

UNICASA

Móveis

Apresentação de resultados

Bento Gonçalves (RS), 26 de março de 2014. A Unicasa Móveis S.A. (BM&FBOVESPA: UCAS3), uma das maiores companhias do setor de móveis planejados do Brasil, atuando em todos os estados, com produtos para todas as classes sociais, comercializados por meio das marcas Dell Anno, Favorita, New, Telasul, Casa Brasileira e Unicasa Corporate, apresenta os resultados do 4º trimestre de 2013 e do ano de 2013. As variações e demais comparações são, exceto quando indicado de outra forma, feitas em relação ao mesmo período do ano anterior. As informações financeiras e operacionais a seguir, exceto quando indicado de outra forma, são apresentadas no 4T12 com os dados da controladora e no 4T13 dados consolidados (com Unicasa Comércio de Móveis S.A.), em milhares de reais, de acordo com as normas internacionais de Contabilidade (International Financial Reporting Standards – IFRS).

As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da Unicasa são meramente estimativas e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da Administração da Companhia sobre o futuro dos negócios e, portanto, estão sujeitas a riscos conhecidos e desconhecidos e incertezas que podem fazer com que tais expectativas não se concretizem ou sejam substancialmente diferentes do que era esperado.

AGENDA

Destaques do Período

Rede de Lojas e Desempenho de Vendas

Desempenho Econômico Financeiro



AGENDA

Destaques do Período



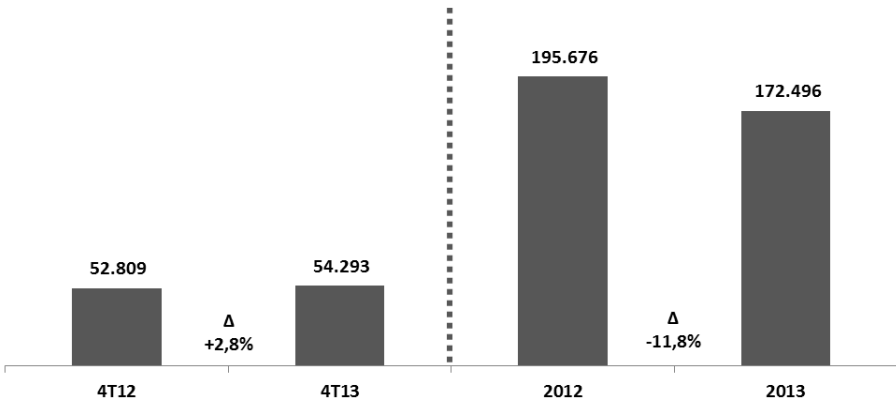
- *Receita Líquida de R\$75,2 milhões no 4T13 e R\$ 257,9 milhões em 2013;*
- *Lucro Bruto de R\$30,8 milhões e 40,9% de Margem Bruta no 4T13; no acumulado do ano, Lucro Bruto de R\$103,1 milhões e Margem Bruta de 40,0%;*
- *Receita das marcas Dell Anno e Favorita aumentando 2,8% no 4T13.*
- *Payout de 45,2% do lucro líquido ajustado.*

AGENDA

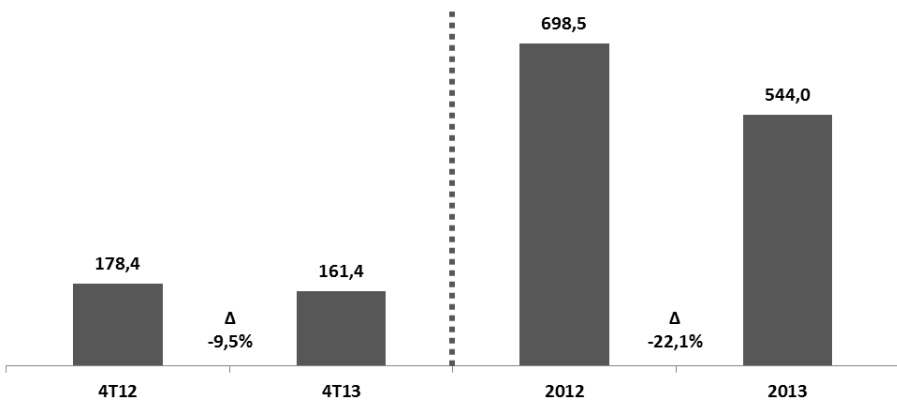
Rede de Lojas e Desempenho de Vendas



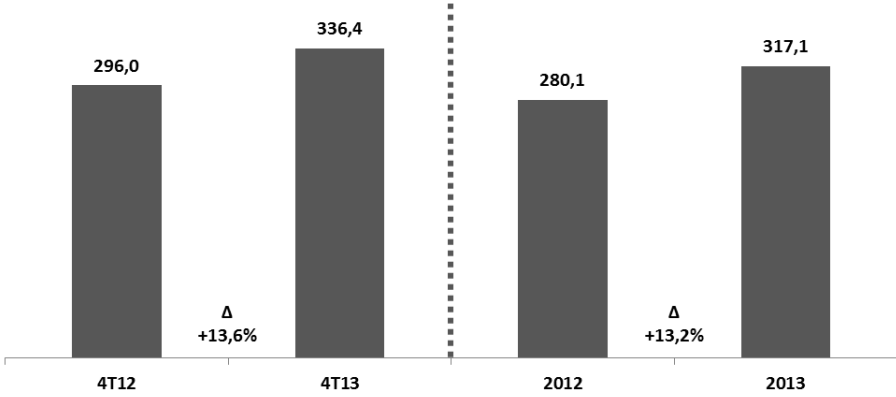
Receita Bruta Ex-IPI (R\$ mil)



Módulos Vendidos (UEPS mil un.)



