442)
Resultado de equivalência patrimonial	(37)	(44)	(3.115)	(6.495)

A movimentação do investimento em controladas está demonstrada a seguir:

	Controladora	
	30/06/2026	31/12/2025
Saldo do investimento em controladas no início do exercício	31.714	27.198
Integralização de capital na controlada (a)	13.856	20.976
Resultado de equivalência patrimonial	(3.152)	(16.040)
Outros resultados abrangentes	(399)	(420)
Saldo do investimento em controladas no final do exercício	42.019	31.714

a) Os Membros da Diretoria da Companhia, aprovaram o aumento do capital na controlada Unicasa Holding LLC, em 04 de setembro de 2025, no valor de R\$ 6.416, através da utilização do contas a receber da subsidiária Unicasa North América LLC. Em 17 de outubro de 2025 foi aprovado o aumento do capital na controlada Unicasa Holding LLC, no valor de R\$ 6.360, através da utilização do contas a receber da subsidiária Dell Anno Miami LLC. Em 17 de março de 2026 foi aprovado o aumento do capital na controlada Unicasa Holding LLC, no valor de R\$ 3.401, através da utilização do contas a receber da subsidiária Dell Anno NYC LLC. Embora as operações tenham envolvido fechamentos de câmbio entre as empresas do grupo, o efeito líquido no fluxo de caixa da companhia foi nulo. Na controlada Unicasa Comércio foi aprovado em 2026 o aumento de capital de R\$ 10.455.

12. Imobilizado

Registrado ao custo de aquisição, formação ou construção, líquido de créditos de PIS/COFINS e ICMS e a contrapartida está registrada como impostos a recuperar. Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. O ganho ou perda resultante da baixa do ativo, calculado como sendo a diferença entre o valor líquido da venda e o valor contábil do ativo, são incluídos na demonstração do resultado do período em que o ativo for baixado.

As depreciações dos bens são calculadas pelo método linear às taxas de depreciação que levam em consideração o tempo de vida útil estimada desses bens. A avaliação da vida útil estimada dos ativos é revisada anualmente e ajustada se necessário.

Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais são revistos a cada encerramento de exercício financeiro e eventuais ajustes são reconhecidos como mudança de estimativas contábeis.

A Administração analisa anualmente o valor contábil do imobilizado, com o objetivo de avaliar se há fatores de risco que indiquem a necessidade de uma provisão de que o valor recuperável dos ativos possa ter sofrido redução em relação aos valores registrados contabilmente, ajustando assim do valor contábil ao seu valor de realização.

São realizados procedimentos que visam avaliar a existência de evidências (fatores de risco), se forem encontradas evidências, testes serão aplicados, e se necessário, uma perda será reconhecida, sendo o maior valor entre: (a) o valor de venda estimado dos ativos menos os custos estimados para venda e (b) o valor em uso.

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Os critérios para determinação dos ativos sujeitos ao teste são: (a) ativos que estejam vinculados às operações que geram receita; (b) ativo de longa duração, de vida útil longa (acima de 1 ano) e (c) ativo considerado material (valor monetário relevante).

Com o resultado das análises e consideração realizadas, em 31 de dezembro de 2025, a Administração não verificou evidências claras na data do balanço patrimonial de desvalorização de ativos imobilizados e intangíveis. Diante disso, nenhuma análise adicional ou teste detalhado é necessário, nem constituição de perdas por redução ao valor recuperável de ativos (Impairment).

A composição do imobilizado está evidenciada a seguir:

Controladora

	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Total
Custo do imobilizado								
Saldo em 31/12/2024	1.378	22.516	19.752	162.734	3.096	4.882	47.165	261.523
Aquisições	-	-	26	80	123	74	25.876	26.179
Baixas	-	-	(23)	(1.877)	(24)	(100)	-	(2.024)
Transferências	-	81	3.071	56.792	200	1.237	(61.381)	-
Saldos em 31/12/2025	1.378	22.597	22.826	217.729	3.395	6.093	11.660	285.678
Aquisições	-	-	9	8	63	90	4.586	4.756
Baixas	(7)	(2)	(53)	(701)	(18)	(4)	-	(785)
Transferências	-	-	1.913	5.102	318	132	(7.465)	-
Saldos em 30/06/2026	1.371	22.595	24.695	222.138	3.758	6.311	8.781	289.649

	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Total
Depreciação acumulada								
Saldos em 31/12/2024	-	(8.657)	(7.129)	(66.656)	(1.705)	(3.743)	-	(87.890)
Depreciações	-	(276)	(682)	(9.854)	(214)	(485)	-	(11.511)
Baixas	-	-	2	1.414	18	96	-	1.530
Saldos em 31/12/2025	-	(8.933)	(7.809)	(75.096)	(1.901)	(4.132)	-	(97.871)
Depreciações	-	(134)	(393)	(6.234)	(126)	(300)	-	(7.187)
Baixas	-	1	6	696	7	4	-	714
Saldos em 30/06/2026	-	(9.066)	(8.196)	(80.634)	(2.020)	(4.428)	-	(104.344)

Imobilizado líquido								
Saldos em 31/12/2024	1.378	13.859	12.623	96.078	1.391	1.139	47.165	173.633
Saldos em 31/12/2025	1.378	13.664	15.017	142.633	1.494	1.961	11.660	187.807
Saldos em 30/06/2026	1.371	13.529	16.499	141.504	1.738	1.883	8.781	185.305

Consolidado

	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Direito de uso	Total
Custo do imobilizado									
Saldos em 31/12/2024	18.378	22.516	25.492	162.746	8.539	4.935	49.729	30.714	323.049
Aquisições	-	-	26	80	232	81	36.666	-	37.085
Remensuração (a)	-	-	-	-	-	-	-	2.582	2.582
Baixas	-	-	(23)	(1.884)	(2.233)	(128)	(81)	(27)	(4.376)
Outros (b)	-	-	-	-	-	-	(827)	(3.938)	(4.765)
Variação cambial	-	-	(638)	(1)	(533)	(5)	(140)	(3.033)	(4.350)
Transferências	-	81	3.179	56.792	1.678	1.237	(62.967)	-	-
Saldos em 31/12/2025	18.378	22.597	28.036	217.733	7.683	6.120	22.380	26.298	349.225
Aquisições	-	-	9	8	66	90	15.832	-	16.005
Baixas	(7)	(2)	(53)	(701)	(18)	(4)	-	-	(785)
Variação cambial	-	-	(355)	-	(292)	(1)	-	(1.313)	(1.961)
Transferências	-	-	1.913	5.102	318	132	(7.465)	-	-
Saldos em 30/06/2026	18.371	22.595	29.550	222.142	7.757	6.337	30.747	24.985	362.484

