

**UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S.A.**  
Companhia Aberta de Capital Autorizado  
NIRE nº 43300044513-RS  
CNPJ nº 90.441.460/0001-48

### **Fato Relevante**

Bento Gonçalves, RS, 24 de outubro de 2022 – A Unicasa Indústria de Móveis S.A. (B3: UCAS3, Bloomberg: UCAS3:BZ, Reuters: UCAS3.SA), uma das maiores empresas do setor de móveis planejados do Brasil e única empresa brasileira do setor listada em bolsa de valores (“Companhia”), comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que hoje o Grupo de Análise Técnica aprovou a adesão da Companhia ao Fundo Operação Empresa do Estado do Rio Grande do Sul (FUNDOPEM/RS) e ao Programa de Harmonização do Desenvolvimento Industrial do Rio Grande do Sul (INTEGRAR/RS).

O FUNDOPEM/RS é um instrumento de parceria da administração pública com a iniciativa privada para a promoção do desenvolvimento socioeconômico, integrado e sustentável do Rio Grande do Sul. Ele não aporta recursos financeiros para o projeto incentivado, mas apoia a iniciativa privada por intermédio do financiamento parcial do ICMS incremental gerado pelo projeto, apurado mensalmente durante o prazo de até oito anos, e financiado pelo Badesul Desenvolvimento S.A. – Agência de Fomento/RS (“Badesul”) com carência de até 60 meses e prazo de pagamento em até 96 parcelas mensais.

Aliado ao FUNDOPEM/RS, o INTEGRAR/RS é um incentivo adicional, que estabelece um percentual de abatimento na parcela do financiamento de acordo com o município de localização do projeto, a geração de emprego, a qualidade da massa salarial e seu impacto ambiental.

Os investimentos previstos no projeto, R\$61 milhões, representam uma parcela do plano de investimento da Companhia anunciado na divulgação de resultado do 4T21 e prevê a geração de 25 empregos.

A Companhia divulgará um Fato Relevante complementar a este contendo os detalhes da aprovação, como o percentual do ICMS incremental que será alvo do financiamento junto ao Badesul, o percentual de abatimento da parcela do financiamento, a data de início de fruição do benefício, a taxa de juros, entre outros, que serão divulgados através do Parecer de Enquadramento no Diário Oficial do Estado do Rio Grande do Sul em data ainda indefinida.

**Guilherme Possebon de Oliveira**  
Diretor de Relações com Investidores

**Sobre a Unicasa:** A Unicasa Indústria de Móveis S.A. (B3: UCAS3, Bloomberg: UCAS3:BZ, Reuters: UCAS3.SA), é uma das maiores empresas do setor de móveis planejados do Brasil e a única empresa brasileira do setor listada em bolsa de valores. A Companhia opera por meio de cinco marcas: Dell Anno, Favorita, New, Casa Brasileira e Unicasa Corporate, distribuídas por lojas exclusivas, com presença no Brasil e no exterior. Sua fábrica está localizada no município de Bento Gonçalves no Rio Grande do Sul. Para mais informações visite nosso site de Relações com Investidores: [ri.unicasamoveis.com.br](http://ri.unicasamoveis.com.br).