Preço Médio (R\$ unitário)

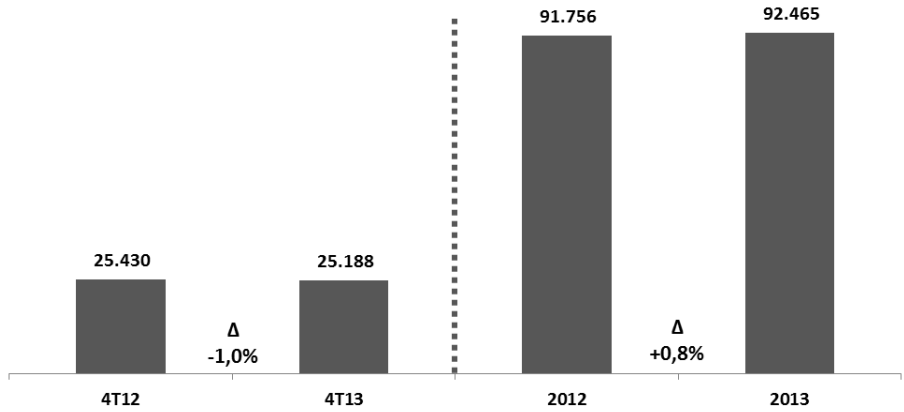


A Receita Bruta ex-IPI apresentou aumento de 2,8% em relação ao 4T12 e queda de 11,8% acumulada do ano.

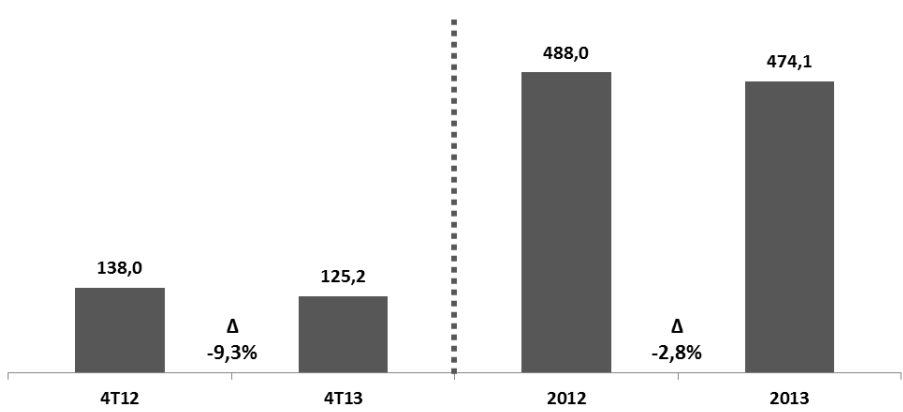
Os módulos vendidos apresentaram redução de 9,5% em relação ao 4T12 e de 22,1% no acumulado do ano.

O preço médio aumentou de 13,6% quando comparado ao 4T12 e 13,2% no acumulado do ano.

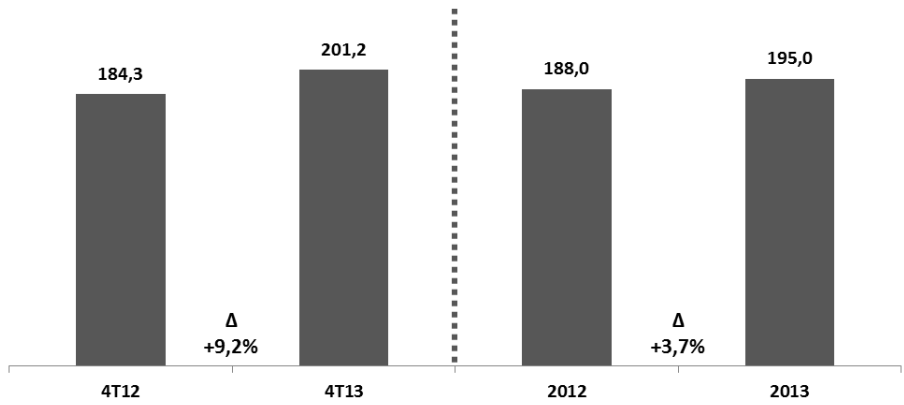
Receita Bruta Ex-IPI (R\$ mil)



Módulos Vendidos (UEPS mil un.)



Preço Médio (R\$ unitário)

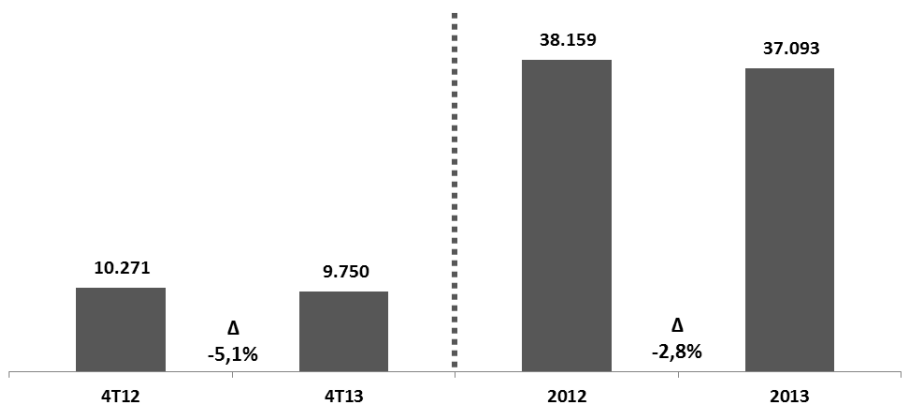


A Receita Bruta ex-IPI apresentou queda de 1,0% em relação ao 4T12 e aumento de 0,8% no acumulado do ano.