	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Direito de uso	Total
Depreciação acumulada									
Saldos em 31/12/2024	-	(8.657)	(7.947)	(66.662)	(4.523)	(3.787)	-	(4.120)	(95.696)
Depreciações	-	(276)	(1.225)	(9.856)	(1.786)	(489)	-	(3.332)	(16.964)
Baixas	-	-	2	1.422	1.873	116	-	-	3.413
Outros (b)	-	-	-	-	-	-	-	694	694
Variação cambial	-	-	114	(2)	322	10	-	9	453
								(6.749)	(108.100)
Saldos em 31/12/2025	-	(8.933)	(9.056)	(75.098)	(4.114)	(4.150)	-	-	-
Depreciações	-	(134)	(642)	(6.236)	(789)	(301)	-	(1.388)	(9.490)
Baixas	-	1	6	696	7	4	-	-	714
Variação cambial	-	-	86	-	151	-	-	(17)	220
Saldos em 30/06/2026	-	(9.066)	(9.606)	(80.638)	(4.745)	(4.447)	-	(8.154)	(116.656)

Imobilizado líquido									
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Saldos em 31/12/2024	18.378	13.859	17.545	96.084	4.016	1.148	49.729	26.594	227.353
Saldos em 31/12/2025	18.378	13.664	18.980	142.635	3.569	1.970	22.380	19.549	241.125
Saldos em 30/06/2026	18.371	13.529	19.944	141.504	3.012	1.890	30.747	16.831	245.828
Taxa média	-	2,63%	3,30%	6,90%	10%	20%	-	13.95%	
Vida útil média (em anos)	-	50,00	32,00	25,00	10,00	5,00	-	7,16	

- a) Em abril de 2025 houve uma remensuração do contrato de aluguel da Unicasa North America, LLC.
- b) Refere-se ao encerramento do contrato de aluguel firmado em abril de 2025, com vencimento até 2030, da empresa Unicasa North America, LLC realizado no 4º Trimestre de 2025. Esta operação não teve efeito de caixa, apenas transação entre Ativo e Passivo, conforme divulgado na NE 16.

13. Intangível

Os ativos intangíveis com vida definida são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada ao longo da vida útil econômica e avaliados em relação à perda por redução ao valor recuperável sempre que houver indicação de perda de valor econômico do ativo. O período e o método de amortização para um ativo intangível com vida definida são revisados no mínimo ao final de cada exercício social. A amortização destes ativos intangíveis é reconhecida na demonstração do resultado.

Controladora

	Software	Marcas e patentes	Intangível em andamento	Total
Saldos em 31/12/2024	1.156	162	1.462	2.780
Aquisições	-	52	540	592
Transferência	1.272	-	(1.272)	-
Amortização	(494)	(32)	-	(526)
Saldos em 31/12/2025	1.934	182	730	2.846
Aquisições	-	7	685	692
Amortização	(291)	(18)	-	(309)
Saldos em 30/06/2026	1.643	171	1.415	3.229

Consolidado

	Software	Marcas e patentes	Fundo de comércio	Intangível em andamento	Total
Saldos em 31/12/2024	1.156	162	2.305	1.462	5.085
Aquisições	-	52	-	540	592
Baixa (a)	-	-	(2.689)	-	(2.689)
Baixa amortização	-	-	1.174	-	1.174
Transferência	1.272	-	-	(1.272)	-
Amortização	(494)	(32)	(460)	-	(986)
Variação cambial	-	-	(330)	-	(330)
Saldos em 31/12/2025	1.934	182	-	730	2.846
Aquisições	-	7	-	685	692
Amortização	(291)	(18)	-	-	(309)
Saldos em 30/06/2026	1.643	171	-	1.415	3.229

Taxa média	20%	10%	21,81%
Vida útil média (em anos)	5,00	10,00	4,58

- a) Refere-se ao encerramento da loja Unicasa North América

14. Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social são calculados com base na alíquota fiscal vigente. Os impostos correntes e diferidos são reconhecidos no resultado do período.

A composição da despesa de imposto de renda e contribuição social, nos períodos findos em 30 de junho de 2026 e 2025 encontra-se resumida a seguir:

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
Imposto de renda e contribuição social diferidos:				
Relativos à constituição e reversão de diferenças temporárias e prejuízos fiscais	5.705	1.754	5.705	2.753
Receita (despesa) de imposto de renda e contribuição social no resultado	5.705	1.754	5.705	2.753

A conciliação entre a despesa tributária e o resultado da multiplicação do lucro contábil pela alíquota fiscal local nos períodos findos em 30 de junho de 2026 e 2025, está descrita a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
Prejuízo contábil antes dos impostos	(17.979)	(9.373)	(17.979)	(10.372)
À alíquota fiscal de 34%	6.113	3.187	6.113	3.526
Despesas não dedutíveis	(1)	(13)	(1)	(13)
Ajustes de alíquota no exterior	-	-	(205)	(552)
IR/CS diferidos s/prejuízos não constituídos em controladas	-	-	(856)	(862)
Resultado equivalência patrimonial	(1.072)	(2.224)	-	-
Atualização Selic Processos	31	257	31	257
Crédito presumido ICMS	-	199	-	199
Exclusão da inflação rendimentos aplicações	634	359	634	359
Outras despesas temporárias	-	(11)	(11)	(161)
Receita de imposto de renda e contribuição social no resultado	5.705	1.754	5.705	2.753
Alíquota efetiva	-32%	-19%	-32%	-27%

14.1 Imposto de renda e contribuição social diferidos

O imposto de renda e a contribuição social diferidos, em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025, referem-se a:

Controladora	Balanco Patrimonial		Resultado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	30/06/2025
Diferenças temporárias ativas:				
Provisão para perdas de crédito esperadas	2.293	2.053	240	144
Provisão para perdas nos estoques	841	994	(153)	231
Provisão para perdas com avais	44	44	-	-
Provisão para riscos tributários, cíveis e trabalhistas	1.988	2.065	(77)	(24)
Ajuste a Valor Presente	397	427	(30)	169
Provisões diversas	399	608	(209)	825
Prejuízos fiscais a compensar	11.744	4.518	7.226	972
	17.706	10.709	6.997	2.317
Diferenças temporárias passivas:				
Depreciação vida útil/fiscal	(11.300)	(10.008)	(1.292)	(563)
Receita (despesa) de imposto de renda e contribuição social			5.705	1.754
Ativo (Passivo) fiscal	6.406	701		
Consolidado				
Diferenças temporárias ativas:				
Provisão para perdas de crédito esperadas	2.293	2.053	240	144
Provisão para perdas nos estoques	841	994	(153)	231
Provisão para perdas com avais	44	44	-	-
Provisão para riscos tributários, cíveis e trabalhistas	1.988	2.065	(77)	(24)
Ajuste a Valor Presente	397	427	(30)	169
Provisões diversas	399	608	(209)	825
Prejuízos fiscais a compensar	17.345	10.529	7.226	1.971
	23.307	16.720	6.997	3.316
Diferenças temporárias passivas:				
Depreciação vida útil/fiscal	(11.300)	(10.008)	(1.292)	(563)
Receita de imposto de renda e contribuição social			5.705	2.753
Ativo (Passivo) fiscal	12.007	6.712		

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

As Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

A Companhia e suas controladas possuem prejuízos fiscais totais a compensar passíveis de compensação com lucros tributáveis futuros da empresa em que foi gerado.

As estimativas de recuperação dos créditos tributários sobre prejuízos fiscais e bases negativas de contribuição social foram baseadas nas projeções dos lucros tributáveis, levando-se em consideração diversas premissas financeiras e de negócios consideradas no encerramento do período como: taxa de crescimento anual e projeções econômico-financeiras de longo prazo. Consequentemente, as estimativas estão sujeitas a não se concretizarem no futuro tendo em vista as incertezas inerentes a essas provisões. A Companhia não identificou incertezas quanto à recuperabilidade dos impostos diferidos ativos registrados no período findo em 30 de junho de 2026.

Devido à falta de oportunidade de uso dos prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social de uma controlada do Brasil, a Companhia não contabilizou uma porção de ativo fiscal de R\$ 5.924 (R\$ 5.912 em 31/12/2025), os quais não têm uma data final para expirar.

Em 30/06/2026, a Companhia deixou de registrar um montante de R\$ 5.630 referente à parte do prejuízo fiscal de sua controlada nos EUA, (R\$ 847 em 30/06/2025).

Os ativos fiscais não registrados não têm data de expiração.

15. Empréstimos e Financiamentos

Estão demonstrados pelos valores de contratação, acrescidos dos encargos pactuados que incluem juros. Após reconhecimento inicial são mensurados via custo amortizado pelo método de taxa efetiva de juros.

Controladora/Consolidado									

Em 30 de junho de 2026, a Companhia possui as seguintes modalidades de garantias: a) carta-fiança - FINEP e BRDE; b) contrato de alienação fiduciária - Nota Comercial Escritural; c) Aval – Banco Safra.

O cronograma de amortização, têm a seguinte composição por ano de vencimento:

Vencimento	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032 até 2044	Total
FINEP	4.392	8.512	8.512	8.512	8.512	8.512	14.676	61.628
Nota Comercial Escritural	294	468	524	587	657	736	21.420	24.686
Banco Safra	1.856	8.747	8.747	8.747	7.288	-	-	35.385
BRDE	47	2.500	2.500	2.500	2.429	-	-	9.976
Total	6.589	20.227	20.283	20.346	18.886	9.248	36.096	131.675

Os detalhes da movimentação dos empréstimos da Companhia estão demonstrados a seguir:

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	FINEP	Nota Comercial	Banco Safra	BRDE	Total
Saldo em 31/12/2024	49.248	23.160	-	-	72.408
Captação	16.775	-	34.987	9.920	61.682
Pagamento de parcelas	(1.980)	(354)	-	-	(2.334)
Pagamento de juros	(1.560)	(2.768)	-	-	(4.328)
Provisão de juros	3.361	3.921	414	31	7.727
Saldo em 31/12/2025	65.844	23.959	35.401	9.951	135.155
Pagamento de parcelas	(4.256)	(198)	-	-	(4.454)
Pagamento de juros	(1.697)	(1.412)	(968)	(480)	(4.557)
Provisão de juros	1.737	2.337	952	505	5.531
Saldo em 30/06/2026	61.628	24.686	35.385	9.976	131.675

Em 30 de junho de 2026 a companhia informa que todas as cláusulas restritivas dos contratos de financiamento foram cumpridas.

16. Passivos de arrendamento

A Companhia avalia, na data de início do contrato, se o contrato é ou contém um arrendamento, ou seja, se o contrato transmite o direito de controlar o uso de um ativo identificado por um determinado período.

A Companhia aplica uma única abordagem de reconhecimento e mensuração para todos os arrendamentos, exceto para contratos de arrendamento cujo prazo se encerre em 12 meses, e arrendamento cujos ativos são de baixo valor.

A Companhia possui contratos de locação de lojas, firmados com terceiros, os quais estão sendo classificados como arrendamento mercantil.

As taxas de desconto que expressam o tempo de realização dos direitos de uso, foram obtidas com base nos principais índices de inflação do mercado e taxa estimada para captação de empréstimos, caso optado pela obtenção do objeto de arrendamento com prazos e cenários semelhantes.

A tabela abaixo evidencia a taxa praticada, vencimento e prazo do contrato.

Contratos de aluguéis de imóveis	Vencimento	Prazo	Taxa Média (a.a)
Dell Anno Miami, LLC	31/12/2029	7 anos	3,85%
Dell Anno NYC, LLC	30/09/2033	10 anos	4,46%

A movimentações dos passivos de arrendamento estão demonstradas a seguir:

	Consolidado
Saldo em 31/12/2024	27.699
Pagamento de arrendamento	(2.140)
Pagamento de juros	(1.028)
Remensuração (a)	2.582
Baixa (b)	(3.065)
Variação Cambial	(3.192)
Saldo em 31/12/2025	20.856
Pagamentos de arrendamento	(944)
Pagamento de juros	(403)
Variação Cambial	(1.403)
Saldo em 30/06/2026	18.106
Circulante	3.531
Não circulante	14.575

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.
Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias
 Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025
 (Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

- a) Em abril de 2025 houve uma remensuração do contrato de aluguel da Unicasa North America, LLC.
 b) Refere-se ao encerramento do contrato de aluguel firmado em abril de 2025, com vencimento até 2030, da empresa Unicasa North America, LLC realizado no 4º Trimestre de 2025.

O cronograma de pagamentos contratuais tem a seguinte composição por ano de vencimento:

Vencimento	2026	2027	2028	2029	2030	2031 até 2033	Total
Dell Anno Miami, LLC	731	1.456	1.737	1.892	-	-	5.816
Dell Anno NYC, LLC	639	1.361	1.480	1.604	1.728	5.478	12.290
Total	1.370	2.817	3.217	3.496	1.728	5.478	18.106

17. Provisões

A Companhia e suas controladas são partes envolvidas em processos administrativos e ações judiciais de natureza trabalhista, fiscal e cível, decorrentes do curso normal de suas operações.

Periodicamente a Companhia revisa seu quadro de contingências mediante avaliação do seu departamento jurídico e de seus assessores jurídicos externos e classifica a probabilidade de perdas em: (i) Provável, (ii) Possível e (iii) Remota.

a. Provisões para riscos trabalhistas, tributários e cíveis

A Companhia consta como ré em certos processos de natureza trabalhista e cível. A perda estimada foi provisionada com base na opinião de seus assessores jurídicos, em montante considerado suficientes pela Administração para cobrir perdas prováveis que venham a ocorrer em função de decisões judiciais desfavoráveis. A provisão está composta como segue:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025
Provisão para riscos trabalhistas	117	240
Provisão para riscos cíveis	5.729	5.833
Total	5.846	6.073

Trabalhistas – a Companhia é parte em processos trabalhistas relacionados, principalmente, ao pagamento de horas extras e seus respectivos encargos sociais, adicionais de insalubridade e periculosidade, equiparação salarial e integração de verbas na remuneração.

Cíveis – a Companhia é parte em processos cíveis envolvendo os lojistas e consumidores finais, sendo que neste último a Companhia poderá vir a ser considerada parte solidária.