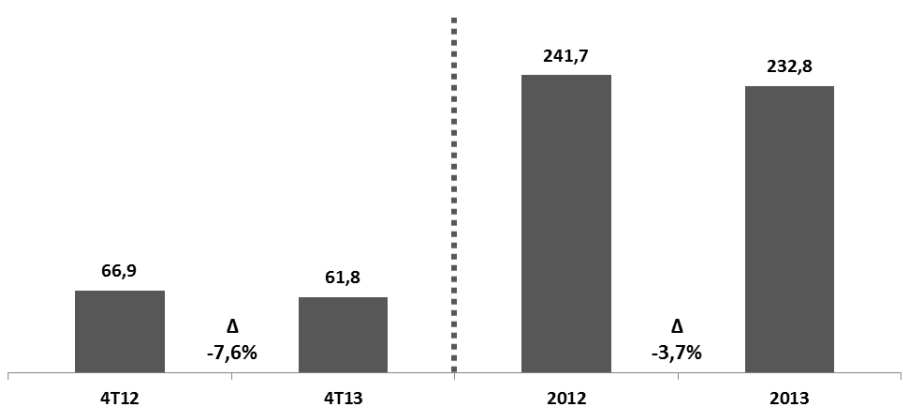
Os módulos vendidos apresentaram queda de 9,3% em relação ao 4T12 e de 2,8% no acumulado do ano.

O preço médio aumentou 9,2% quando comparado ao 4T12 e 3,7% no acumulado do ano.

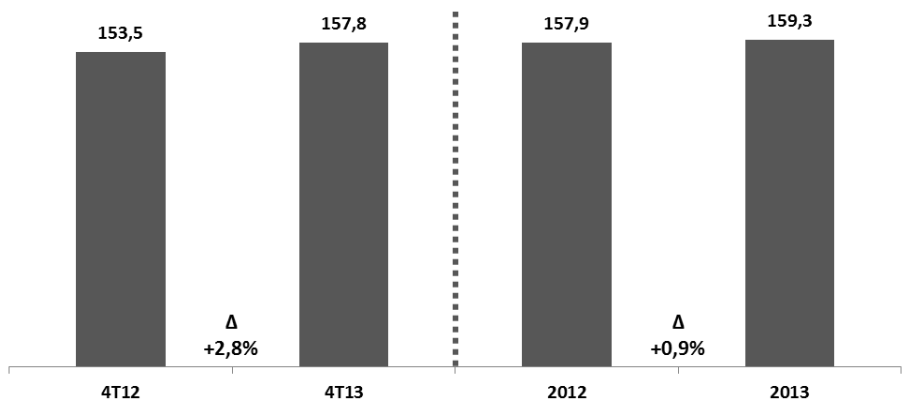
Receita Bruta Ex-IPI (R\$ mil)



Módulos Vendidos (UEPS mil un.)



Preço Médio (R\$ unitário)

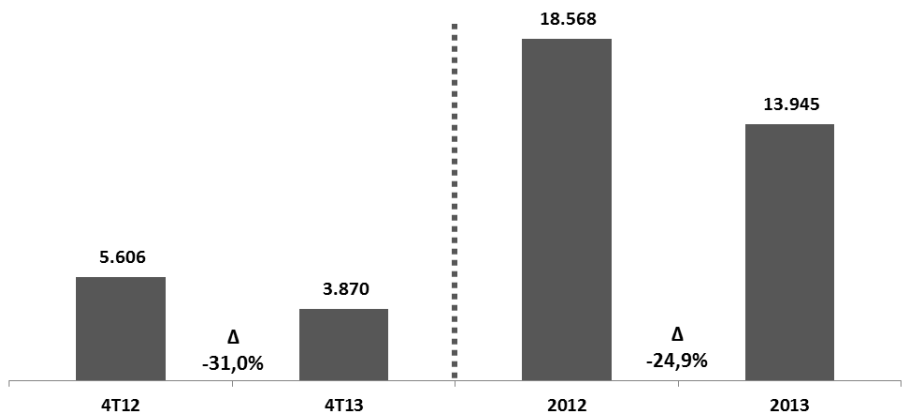


A Receita Bruta ex-IPI apresentou queda de 5,1% em relação ao 4T12 e de 2,8% no acumulado.

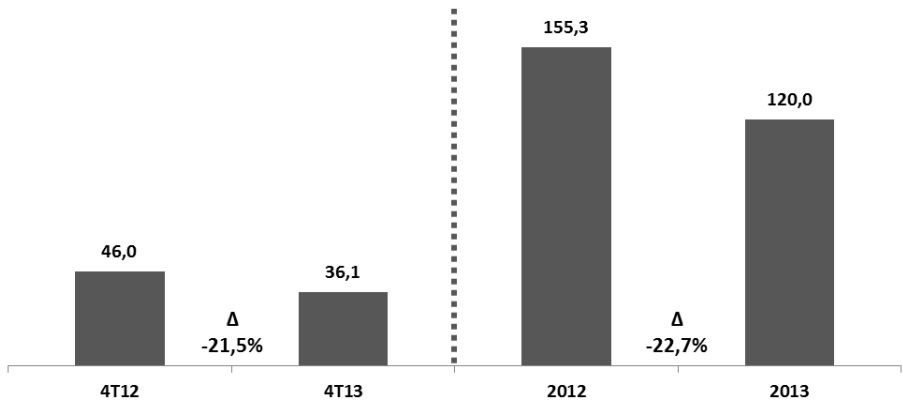
Os módulos vendidos apresentaram queda de 7,6% em relação ao 4T12 e de 3,7% no acumulado do ano.

O preço médio aumentou 2,8% quando comparado ao 4T12 e 0,9% no acumulado do ano.

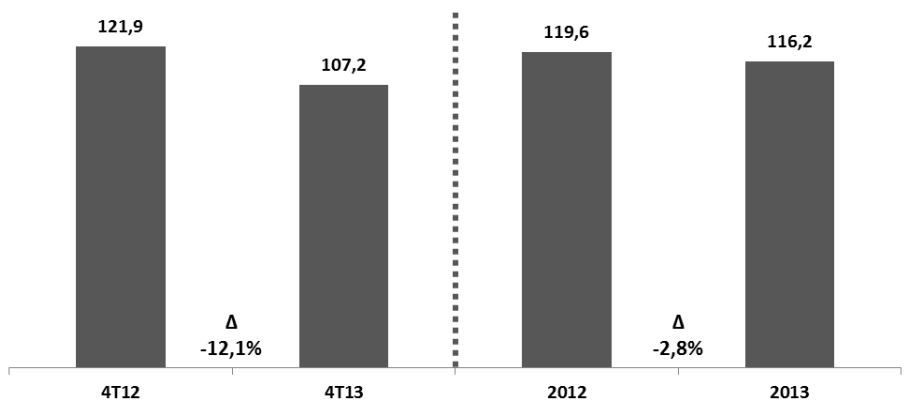
Receita Bruta Ex-IPi (R\$ mil)



Módulos Vendidos (UEPS mil un.)



Preço Médio (R\$ unitário)

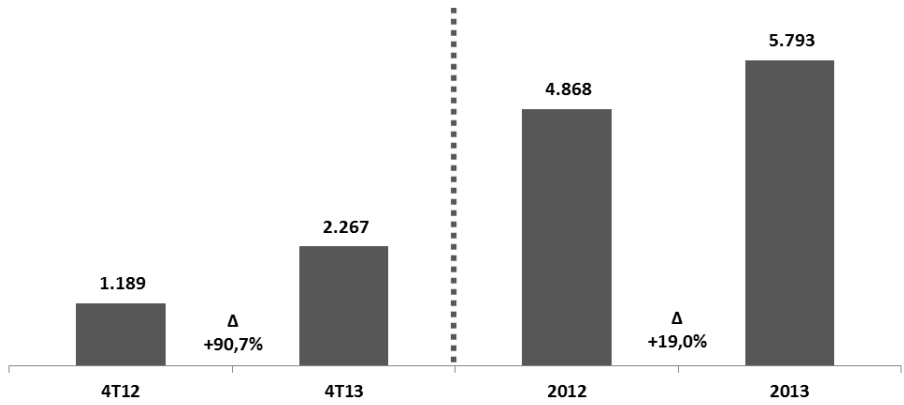


A Receita Bruta ex-IPi apresentou redução de 31,0% em relação ao 4T12 e de 24,9% no acumulado do ano.

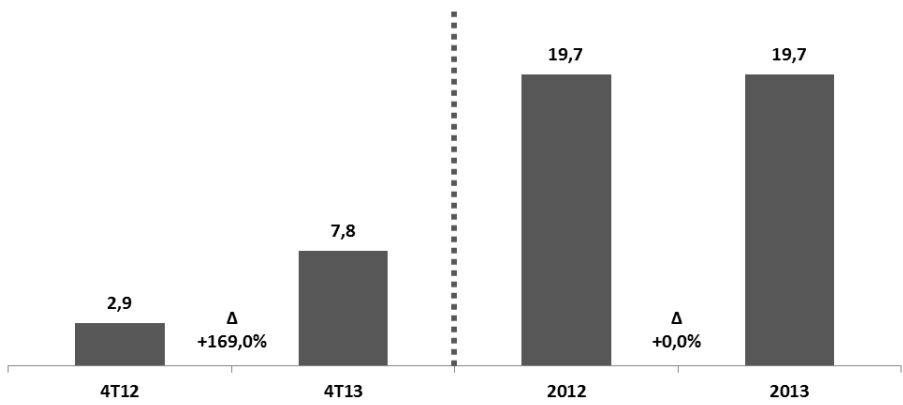
Os módulos vendidos apresentaram queda de 21,5% em relação ao 4T12 e de 22,7% acumulada do ano.

O preço médio reduziu de 12,1% quando comparado ao 4T12 e de 2,8% no acumulado do ano.

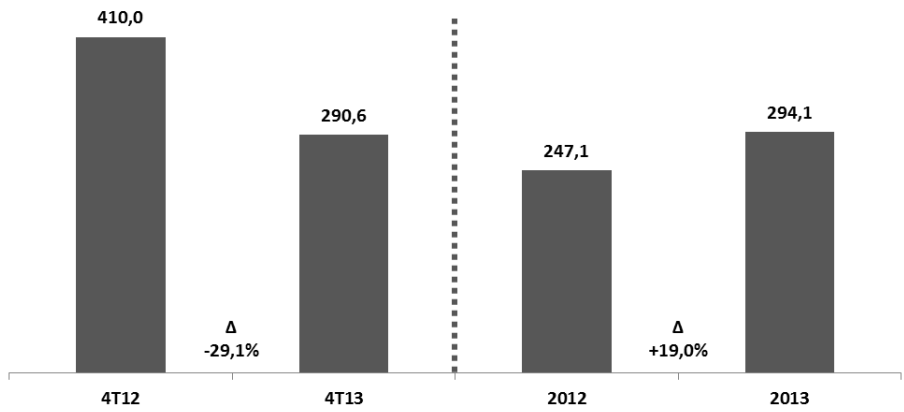
Receita Bruta Ex-IPI (R\$ mil)



Módulos Vendidos (UEPS mil un.)



Preço Médio (R\$ unitário)

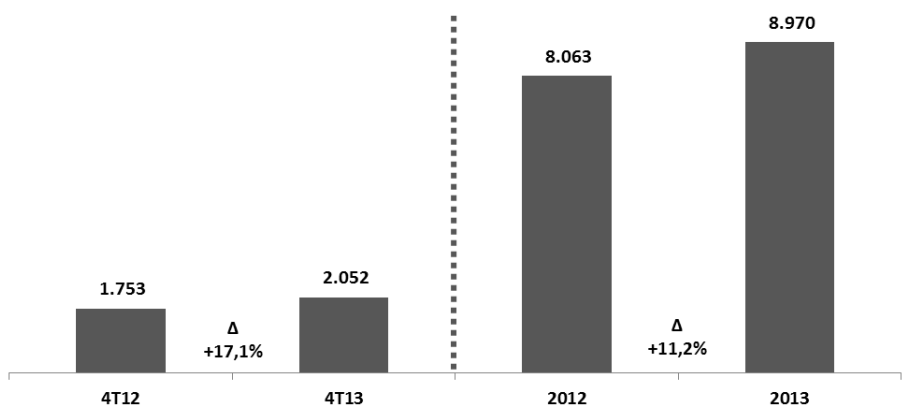


A Receita Bruta ex-IPI aumentou 90,7% em relação ao 4T12 e 19% no acumulado do ano.