A Companhia tem ações de natureza trabalhista, tributária e cível, envolvendo risco de perda classificados pela administração como possíveis, com base na avaliação de seus assessores jurídicos, para os quais não há provisão constituída. Os processos classificados como perda possível estão demonstrados a seguir:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025
Processos trabalhistas	1.426	1.126
Processos tributários	4.424	4.300
Processos cíveis	3.948	4.564
Total	9.798	9.990

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias
Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025
(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Cíveis: Os processos cíveis avaliados pela administração em conjunto com seus assessores jurídicos como perda possível referem-se a processos envolvendo os lojistas e consumidores finais.

Tributárias: O processo tributário avaliado pela administração em conjunto com seus assessores jurídicos como perda possível refere-se a processo de:

INSS: A Companhia está discutindo, uma autuação realizada pela Receita Federal do Brasil, referente a inclusão como responsável solidária de débitos de terceiros. Aguarda-se o julgamento da discussão pelo CARF. O valor envolvido é de R\$ 4.424.

Trabalhista: Os processos trabalhistas avaliados pela administração em conjunto com seus assessores jurídicos como perda possível referem-se a reclamações apresentadas por ex-empregados da Companhia.

A movimentação da provisão para riscos trabalhistas e cíveis está demonstrada a seguir:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025
Saldo no início do exercício	6.073	4.178
Adições	236	2.186
Recuperações / realizações	(463)	(291)
Saldo no final do exercício	5.846	6.073

18. Passivos contratuais

São valores recebidos antecipadamente dos revendedores exclusivos por conta do fornecimento futuro de mercadorias.

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Passivos Contratuais	54.178	38.675	69.192	50.819
Total	54.178	38.675	69.192	50.819

19. Outros passivos

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Outros passivos - circulante:				
Outras provisões (a)	281	698	595	1.325
Arrendamento – Leases (b)	367	431	367	431
Outros passivos	875	2.084	966	2.167
	1.523	3.213	1.928	3.923
Outros passivos – não circulante:				
Outras provisões (a)	155	661	155	661
Arrendamento – Leases (b)	809	522	809	522
	964	1.183	964	1.183

a) Esse valor é composto por provisões de folha de pagamento, e honorários advocatícios.

b) Dentro do contexto da aplicação do CPC 06 (R2), a Companhia avaliou sua carteira de contratos e estes foram classificados na isenção da norma por se tratar de ativo de baixo valor. No exercício, foi reconhecido em despesa o montante de R\$ 249 (R\$ 514 em 31 de dezembro de 2025).

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.
Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias
 Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025
 (Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

20. Patrimônio líquido

a) Capital social

O capital social da Companhia totaliza R\$ 147.000 em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025, dividido em 66.086.364 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

A seguir apresentamos a composição acionária da Companhia:

Acionista	30/06/2026		31/12/2025	
	Ações ON	%	Ações ON	%
Alexandre Grendene Bartelle (a)	34.377.765	51,94%	27.569.065	41,72%
Kelly Zietolie	598.116	0,91%	598.116	0,91%
Camila Zietolie	2.144.636	3,25%	2.144.636	3,25%
Isabela Zietolie	2.144.636	3,25%	2.144.636	3,25%
Laura Zietolie	2.144.636	3,25%	2.144.636	3,25%
Renata Vendruscolo Zietolie	2.144.637	3,25%	2.144.637	3,25%
Administradores	832.200	1,26%	832.200	1,26%
Ações em Tesouraria	-	-	-	-
Free Float	21.699.738	32,84%	28.508.438	43,14%
Total	66.086.364	100%	66.086.364	100%

a) Conforme fato relevante divulgado em 01 de junho de 2026, o Sr. Alexandre Grendene Bartelle, passou a deter 34.323.165 (trinta e quatro milhões, trezentas e vinte e três mil, cento e sessenta e cinco) ações ordinárias, escriturais e sem valor nominal de emissão da Companhia, representando, aproximadamente, 51,9368% (cinquenta e um vírgula nove três seis oito por cento) da totalidade do capital social da companhia.

a) Reservas e retenção de lucros

Reserva legal

Constituída com base em 5% do lucro líquido do exercício, limitada a 20% do capital social integralizado. O saldo da reserva em 30 de junho de 2026 é no montante de R\$ 5.966.

Retenção de Lucros

A reserva retenção de lucros foi constituída nos termos do artigo 196 da Lei nº 6.404/76, tem a finalidade de assegurar investimentos em bens de ativo imobilizado, acréscimo de capital de giro e planos de expansão de sua rede. É formada com saldo do lucro do exercício ajustado, após dele deduzidos os dividendos mínimos obrigatórios, e terá como limite máximo montante que não poderá exceder, em conjunto com a reserva legal, o total do capital social. A retenção acumulada até 30 de junho de 2026 é de R\$ 26.217.

Conforme o art. 199 da Lei 6.404/76, o saldo desta reserva, acrescido das demais reservas de lucro, não poderá ultrapassar o capital social da Companhia.

b) Outros resultados abrangentes

Corresponde ao efeito acumulado de conversão cambial da moeda funcional para a moeda original das informações trimestrais da controlada do exterior, apurados sobre os investimentos societários mantidos no exterior, avaliados pelo método de equivalência patrimonial. Esse efeito acumulado será revertido para o resultado do período como ganho ou perda, quando da alienação ou baixa do investimento.

c) Dividendos e juros sobre capital próprio

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

De acordo com o estatuto social, o dividendo mínimo obrigatório é computado com base em 25% do lucro líquido remanescente do exercício, após constituições das reservas previstas em lei.

d) Resultado por ação

Conforme requerido pelo IAS 33/CPC 41 - Resultado por ação, as tabelas a seguir reconciliam o lucro aos montantes usados para calcular o lucro por ação básico.

Resultado básico por ação

Para os períodos findos em 30 de junho de 2026 e 2025, a Companhia apresentou resultado por ação básico, calculado mediante a divisão do lucro líquido do período pela média ponderada de ações em circulação, conforme demonstrado abaixo:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2026	30/06/2025
(Prejuízo) lucro líquido do período	(12.274)	(7.619)
Média ponderada de ações ordinárias em circulação (em milhares)	66.086	66.086
Resultado por ação – básico (R\$)	(0,18573)	(0,11529)

Resultado diluído por ação

A Companhia não apresentou o cálculo do resultado por ação diluído conforme requerido pelo IAS 33/CPC 41 - Resultado por ação, devido ao fato de não haver potenciais ações ordinárias diluidoras ou outros instrumentos conversíveis que possam ocasionar diluição do lucro por ação, sendo assim os valores do lucro da ação são iguais no básico e diluído.

21. Receita líquida de vendas

A receita é reconhecida no resultado mediante a satisfação de performance com os revendedores, momento determinado pela transferência da posse dos produtos. As vendas são realizadas à vista, sob a forma de pagamentos antecipados, ou a prazo, financiadas com recursos próprios da Companhia.