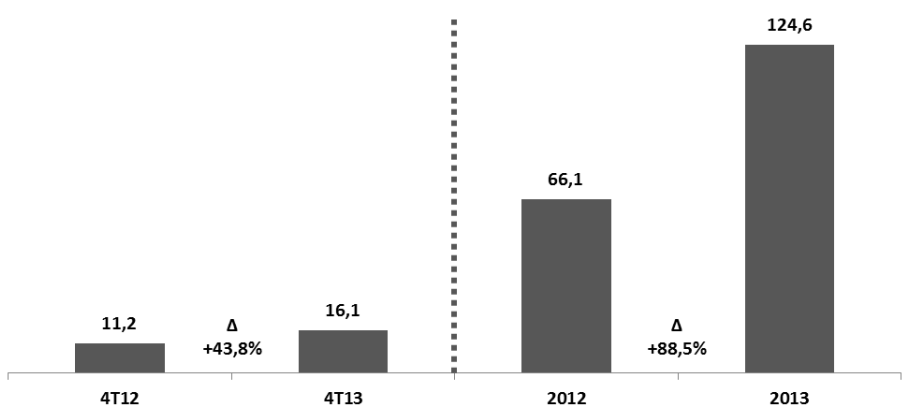
Os módulos vendidos aumentaram 169% em relação ao 4T12 e ficou estável no acumulado do ano.

O preço médio reduziu 29,1% quando comparado ao 4T12 e aumentou 19% no acumulado do ano.

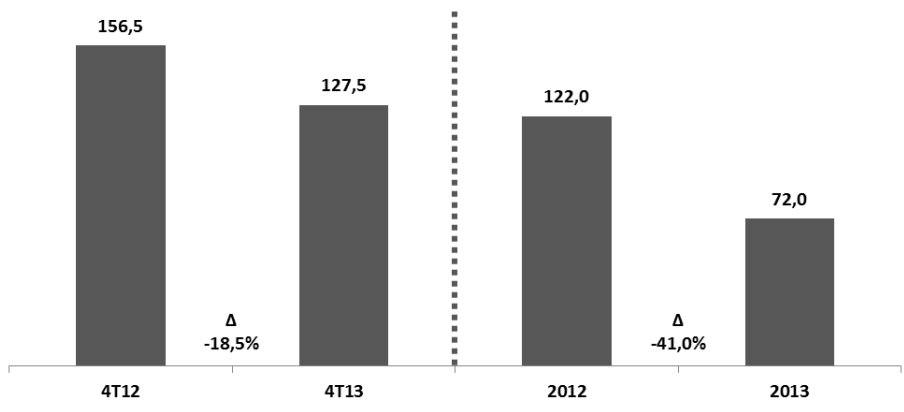
Receita Bruta Ex-IPI (R\$ mil)



Módulos Vendidos (UEPS mil un.)



Preço Médio (R\$ unitário)

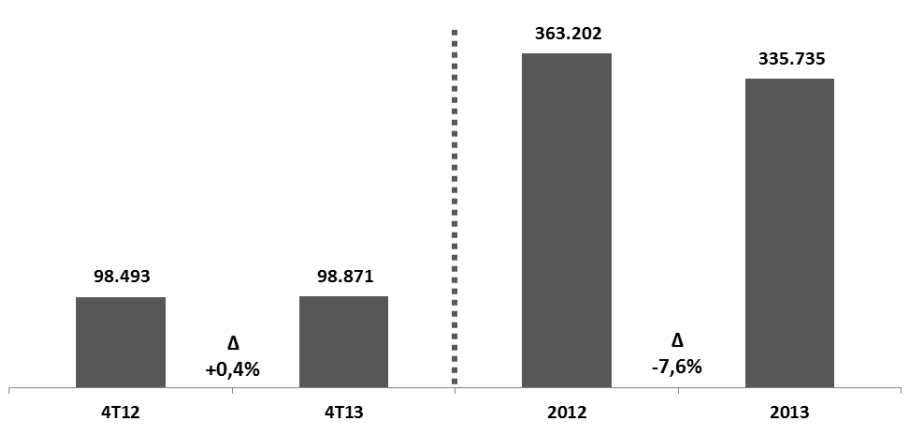


A Receita Bruta ex-IPI aumentou 17,1% em relação ao 4T12 e 11,2% no acumulado do ano.

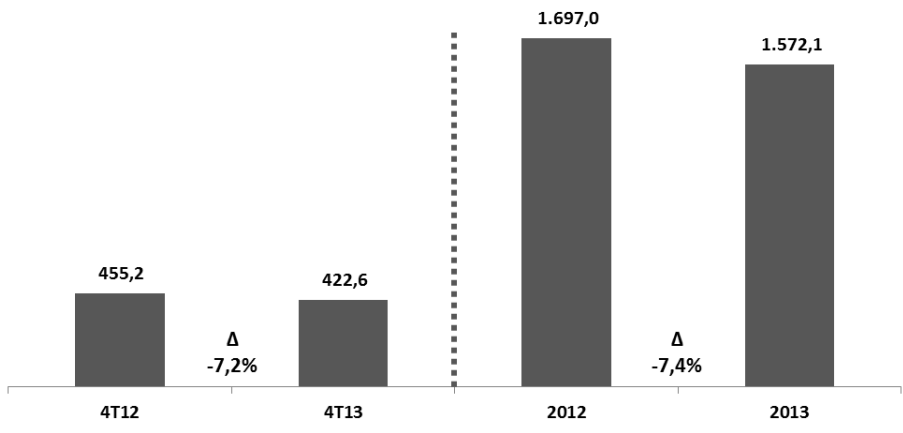
Os módulos vendidos aumentaram 43,8% em relação ao 4T12 e 88,5% no acumulado do ano.

O preço médio reduziu 18,5% quando comparado ao 4T12 e 41% no acumulado do ano.

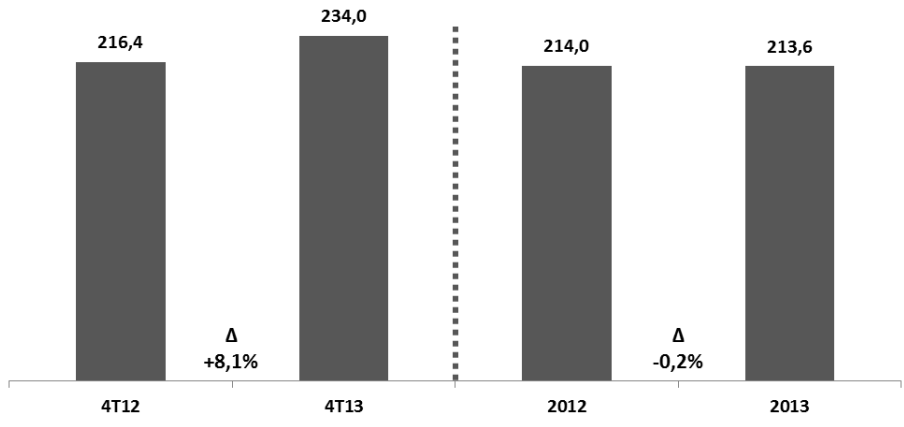
Receita Bruta Ex-IPi (R\$ mil)



Módulos Vendidos (UEPS mil un.)



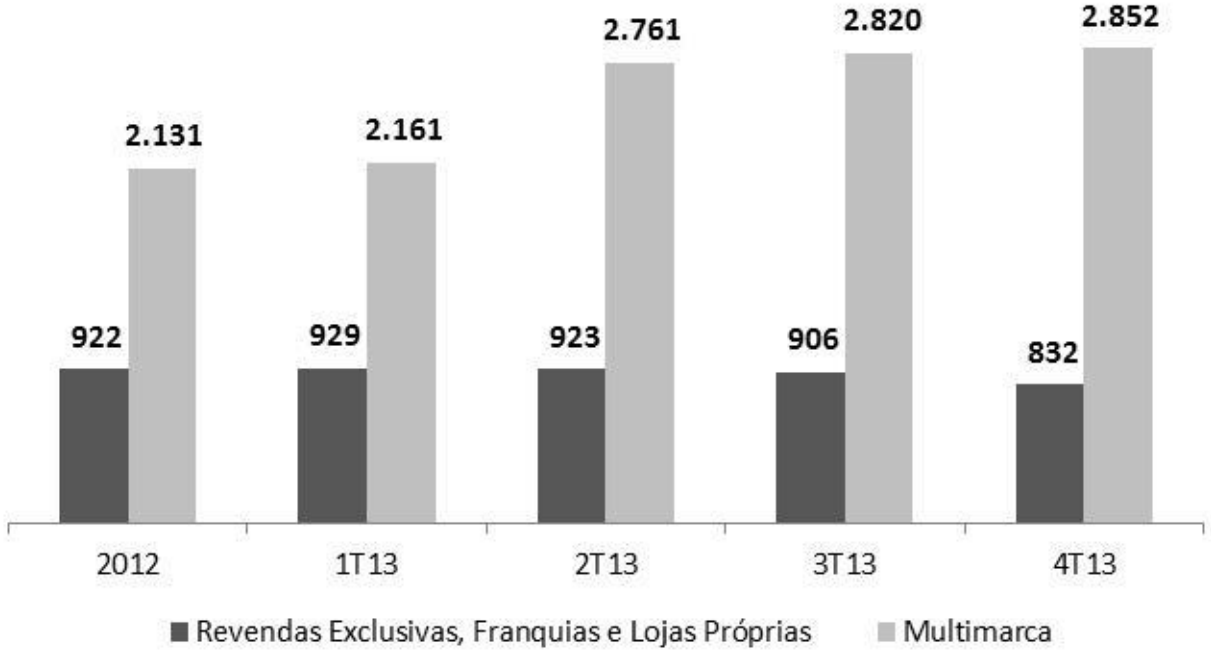
Preço Médio (R\$ unitário)