A receita líquida de vendas apresenta a seguinte composição:

	Controladora			
	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Receita bruta de vendas	64.354	111.804	74.211	124.107
IPI sobre vendas	(1.806)	(3.115)	(1.886)	(3.222)
Receita bruta de vendas (-) IPI	62.548	108.689	72.325	120.885
ICMS sobre vendas	(6.186)	(10.640)	(6.407)	(10.890)
Outros impostos sobre vendas (PIS/COFINS)	(4.598)	(7.959)	(4.852)	(8.270)
Devoluções de vendas	(31)	(119)	(56)	(246)
Ajuste a valor presente - AVP (receita bruta)	(756)	(1.000)	(1.066)	(1.588)
Receita líquida	50.977	88.971	59.944	99.891

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Consolidado

	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Receita bruta de vendas	67.972	118.377	77.881	130.871
IPI sobre vendas	(1.806)	(3.115)	(1.886)	(3.222)
Receita bruta de vendas (-) IPI	66.166	115.262	75.995	127.649
ICMS sobre vendas	(6.186)	(10.640)	(6.407)	(10.890)
Outros impostos sobre vendas (PIS/COFINS)	(4.598)	(7.959)	(4.852)	(8.270)
Devoluções de vendas	(31)	(119)	(56)	(246)
Ajuste a valor presente - AVP (receita bruta)	(756)	(1.000)	(1.066)	(1.588)
Receita líquida	54.595	95.544	63.614	106.655

22. Despesas por função e por natureza**Controladora**

	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Despesas por função:				
Custo dos bens e produtos vendidos	(39.594)	(69.544)	(42.061)	(71.526)
Despesas com vendas	(11.938)	(23.205)	(11.640)	(21.711)
Despesas administrativas	(6.101)	(11.176)	(5.070)	(9.521)
	(57.633)	(103.925)	(58.771)	(102.758)

Despesas por natureza:

Despesas com insumos	(24.866)	(41.669)	(28.279)	(45.836)
Despesas com pessoal	(16.964)	(33.049)	(15.615)	(29.586)
Despesas com serviços de terceiros	(4.047)	(8.274)	(4.199)	(7.675)
Despesas com processos cíveis	(955)	(1.797)	(85)	(357)
Despesas com depreciação e amortização	(3.766)	(7.496)	(2.770)	(5.406)
Despesas com propaganda	(1.862)	(3.252)	(2.393)	(4.297)
(Despesas) / Reversão de provisões	(562)	888	(1.413)	(1.229)
Despesas com viagens	(1.722)	(2.569)	(1.366)	(2.107)
Despesas com energia elétrica	(1.181)	(2.211)	(965)	(1.887)
Despesas com comissões	(91)	(172)	(368)	(747)
Outras despesas	(1.617)	(4.324)	(1.318)	(3.631)
	(57.633)	(103.925)	(58.771)	(102.758)

Consolidado

	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Despesas por função:				
Custo dos bens e produtos vendidos	(40.225)	(71.135)	(44.023)	(75.294)
Despesas com vendas	(16.167)	(31.502)	(17.147)	(32.129)
Despesas administrativas	(6.101)	(11.176)	(5.070)	(9.521)
	(62.493)	(113.813)	(66.240)	(116.944)

Despesas por natureza:

Despesas com insumos	(25.458)	(42.634)	(28.743)	(46.738)
Despesas com pessoal	(18.394)	(35.704)	(17.800)	(33.758)
Despesas com serviços de terceiros	(5.044)	(10.711)	(5.926)	(11.054)
Despesas com processos cíveis	(955)	(1.797)	(85)	(357)
Despesas com depreciação e amortização	(4.900)	(9.806)	(4.350)	(8.537)
Despesas com propaganda	(1.934)	(3.334)	(2.588)	(4.668)
(Despesas) / Reversão de provisões	(399)	1.165	(1.649)	(1.440)
Despesas com viagens	(1.761)	(2.645)	(1.400)	(2.170)
Despesas com energia elétrica	(1.202)	(2.264)	(1.004)	(1.961)
Despesas com comissões	(335)	(707)	(560)	(1.125)
Outras despesas	(2.111)	(5.376)	(2.135)	(5.136)
	(62.493)	(113.813)	(66.240)	(116.944)

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias
Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025
(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

23. Outras receitas operacionais

Controladora				
	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Prêmio bancário (a)	74	199	62	161
Ganho alienação ativo imobilizado	26	27	78	78
Outras receitas operacionais (b)	381	876	1.353	1.715
Outras receitas operacionais	481	1.102	1.493	1.954

Consolidado				
	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Prêmio bancário (a)	74	199	62	161
(Perda) alienação ativo imobilizado	26	27	78	78
Outras receitas operacionais (b)	601	1.098	1.353	1.715
Outras receitas operacionais	701	1.324	1.493	1.954

- a) Refere-se a valores recebidos de instituição financeira por volume de financiamentos realizados através da rede de lojas atendidas pela Companhia.
b) Refere-se substancialmente as seguintes rubricas a) R\$ 517 Crédito Presumido de ICMS sobre fretes, b) R\$ 59 Crédito de ICMS referente CIAP.

24. Resultado financeiro

Controladora				
	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Despesas financeiras:				
Despesas com IOF e tarifas bancárias	(19)	(72)	(52)	(85)
Juros sobre Financiamentos	(3.071)	(5.531)	(1.989)	(3.765)
Despesas com variação cambial	(425)	(1.396)	(1.948)	(3.500)
Ajuste a valor presente - AVP	(701)	(1.075)	(978)	(1.089)
Descontos concedidos	(1)	(3)	(87)	(87)
Outras despesas financeiras	(200)	(365)	(131)	(250)
	(4.417)	(8.442)	(5.185)	(8.776)
Receitas financeiras:				
Juros recebidos	104	160	34	90
Rendimentos de aplicações financeiras	1.873	3.771	1.241	2.358
Receitas com variação cambial	439	1.024	895	1.341
Ajuste a valor presente - AVP	1.303	2.165	1.546	2.181
Descontos obtidos	77	87	96	103
Outras receitas financeiras	151	328	621	813
	3.947	7.535	4.433	6.886
Resultado financeiro líquido	(470)	(907)	(752)	(1.890)

Consolidado				
	01/04/2026 à 30/06/2026	01/01/2026 à 30/06/2026	01/04/2025 à 30/06/2025	01/01/2025 à 30/06/2025
Despesas financeiras:				
Despesas com IOF e tarifas bancárias	(53)	(138)	(82)	(176)
Juros sobre Financiamentos	(3.071)	(5.531)	(1.989)	(3.765)
Despesas com variação cambial	(425)	(1.396)	(1.948)	(3.500)
Ajuste a valor presente - AVP	(701)	(1.075)	(978)	(1.089)
Descontos concedidos	(1)	(3)	(97)	(126)
Outras despesas financeiras	(200)	(365)	(131)	(250)
	(4.451)	(8.508)	(5.225)	(8.906)
Receitas financeiras:				
Juros recebidos	105	162	35	92
Rendimentos de aplicações financeiras	1.873	3.771	1.241	2.358
Receitas com variação cambial	439	1.024	895	1.341