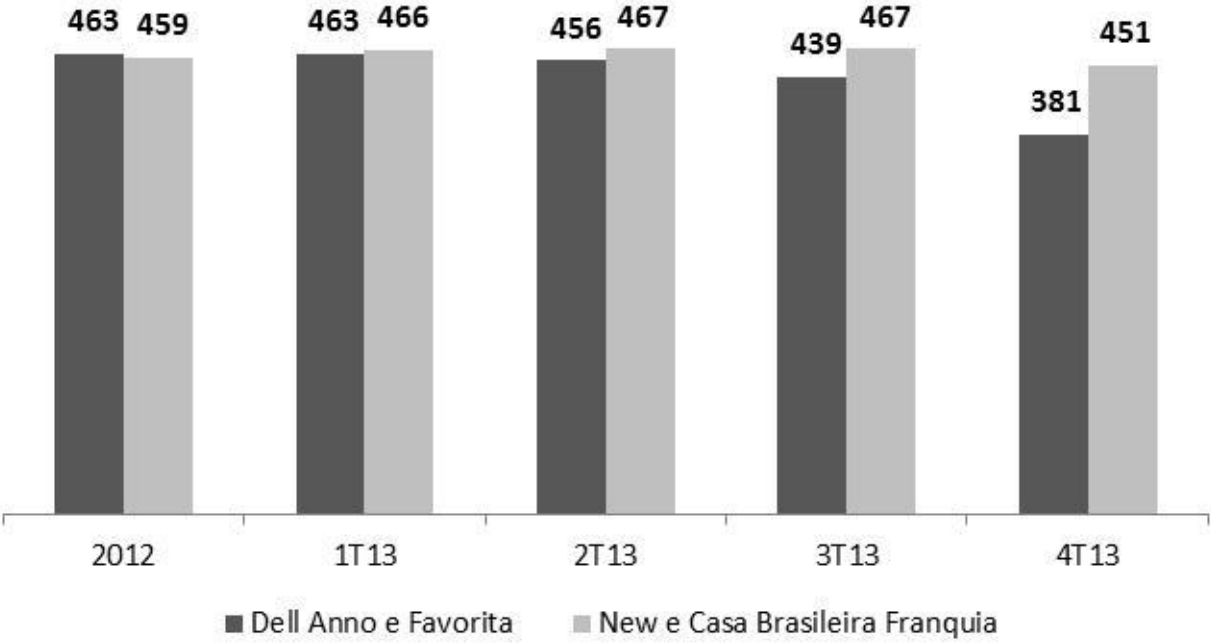


A Receita Bruta ex-IPi apresentou aumento de 0,4% em relação ao 4T12 e redução de 7,6% no acumulado do ano.

Os módulos vendidos apresentaram queda de 7,2% em relação ao 4T12 e de 7,4% acumulado no ano.

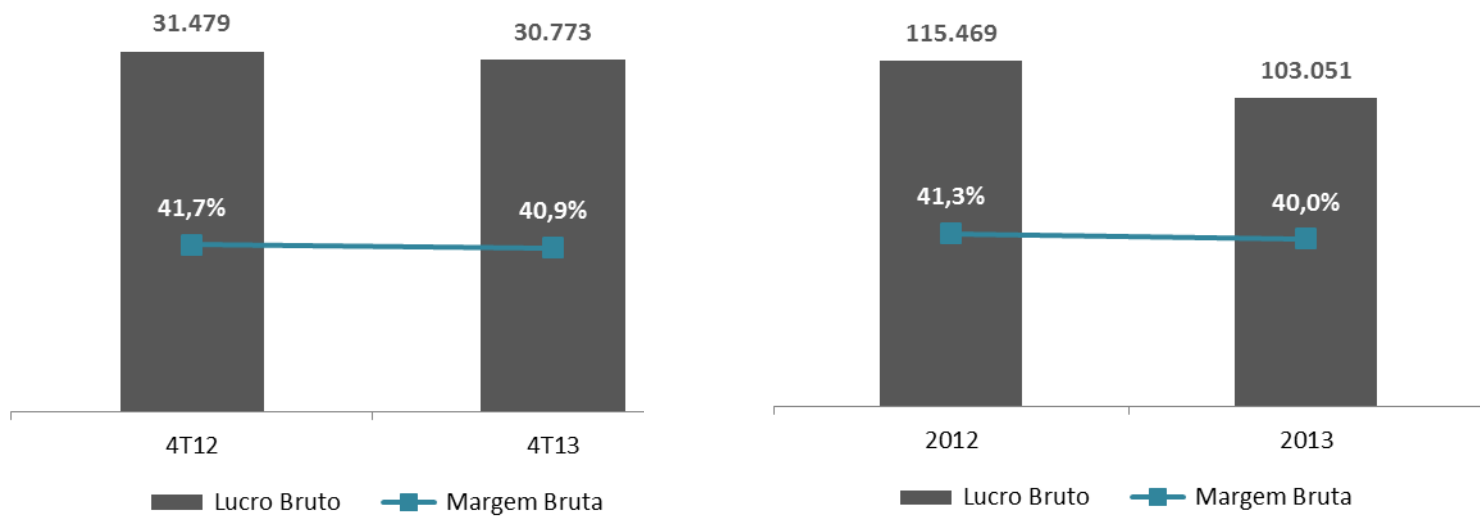
O preço médio evidencia aumento de 8,1% quando comparado ao 4T12 e queda de 0,2% acumulada no ano.