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Ajuste a valor presente - AVP	1.303	2.165	1.546	2.181
Descontos obtidos	82	92	98	115
Outras receitas financeiras	151	328	621	813
	3.953	7.542	4.436	6.900
Resultado financeiro líquido	(498)	(966)	(789)	(2.006)

25. Transações e saldos com partes relacionadas

As operações com partes relacionadas decorrem de transações entre a Companhia e suas controladas, outras empresas controladas por acionistas da Companhia, profissionais chaves da administração e outras partes relacionadas. Durante o período findo em 30 de junho de 2026 e o exercício findo em 31 de dezembro de 2025, a Companhia realizou as seguintes transações com partes relacionadas:

CONTROLADORA	Natureza operação	Relacionamento	30/06/2026	31/12/2025
ATIVO			3.879	5.698
Contas a Receber de Clientes				
Unicasa Holding, LLC	Venda móveis	Controlada	3.769	5.566
Even Construtora e Incorporadora S.A.	Venda móveis	Controlada por acionistas	70	6
Telasul Indústria de Móveis S.A.	Venda móveis	Controlada por acionistas	-	120
Pessoas físicas	Venda móveis	Pessoas ligadas e profissionais chaves da Administração	40	6
PASSIVO			24.685	23.959
Empréstimos e Financiamentos				
MK NM Fundo de Investimento Multimercado	Nota Comercial	Controlada por acionistas	24.685	23.959
Crédito Privado Investimento no Exterior				
			30/06/2026	30/06/2025
RESULTADO			133	2.806
Receita de vendas				
Unicasa Holding, LLC	Venda móveis	Controlada	1.876	4.375
Even Construtora e Incorporadora S.A.	Venda móveis	Controlada por acionistas	537	611
Pessoas físicas	Venda móveis	Pessoas ligadas e profissionais chaves da Administração	58	3
Despesa com Financiamento				
MK NM Fundo de Investimento Multimercado	Juros Nota Comercial	Controlada por acionistas	(2.338)	(2.183)
Crédito Privado Investimento no Exterior				
CONSOLIDADO	Natureza operação	Relacionamento	30/06/2026	31/12/2025
ATIVO			110	132
Contas a Receber de Clientes				
Even Construtora e Incorporadora S.A.	Venda móveis	Controlada por acionistas	70	6
Telasul Indústria de Móveis S.A.	Venda móveis	Controlada por acionistas	-	120
Pessoas físicas	Venda móveis	Pessoas ligadas e profissionais chaves da Administração	40	6
PASSIVO			24.685	23.959
Empréstimos e Financiamentos				
MK NM Fundo de Investimento Multimercado	Nota Comercial	Controlada por acionistas	24.685	23.959
Crédito Privado Investimento no Exterior				
			30/06/2026	30/06/2025
RESULTADO			(1.743)	(1.569)
Receita de vendas				
Even Construtora e Incorporadora S.A.	Venda móveis	Controlada por acionistas	537	611
Unicasa Comércio de Móveis S.A.	Venda móveis	Controlada	-	-
Pessoas físicas	Venda móveis	Pessoas ligadas e profissionais chaves da Administração	58	3
Despesa com Financiamento				
MK NM Fundo de Investimento Multimercado	Juros Nota Comercial	Controlada por acionistas	(2.338)	(2.183)
Crédito Privado Investimento no Exterior				

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias
Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025
(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

As operações envolvendo a Companhia e suas partes relacionadas, são efetuadas em condições acordadas entre as partes.

Não houve garantias prestadas ou recebidas em relação a quaisquer contas a receber ou a pagar. Em garantia relativa à Nota Comercial, foi constituído um contrato de alienação fiduciária. Todos os saldos serão quitados em moeda corrente.

Remuneração da Administração

A Companhia pagou aos seus administradores (Diretoria Estatutária e Conselho de Administração), remuneração no valor total de R\$ 1.220 no período findo em 30 de junho de 2026 (R\$ 1.954 em 30 de junho de 2025). A Companhia não oferece às suas pessoas chave, benefícios de remuneração nas categorias de: (i) benefício pós-emprego, (ii) benefício de longo prazo, (iii) benefício de rescisão de contrato de trabalho e (iv) remuneração baseada em ações.

26. Instrumentos financeiros

A Companhia determina a classificação dos seus ativos e passivos financeiros no momento do seu reconhecimento inicial de acordo com o modelo de negócio no qual o ativo é gerenciado e suas respectivas características de fluxos de caixa contratuais, conforme o CPC 48/ IFRS 9.

Os instrumentos financeiros da Companhia mensurados pelo custo amortizado, são mantidos com a finalidade de recebimento ou pagamento de fluxos de caixa contratuais, que constituem principal e juros, registrados pelo seu valor original e deduzidos de provisão para perdas e ajuste a valor presente quando aplicável. Os instrumentos financeiros e seus saldos em aberto em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro 2025, estão evidenciados a seguir:

	Nota	Controladora		Consolidado	
		30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Ativos financeiros:					
Caixa e equivalentes de caixa	3	12.173	36.857	16.197	38.944
Aplicações financeiras	4	44.467	29.173	44.467	29.173
Contas a receber de clientes	5	43.354	43.269	41.151	40.334
Empréstimos concedidos	8	3.820	4.555	3.820	4.555
Outros ativos	10	5.442	4.830	13.815	12.225
Passivos financeiros:					
Empréstimos e financiamentos	15	(131.675)	(135.155)	(131.675)	(135.155)
Arrendamentos a pagar	16	-	-	(18.106)	(20.856)
Fornecedores		(8.797)	(7.359)	(10.464)	(8.506)
Passivos contratuais	18	(54.178)	(38.675)	(69.192)	(50.819)
Outros passivos circulantes e não circulantes	19	(2.487)	(4.396)	(2.892)	(5.106)
Instrumentos financeiros líquidos		(87.881)	(66.901)	(112.879)	(95.211)

27. Gestão de riscos

27.1 Gestão de riscos operacionais

A estrutura organizacional dos processos de gerenciamento de riscos da Companhia utiliza como parâmetro as diretrizes estabelecidas pelo Comitê de Organizações Patrocinadoras da Comissão Treadway (Committee of

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Sponsoring Organizations of the Treadway Commission) – COSO, e as três linhas de defesa do IIA (The Institute of Internal Auditors), especialmente no que diz respeito ao fluxo de identificação, avaliação, tratamento e monitoramento dos riscos aos quais a Companhia e suas controladas estão expostas.

Dessa forma, o processo de gerenciamento de riscos envolve o alinhamento entre os objetivos fixados e o propósito, valores e pilares estratégicos da Companhia bem como permeia todos os processos de negócios da Unicasa, visto que toda atividade executada possui algum risco inerente.

Com relação ao tratamento dos riscos:

- Todos os colaboradores são responsáveis pelo gerenciamento de riscos de suas atividades, formando a primeira linha de defesa da Companhia, visto que o processo de gerenciamento de riscos permeia todos os processos de negócio;
- A área de Controles Internos, Riscos e Compliance, que forma a segunda linha de defesa, coordena o processo de gerenciamento de riscos da Companhia, auxiliando as áreas de negócio com a metodologia de identificação, classificação, avaliação e resposta aos riscos;
- Formando a terceira linha de defesa, a Auditoria Interna tem a função de examinar e testar, de forma independente, imparcial e tempestiva, a efetividade e qualidade do processo de gerenciamento de riscos corporativos da Companhia, registrando as fragilidades e fazendo recomendações para a melhoria e ajustes no referido processo, se reportando diretamente ao Comitê de Auditoria da Companhia.

O Comitê de Auditoria, através da estrutura organizacional dos processos de gerenciamento de riscos da Companhia, é responsável por garantir a execução da Política de Riscos e reportar as conclusões ao Conselho de Administração

27.2 Gestão de riscos financeiros

As atividades da Companhia a expõem a riscos financeiros: riscos de mercado (incluindo risco de taxa de juros e câmbio, e risco de preço de commodities), risco de crédito e risco de liquidez. Os riscos dos instrumentos financeiros são administrados por meio de estratégias de posições financeiras e sistemas de limite de exposição dos mesmos, que se destinam a atender às suas necessidades operacionais.

Não realizamos operações com instrumentos derivativos ou qualquer outro tipo de operação com propósito especulativo.

• Risco de mercado

O risco de mercado é o risco de que o valor justo dos fluxos de caixa futuros de um instrumento financeiro flutue devido a variações nos preços de mercado. Os preços de mercado englobam três tipos de risco: risco de taxa de juros, risco cambial e risco de preço que pode ser de commodities, entre outros. Instrumentos financeiros afetados pelo risco de mercado incluem empréstimos a receber e contas a pagar a fornecedores.

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

I. Risco de taxa de juros

Risco de taxas de juros é o risco de que o valor justo dos fluxos de caixa futuros de um instrumento financeiro flutue devido a variações nas taxas de juros de mercado. A exposição da Companhia ao risco de mudanças nas taxas de juros de mercado refere-se, principalmente, às obrigações de longo prazo sujeitas a taxas de juros variáveis.

Para mitigar o risco de taxa de juros dos empréstimos a pagar, a Companhia adota como prática, diversificar as captações de recursos em termos de taxas pré-fixadas ou pós-fixadas. Os rendimentos oriundos das aplicações financeiras, bem como as despesas financeiras provenientes dos empréstimos da Companhia, são afetados pelas variações das taxas de juros, tais com TR, IPCA e CDI.

II. Riscos cambiaisContas a pagar e contas a receber em moeda estrangeira

Em 30 de junho de 2026, a Companhia apresenta saldo no contas a receber por vendas ao mercado externo equivalente a USD 1.497 (em 31 de dezembro de 2025 equivalente a USD 1.860). No mesmo período, apresenta o saldo de fornecedores do exterior de USD 7 (em 31 de dezembro de 2025 de EUR 503).

Os resultados da Companhia estão suscetíveis a incidência de variações, em função dos efeitos da volatilidade da taxa de câmbio sobre as transações atreladas às moedas estrangeiras, principalmente em operações de exportação de produtos. A Companhia ajusta a sua estrutura de custos e os seus preços de venda de forma a assimilar as oscilações de câmbio.

• **Risco de mercado**Sensibilidade a taxas de câmbio

Com a finalidade de verificar a sensibilidade dos indexadores dos ativos e passivos em moeda estrangeira, com representatividade, foram definidos dois cenários diferentes para analisar a sensibilidade sobre as oscilações da taxa de câmbio. As composições dessa análise são a deterioração da taxa de câmbio em 25% e 50% em relação à taxa de câmbio de 30 de junho de 2026. Essas premissas foram definidas com base na expectativa da Administração para as variações da taxa de câmbio nas datas de vencimento dos respectivos contratos sujeitos a estes riscos.

Contas a receber em moeda estrangeira

Cenários de Sensibilidade	Saldo do contas a receber - Dólar	Saldo do contas a receber - R\$	Cotação Dólar	Impactos no lucro antes da tributação
Cenário provável (valor contábil)	1.497	7.748	5,1760	-
Cenário possível - 25%	1.497	5.811	3,8820	(1.937)
Cenário possível - 50%	1.497	3.874	2,5880	(3.874)

Fornecedores em moeda estrangeira

Cenários de Sensibilidade	Saldo do contas a pagar - Dólar	Saldo do contas a pagar - R\$	Cotação Dólar	Impactos no lucro antes da tributação
Cenário provável (valor contábil)	7	36	5,1760	-
Cenário possível - 25%	7	45	6,4700	(9)
Cenário possível - 50%	7	54	7,7640	(18)

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

III. Risco de preço das commodities

Esse risco está relacionado à possibilidade de oscilação no preço das matérias-primas e demais insumos utilizados no processo de produção. Em função de utilizar commodities como matéria-prima (chapas de MDF e MDP) a Companhia poderá ter seu custo dos produtos vendidos afetado por alterações nos preços destes materiais. Para minimizar esse risco, a Companhia monitora permanentemente as oscilações de preço e quando for o caso, utiliza-se da formação de estoques estratégicos para manter suas atividades comerciais.

- **Risco de crédito**

Decorre da possibilidade de ocorrer perdas oriundas de inadimplência das contrapartes ou de instituições financeiras depositárias de recursos ou de investimentos financeiros. Para mitigar esses riscos, a Companhia adota como prática a análise das situações financeira e patrimonial de suas contrapartes, assim como a definição de limites de crédito e acompanhamento permanente das posições em aberto. No que tange às instituições financeiras, a Companhia somente realiza operações com instituições financeiras de baixo risco, conforme avaliação de sua Administração. Para contas a receber de clientes, a Companhia ainda possui provisão para as perdas estimadas com créditos de devedores duvidosos, conforme mencionado na Nota 5.

Contas a receber

O risco de crédito ao cliente é administrado pelo departamento financeiro, estando sujeito aos procedimentos, controles e política estabelecida pela Companhia em relação a esse risco.

Os limites de crédito são estabelecidos para todos os clientes com base em critérios internos de classificação. Em 30 de junho de 2026, a Companhia contava com 25 clientes (32 clientes em 31 de dezembro de 2025) responsáveis por 50,97% (50,82% em 31 de dezembro de 2025) de todos os recebíveis. Esses clientes operam com diversas lojas no Brasil. Não há cliente que represente individualmente mais que 10% das vendas. A Companhia tem garantias reais e monitora sua exposição.

A necessidade de uma provisão para perda por redução ao valor recuperável é analisada a cada data reportada em base individual por clientes. As perdas estimadas com créditos de devedores duvidosos foram constituídas em montante considerado suficiente pela Administração para fazer face às perdas na realização dos créditos e teve como critério a análise dos saldos de clientes com risco de inadimplência.

Depósitos bancários

O risco de crédito de saldos com bancos e instituições financeiras é considerado baixo e são administrados pelo departamento financeiro e monitorado pela diretoria. Os recursos excedentes são investidos apenas em instituições financeiras autorizadas pela Diretoria Executiva, exclusivamente de primeira linha, sendo monitorados a fim de minimizar a concentração de riscos.