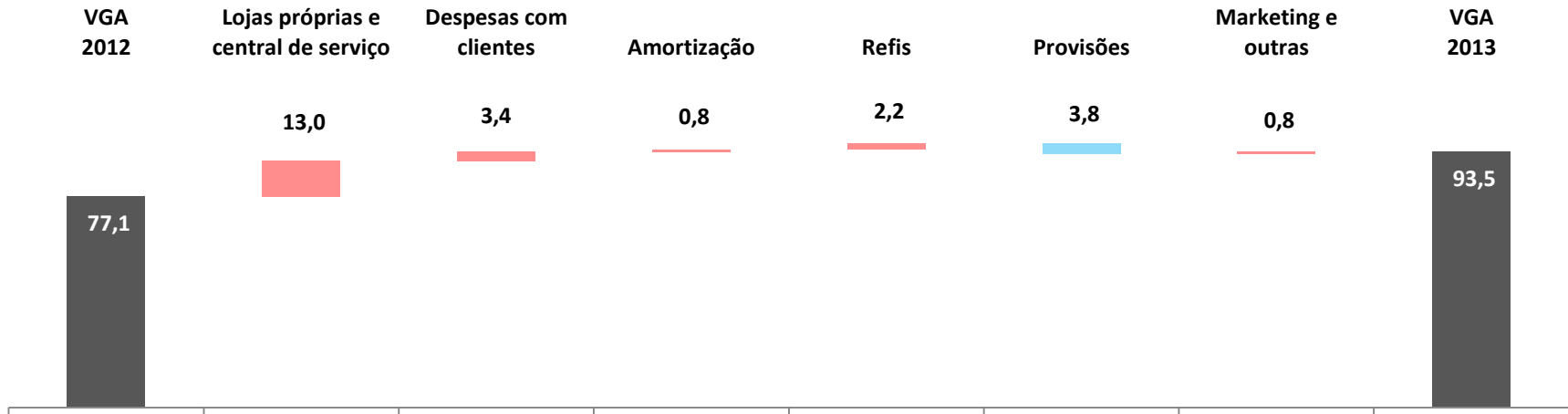


Sumário Executivo	4T12	4T13	Δ	2012	2013	Δ
Receita Líquida	75.560	75.234	-0,4%	279.441	257.919	-7,7%
Lucro Bruto	31.479	30.773	-2,2%	115.469	103.051	-10,8%
Margem Bruta	41,7%	40,9%	-0,8 p.p.	41,3%	40,0%	-1,3 p.p.
Resultado Operacional	8.819	2.888	-67,3%	47.754	13.858	-71,0%
Margem Operacional	11,7%	3,8%	-7,9 p.p.	17,1%	5,4%	-11,7 p.p.
Lucro Líquido	10.232	414	-96,0%	42.164	13.709	-67,5%
Margem Líquida	13,5%	0,6%	-12,9 p.p.	15,1%	5,3%	-9,8 p.p.
EBITDA	10.909	4.655	-57,3%	56.031	22.193	-60,4%
Margem EBITDA	14,4%	6,2%	-8,2 p.p.	20,1%	8,6%	-11,5 p.p.

- Margem Bruta de 40,9%, redução de 0,8 p.p. em relação ao 4T12 e de 40,0% no ano, redução de 1,3 p.p. no acumulado do ano;
- Margem Líquida de 0,6% no 4T13 e de 5,3% no ano;
- Margem EBITDA de 6,2% , 8,2 p.p. inferior ao 4T12 e de 8,6% no ano, 11,5 p.p. menor do que em 2012.



Lucro Bruto de R\$30,7 milhões no 4T13 com Margem Bruta de 40,9%. No ano, Lucro Bruto de R\$103,1 milhões com Margem Bruta de 40,0%.

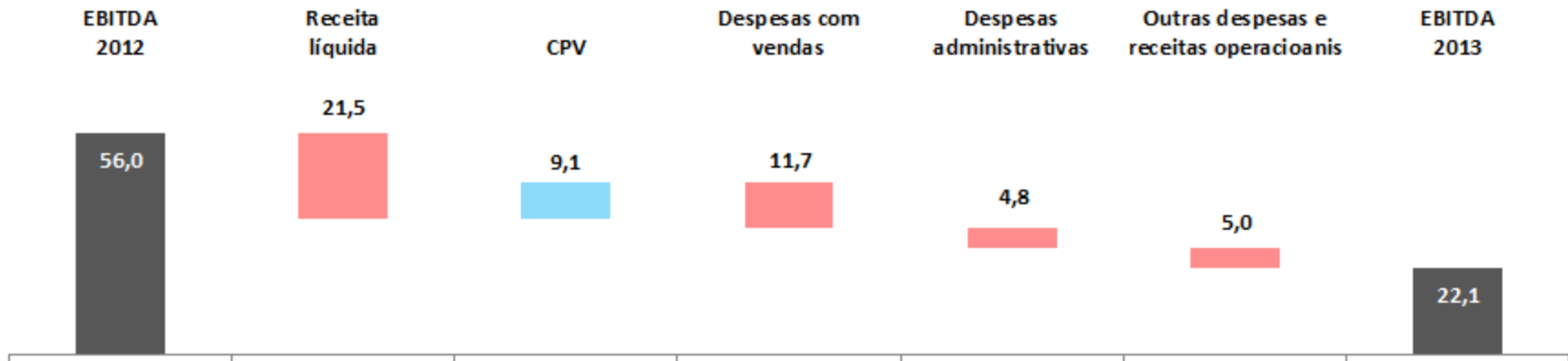


	4T12	4T13	Δ	2012	2013	Δ
Resultado Financeiro Líquido	1.846	(2.714)	-247,0%	9.192	1.553	-83,1%
Despesas Financeiras	(909)	(5.365)	490,2%	(3.075)	(8.505)	176,6%
Receitas Financeiras	2.755	2.651	-3,8%	12.267	10.058	-18,0%

No 4T13 o resultado financeiro foi de R\$2,7 milhões negativo, apresentando uma redução de 247% em relação ao 4T12. No ano tivemos resultado financeiro positivo de R\$1,6 milhão, redução de 83,1% em relação ao resultado de 2012.

O Lucro Líquido foi de R\$ 414 mil no 4T13, com Margem Líquida de 0,6%. No ano, R\$13,7 milhões de Lucro Líquido, com Margem Líquida de 5,3%

O EBITDA foi de R\$4,7 milhões no 4T13, com Margem EBITDA de 6,2%. No ano, EBITDA de R\$22,2 milhões, com Margem EBITDA de 8,6%



Proposta de destinação do lucro líquido do exercício	2013 em reais
Lucro líquido do período	13.709.360,15
Reserva legal (5%)	(685.468,01)
Lucro líquido ajustado	13.023.892,14
Destinação proposta ⁽¹⁾	
Juros sobre o capital próprio	6.502.897,43
Retenção de lucros para reserva estatutária	6.520.994,71
Total	13.023.892,14

Distribuição	
Juros sobre o capital próprio ⁽²⁾	5.888.948,02
Percentual de distribuição	45,2%

⁽¹⁾ Dividendo mínimo obrigatório (25%) = R\$3.255.973,04

⁽²⁾ Líquido de imposto de renda retido na fonte



Frank Zietolie

Diretor Presidente

Paulo Junqueira

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Thiago Baisch

Diretor Comercial

Relações com Investidores

Guilherme Possebon de Oliveira

Giovani Ceratti

Telefone: (54) 3455-4425

E-mail: dri@unicasamoveis.com.br

Website: <http://unicasamoveis.com.br/ri>