- **Risco de liquidez**

O controle da liquidez é monitorado pela Companhia por meio da gestão de suas disponibilidades pelo fluxo de caixa, de modo a garantir que seus recursos financeiros estejam disponíveis em montantes suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos. A Companhia mantém saldos em aplicações financeiras passíveis de resgate a qualquer momento para cobrir os descasamentos entre a maturidade de suas obrigações contratuais e sua geração de caixa.

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**Notas Explicativas**

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Apresentamos os pagamentos contratuais requeridos pelos passivos financeiros da Companhia, conforme segue:

Vencimento	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032 até 2044	Total
Empréstimos Bancários - FINEP	4.392	8.512	8.512	8.512	8.512	8.512	14.676	61.628
Nota Comercial Escritural	294	468	524	587	657	736	21.420	24.686
Banco Safra	1.856	8.747	8.747	8.747	7.288	-	-	35.385
BRDE	47	2.500	2.500	2.500	2.429	-	-	9.976
Total	6.589	20.227	20.283	20.346	18.886	9.248	36.096	131.675

- Gestão do capital social**

A Companhia administra a estrutura do capital e a ajusta considerando as mudanças nas condições econômicas. A estrutura de capital decorre da escolha entre capital próprio (aportes de capital e retenção de lucros) e capital de terceiros que a Companhia faz para financiar suas operações. A administração tem como prática de financiamento o capital próprio gerado por sua atividade, e monitora seu endividamento de modo a otimizar seus os fluxos de caixa e seu valor presente. Não houve alterações quanto aos objetivos, políticas ou processos durante o período findo em 30 de junho de 2026 e o exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

O índice de alavancagem financeiro está demonstrado a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Empréstimos e financiamentos	131.675	135.155	131.675	135.155
(-) Caixa e equivalente de caixa	(12.173)	(36.857)	(16.197)	(38.944)
(-) Aplicações financeiras	(44.467)	(29.173)	(44.467)	(29.173)
Dívida líquida	75.035	69.125	71.011	67.038
Patrimônio líquido	167.740	180.413	167.740	180.413
Índice de alavancagem financeira	44,73%	38,31%	42,33%	37,16%

28. Seguros

A Companhia mantém apólices de seguros que, foram definidas por orientação de especialistas, contratando no mercado coberturas compatíveis com o seu porte e operação. As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade, os riscos envolvidos em suas operações. As principais categorias de seguros estão demonstradas a seguir:

Cobertura	Período de vigência		Moeda	Importância segurada
	De	Até		
Incêndio, queda de raio, explosão e implosão	2025	2026	<u>BRL</u>	280.050
Responsabilidade civil geral:				
Nacional	2025	2026	<u>BRL</u>	15.000
Produtos exterior geral	2025	2026	<u>BRL</u>	50.000
Responsabilidade civil para administradores – D&O	2025	2026	<u>BRL</u>	35.000

29. Informação por segmento

A Companhia tem como operações a industrialização e comercialização de móveis planejados. Os produtos da Companhia, embora sejam destinados a diversos públicos, não são controlados e gerenciados pela Administração (Diretores e conselho de administração) como segmentos independentes, sendo os resultados da Companhia,

UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração sobre as informações contábeis intermediárias

Períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2026 e 2025

(Expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

administrados, monitorados e avaliados de forma integrada como um único segmento operacional.

A receita bruta é apresentada líquida do IPI a seguir, conforme a segregação por marca e canal de vendas:

	Consolidado	
	30/06/2026	30/06/2025
Mercado interno:		
Exclusivas	81.183	83.977
Multimarca	9.272	10.191
Unicasa Corporate	6.313	6.619
Outras receitas	626	544
	97.394	101.331
Mercado externo:	17.868	26.318
Total da receita bruta de vendas	115.262	127.649

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório sobre a revisão de informações trimestrais

Aos Administradores e Acionistas
Unicasa Indústria de Móveis S.A.

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Unicasa Indústria de Móveis S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2026, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2026 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de seis meses findos nessa data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária" e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 e o IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários. Unicasa Indústria de Móveis S.A.

Outros assuntos - Demonstrações do Valor Adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as Demonstrações do Valor Adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2026, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins do IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Porto Alegre, 13 de agosto de 2026

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/F-6

Rafael Biedermann Mariante
Contador CRC 1SP243373/O-0

Pareceres e Declarações / Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)

Os membros do Comitê presentes, após o exame, discussão e votação da matéria da Ordem do Dia, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram o que segue:

a) Controles Internos, Riscos e Compliance

O Diretor Financeiro e de Relações com Investidores apresentou ao Comitê o andamento dos trabalhos da área de Controles Internos, Riscos e Compliance na Companhia.

Auditores Externos

Os Auditores Externos apresentaram ao Comitê o parecer das Demonstrações Contábeis do 2º Trimestre do exercício social de 2026 e os Principais Assuntos da Auditoria.

Demonstrações Contábeis

O Comitê de Auditoria apreciou as Demonstrações Contábeis e Notas Explicativas preparadas pela Administração da Companhia e revisadas pela Auditoria Externa, relativas ao 2º Trimestre do exercício social de 2026, observando que todas as informações relevantes estão registradas e de acordo com a regulamentação aplicável.

Conclusão

O Comitê de Auditoria da Companhia, ponderando suas responsabilidades e limitações naturais decorrentes do escopo da sua atuação, as decisões e responsabilidades dos demais órgãos da Administração da Companhia, considera que as Demonstrações Contábeis apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia no 2º Trimestre do exercício social de 2026.

b) Debateram sobre a contratação da empresa de auditoria para prestar o serviço de auditoria interna, nos termos do Art. 23 do RNM.

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Em conformidade com o inciso VI do artigo 27 da Resolução CVM N° 80, de 29 de março de 2022, a Diretoria da Unicasa Indústria de Móveis S.A., declara que revisou, discutiu e concordou com as Demonstrações Financeiras Intermediárias da Companhia referente ao período findo em 30 de junho de 2026, autorizando sua conclusão nesta data.

Bento Gonçalves, 13 de agosto de 2026.

Gustavo Dall Onder
Diretor Presidente

Guilherme Possebon de Oliveira
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Alexandre Narvaes Figueira
Diretor Comercial

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Declaração dos Diretores sobre o Relatório dos Auditores Independentes

Em conformidade com o inciso V do artigo 27 da Resolução CVM Nº 80, de 29 de março de 2022 a Diretoria da Unicasa Indústria de Móveis S.A., declara que revisou e discutiu o conteúdo e opiniões expressas no relatório dos auditores independentes sobre as Demonstrações Financeiras Intermediárias da Companhia referente ao período findo em 30 de junho de 2026, emitido nesta data.

A Diretoria declara que concorda com o conteúdo e opinião expressos no referido relatório dos auditores independentes sobre as Demonstrações Financeiras da Companhia.

Bento Gonçalves, 13 de agosto de 2026.

Gustavo Dall Onder
Diretor Presidente

Guilherme Possebon de Oliveira
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Alexandre Narvaes Figueira
Diretor Comercial